

Создано: 17.07.2025 в 12:08

Обновлено: 02.12.2025 в 18:12

Новосибирская область, Бердск, улица Павлова, 10

**6 420 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Павлова, 10

Улица

[улица Павлова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

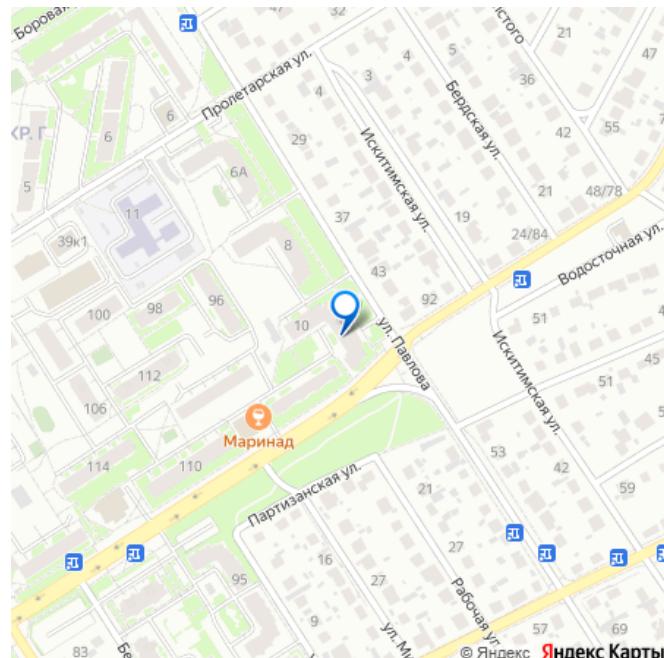
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286811>

751

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

**79390430720**

для заметок

раздельный

Ремонт

евро

парковка

## Описание

Вашему вниманию - идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в тихом районе! Просторная трёхкомнатная квартира в цельнокирпичном доме классической кладки на третьем этаже. Удобная планировка включает большую лоджию, отделанную деревом, которая значительно увеличивает полезную площадь и создаёт уютное пространство для отдыха или работы. Кухня площадью 11 кв.м. идеально подойдет для семейных обедов и кулинарных экспериментов. Выровненные потолки создают ощущение простора и комфорта, а пол покрыт линолеумом, за которым легко ухаживать и поддерживать чистоту. Санузел в квартире раздельный, в ванной кафельная плитка, в туалете - панели. В стоимость квартиры входит весьма приличный кухонный гарнитур и, при необходимости, два вместительных платяных шкафа. Окна в квартире расположены на две стороны, но всегда во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие пыли. Дом расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой, рядом популярные магазины, школы и транспортные остановки. Звоните и приходите на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 1 детский сад, 14 продуктовых магазинов. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003054133992. Дополнительно

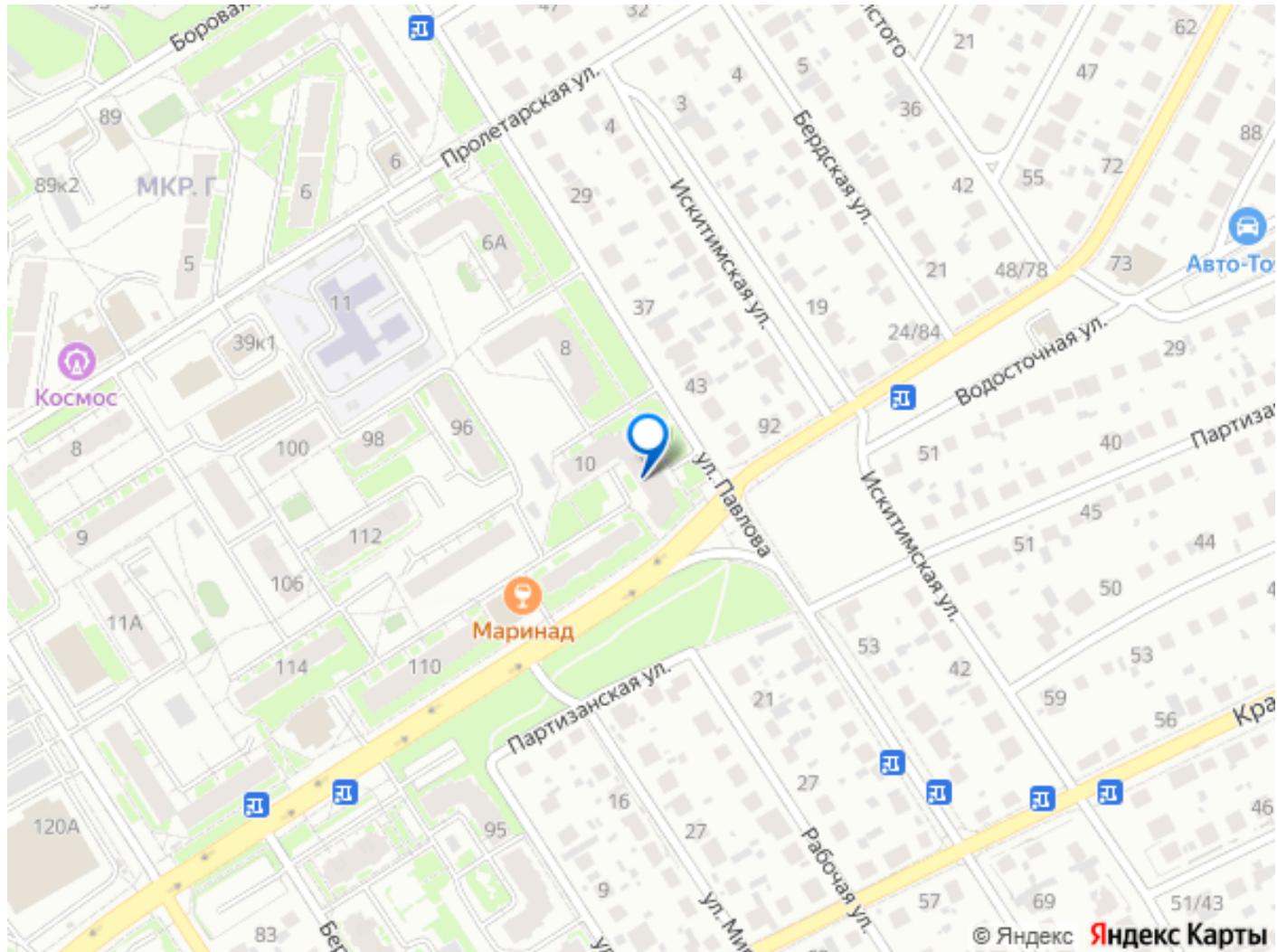
оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России