

Создано: 14.10.2025 в 09:42

Обновлено: 16.12.2025 в 14:35

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 29****9 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 29

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

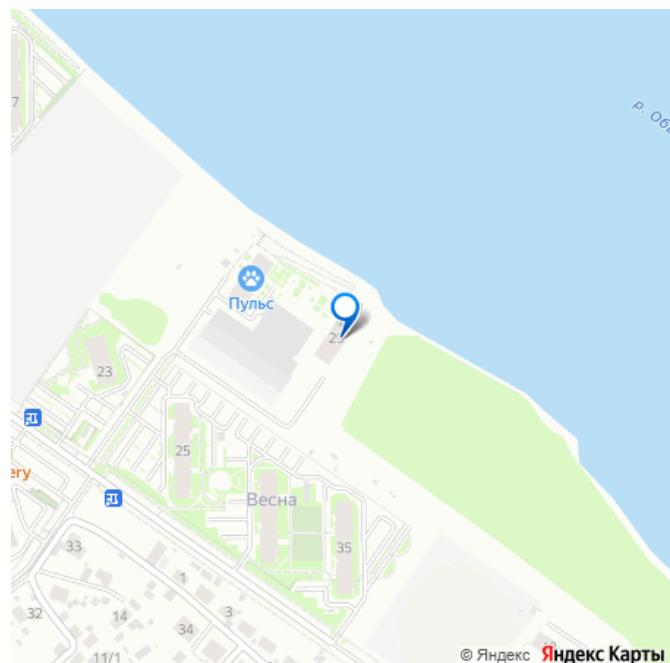
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

16/26



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287285>

469

**Ирина Тимофеева, Города  
Новосибирск****79831236186**

для заметок

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1856859. Квартира расположена на 16 этаже 26-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь составляет 63 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь, а 10 кв. м — кухня. Два совмещённых санузла обеспечивают удобство для всех членов семьи. Комнаты изолированы, что создаёт комфортное пространство для жизни. Окна выходят на улицу, а угловое расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость.

Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Это отличная возможность для тех, кто хочет стать владельцем квартиры в современном доме с развитой инфраструктурой района. Продажа от риелтора. Позвоните мне прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Гарантирую безопасную сделку и юридическую поддержку Клиентам. Помогу одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



move.ru



move.ru



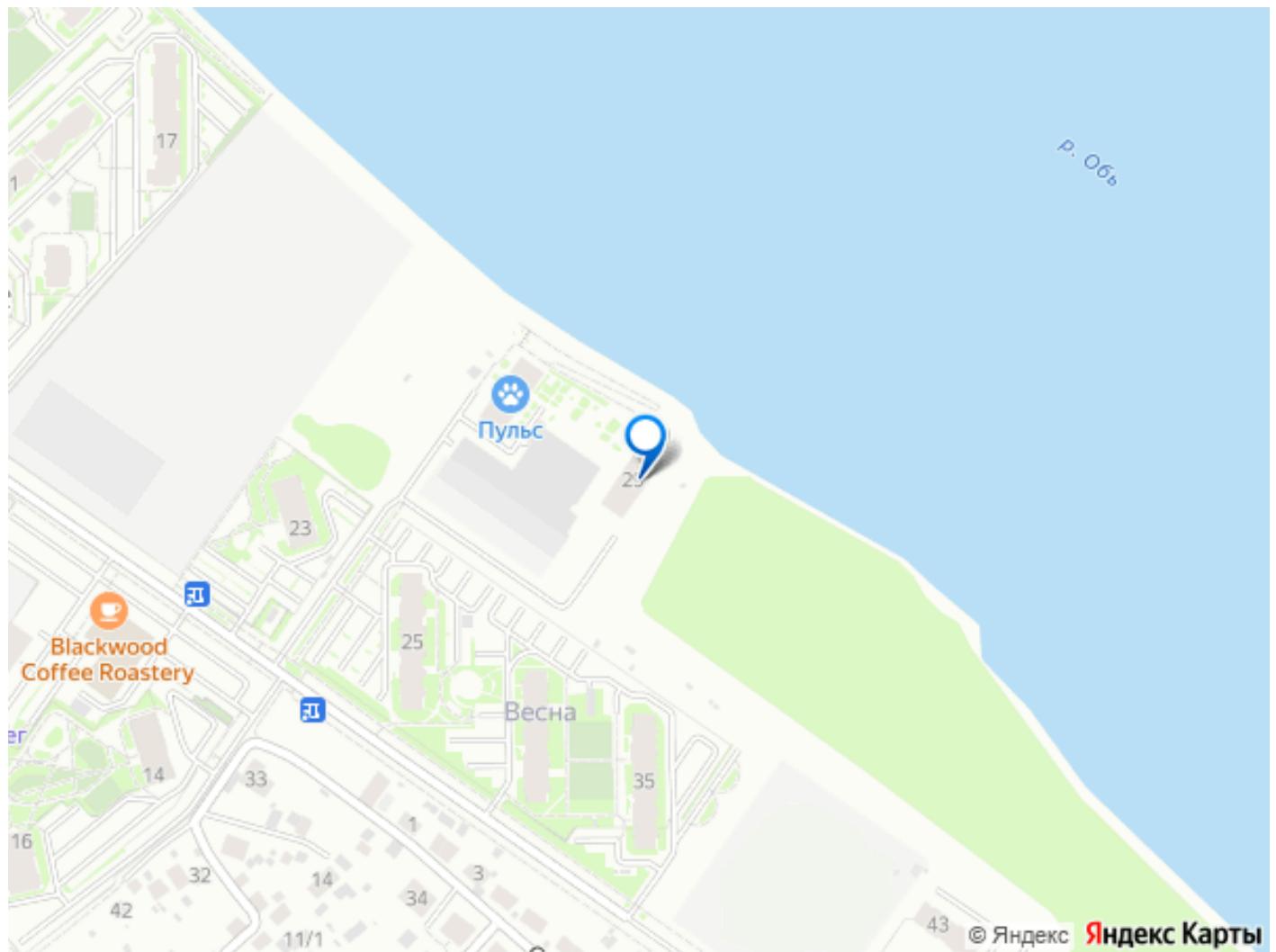
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России