

Создано: 16.12.2025 в 10:12

Обновлено: 18.12.2025 в 10:20

Новосибирская область, Новосибирск,  
Степная улица, 71

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Степная улица, 71

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

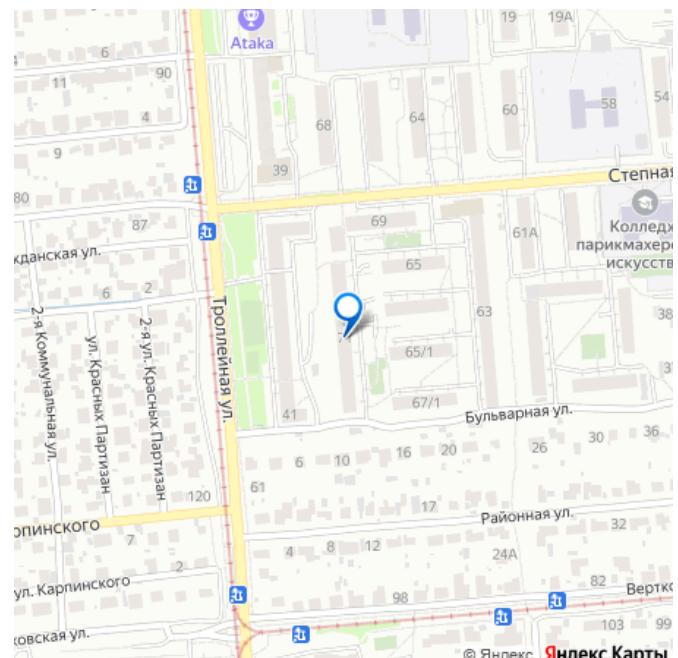
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439>

143

Светлана Григорьева, Владис  
Центральное

**79130134356**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1102058. В срочной продаже отличная 3-х комнатная квартира улучшенной планировки по цене 2-х комнатной. Дом расположен в удобной локации. В квартире установлены пластиковые окна, кафель в ванной и санузле. Кухня просторная граничит с помещением: можно увеличить зону кухни или сделать гардеробную. Просторная лоджия. Смотрите, готовы к обсуждению. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, торговые центры. Очень чистые подъезды, ухоженный двор. По документам все в порядке, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Можем рассмотреть обмен.



