

🕒 Создано: 12.12.2025 в 13:35

Обновлено: 18.12.2025 в 18:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Саввы Кожевникова, 13**

**6 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Саввы  
Кожевникова, 13

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Саввы Кожевникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

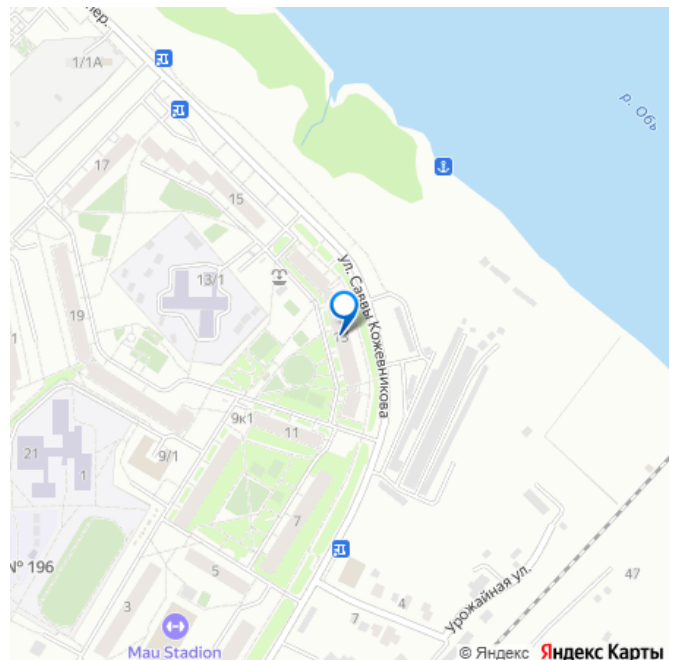
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287398101>

**Галина Рудакова, Владис**  
**Центральное**  
**79130134356**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

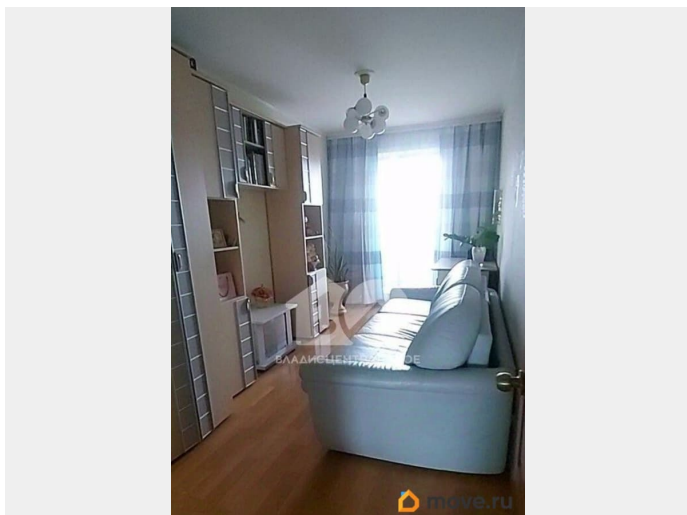
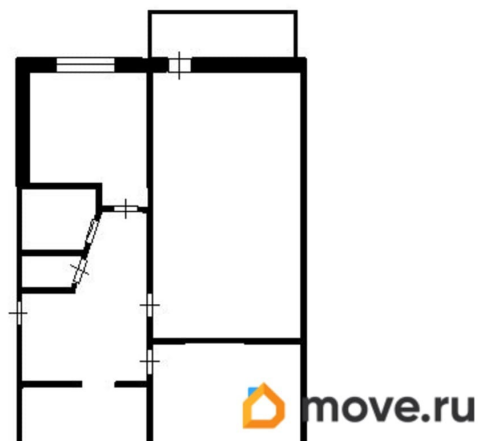
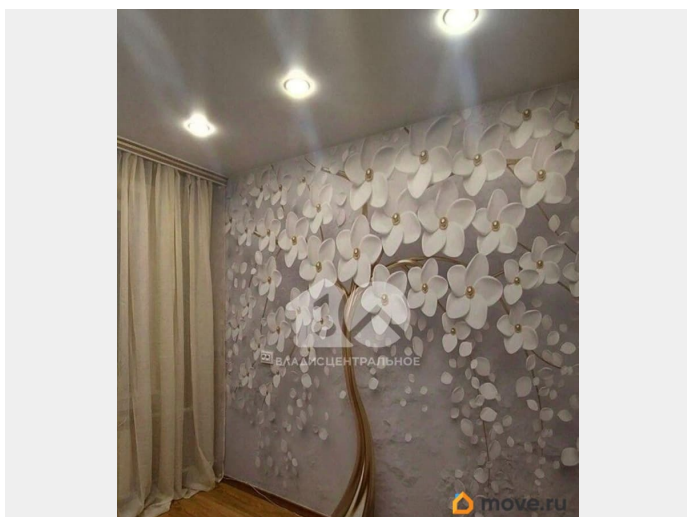
да

