

Создано: 01.10.2025 в 14:38

Обновлено: 10.12.2025 в 06:24

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Земнухова, 11

5 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Земнухова, 11

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Земнухова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

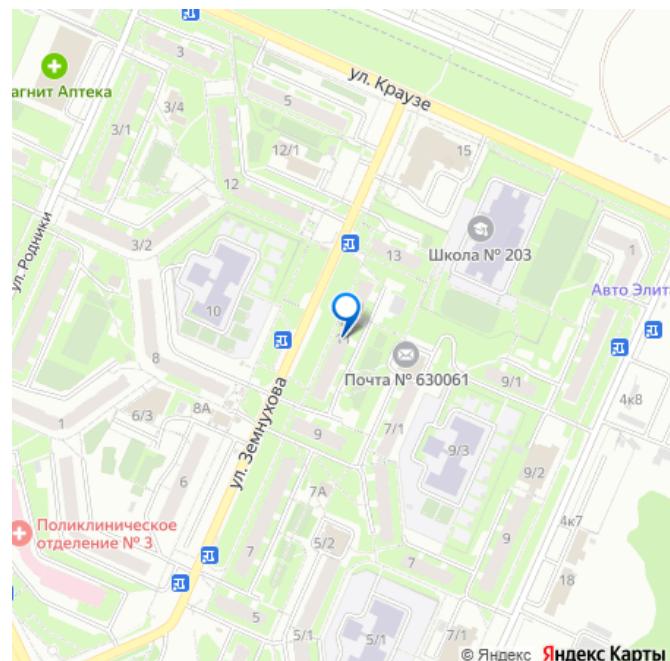
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285389>

158

Анна Дружинина, Калининское

79139837627

для заметок



Описание

АН КАЛИНИНСКОЕ Предлагается к продаже чистая, уютная 3-х комнатная квартира на КОМФОРТНОМ ВЫСОКОМ первом этаже.

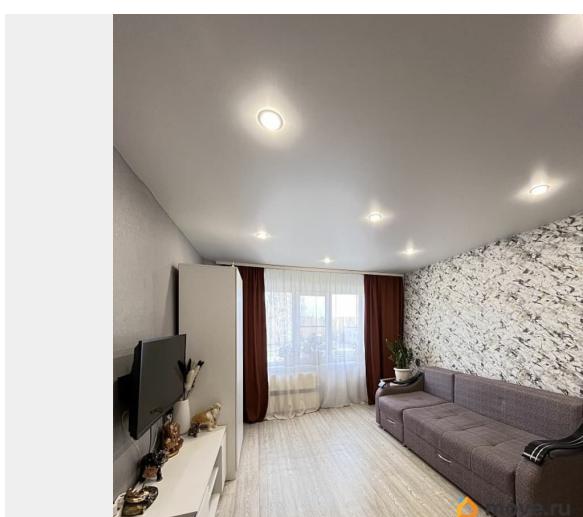
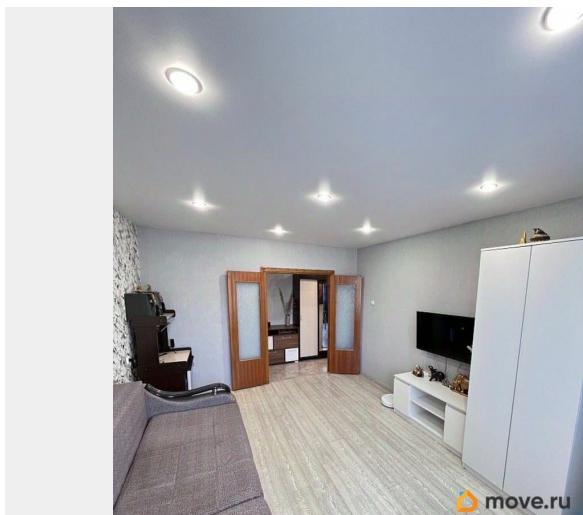
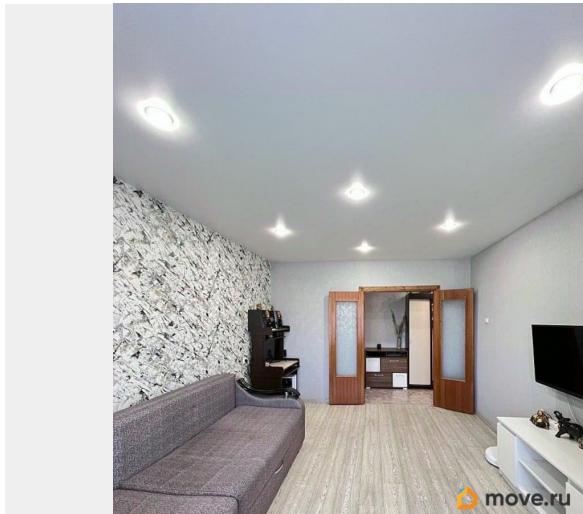
ЛУЧШАЯ ПЛАНИРОВКА квартиры, окна выходят на две стороны света. Закрытый тамбур на две квартиры, чистый ухоженный подъезд. Исключительным плюсом данной квартиры является свой собственный погреб. Квартира не угловая ПОКУПАТЕЛЮ может ОСТАТЬСЯ вся мебель по договоренности!