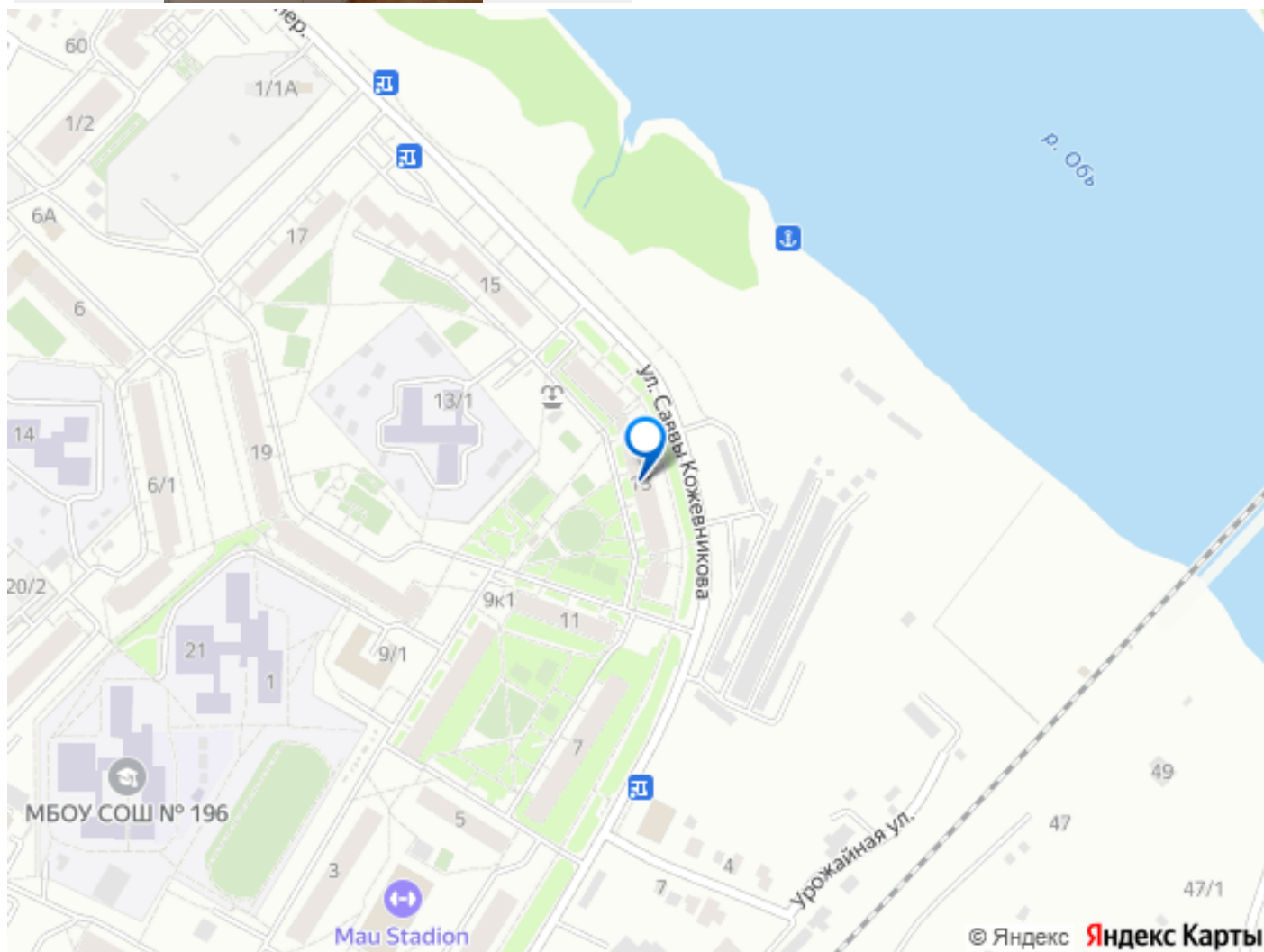
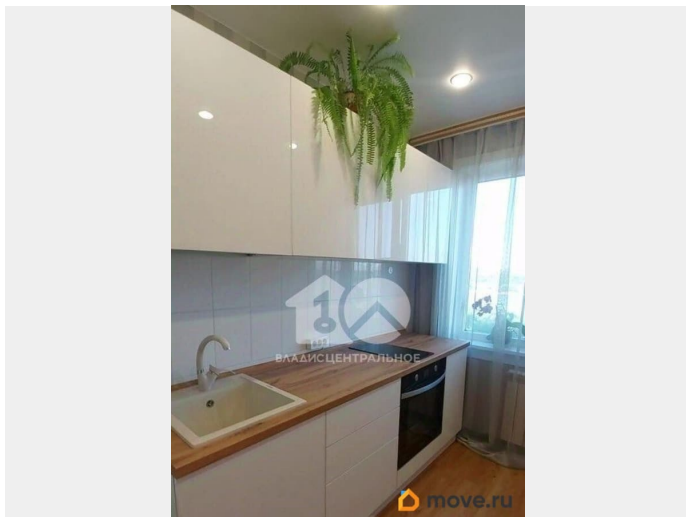
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1832273. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная трёхкомнатная квартира в Кировском районе по адресу ул. Саввы Кожевникова, 13. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома 1985 года постройки. Общая площадь составляет 63 кв. м, из которых 42,3 кв. м — жилая площадь. Хороший ремонт позволит вам сразу заселиться без дополнительных вложений. Изолированные комнаты, окна выходят на улицу и во двор. В квартире есть балкон и лоджия, а также раздельный санузел. Наземная парковка обеспечивает удобное место для автомобиля, а видеонаблюдение обеспечивает безопасность. Расположение квартиры на Северо-Чемском жилмассиве делает её привлекательной для семей с детьми и молодых специалистов. В районе хорошо развита инфраструктура, есть всё необходимое для комфортной жизни. Из окон открывается потрясающий вид на реку.

Прямо от дома можно спуститься на берег реки. Круглогодичная рыбалка и пляж возле дома летом. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию агентству!!!!!!!!!!!!





Move.ru - вся недвижимость России