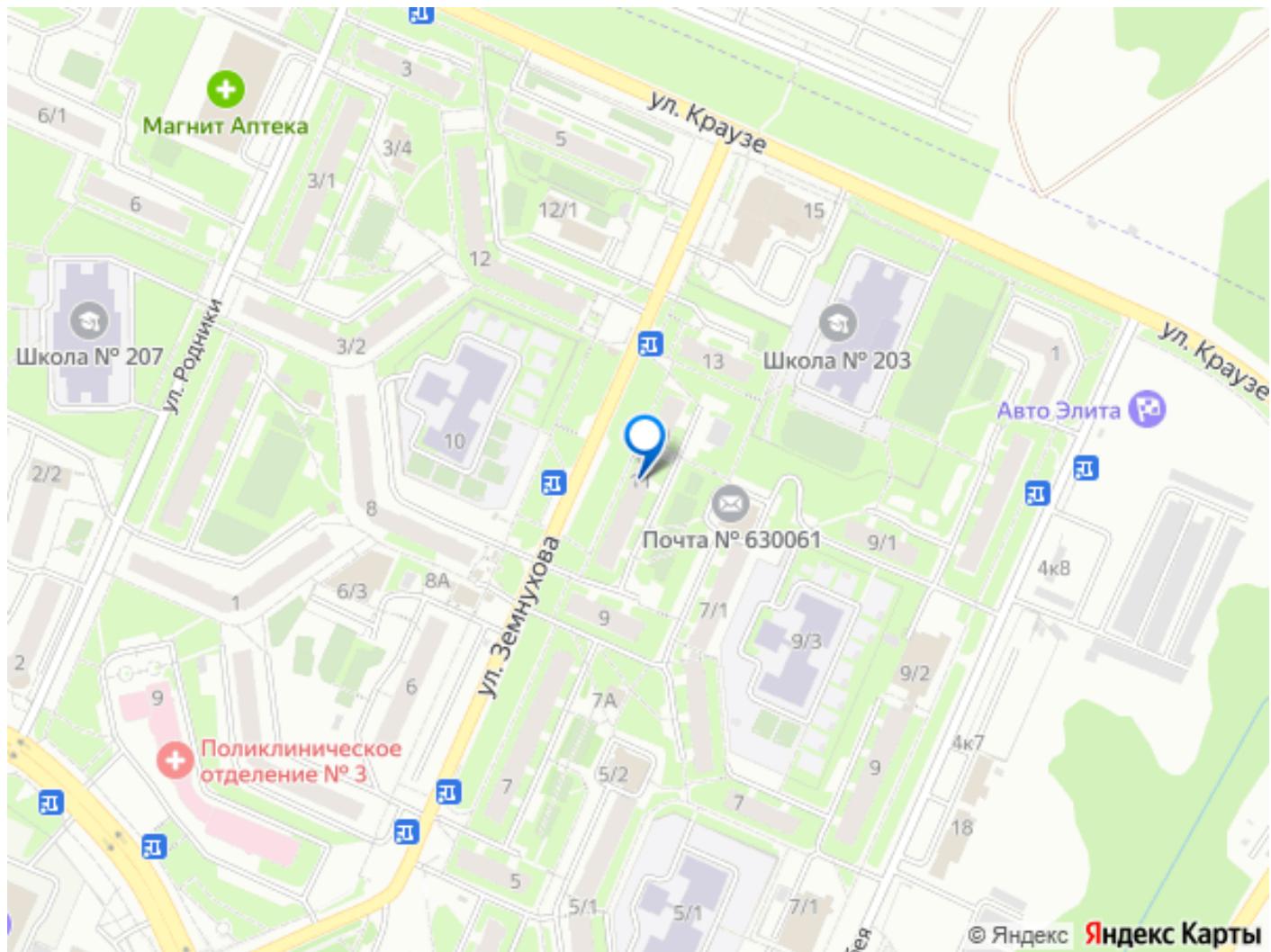
ПЛЮСЫ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ОФОРМЛЕНИЯ

СДЕЛКИ: - Полная стоимость в договоре. - Без долгов по коммунальным платежам. НАШИ

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - во дворе дома Средняя школа 203, за домом детский сад Родничок, Радуга детства и многие другие. Вся инфраструктура рядом: Гипермаркет Лента, Лемана ПРО, ТРЦ Родник, ТЦ Голден Парк, Ашан, магазин Монетка, МарияРа и другие, остановка наземного общественного транспорта в 1 минуте ходьбы. - в пешей доступности озеро

Спартак, храм Андрея Первозванного. Ждем всех желающих купить, на просмотр! Наше агентство предлагает: - услуги по продаже 80т.р. Все включено, процентов нет. - услуги по покупке 80т.р. Все включено, процентов нет. - БЕСПЛАТНО: кредитное решение, заполнение З-НДФЛ, услуги страхования квартиры, ведение сделки по новостройке до получения ключей. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.





Move.ru - вся недвижимость России