

Создано: 07.12.2025 в 20:30

Обновлено: 12.12.2025 в 10:23

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Герцена, 11/1**

**7 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Герцена, 11/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

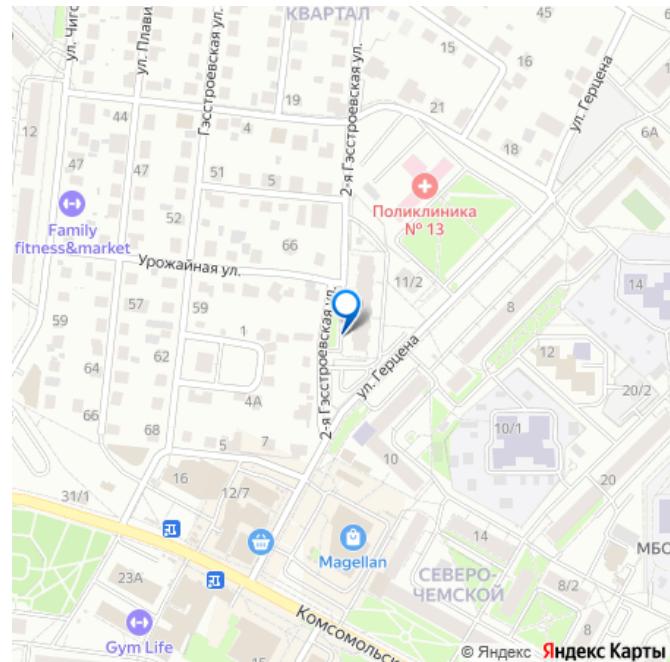
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230>

514

**Екатерина Специалист по  
недвижимости, Домолегион**

**79132018380**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

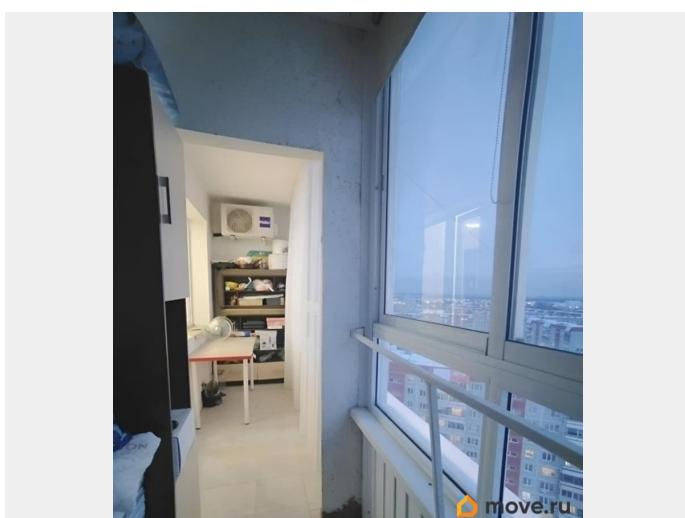
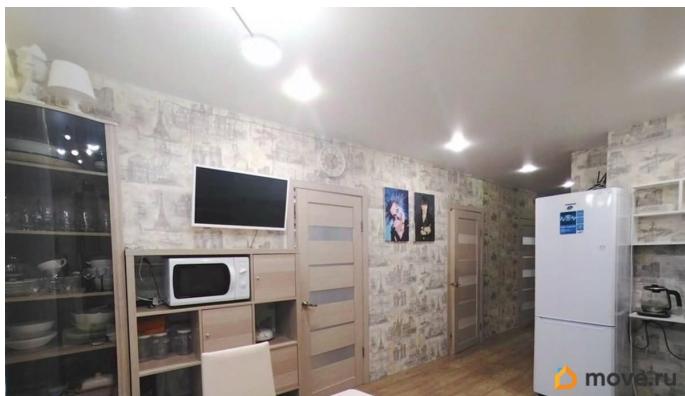
возможна ипотека, лифт, парковка

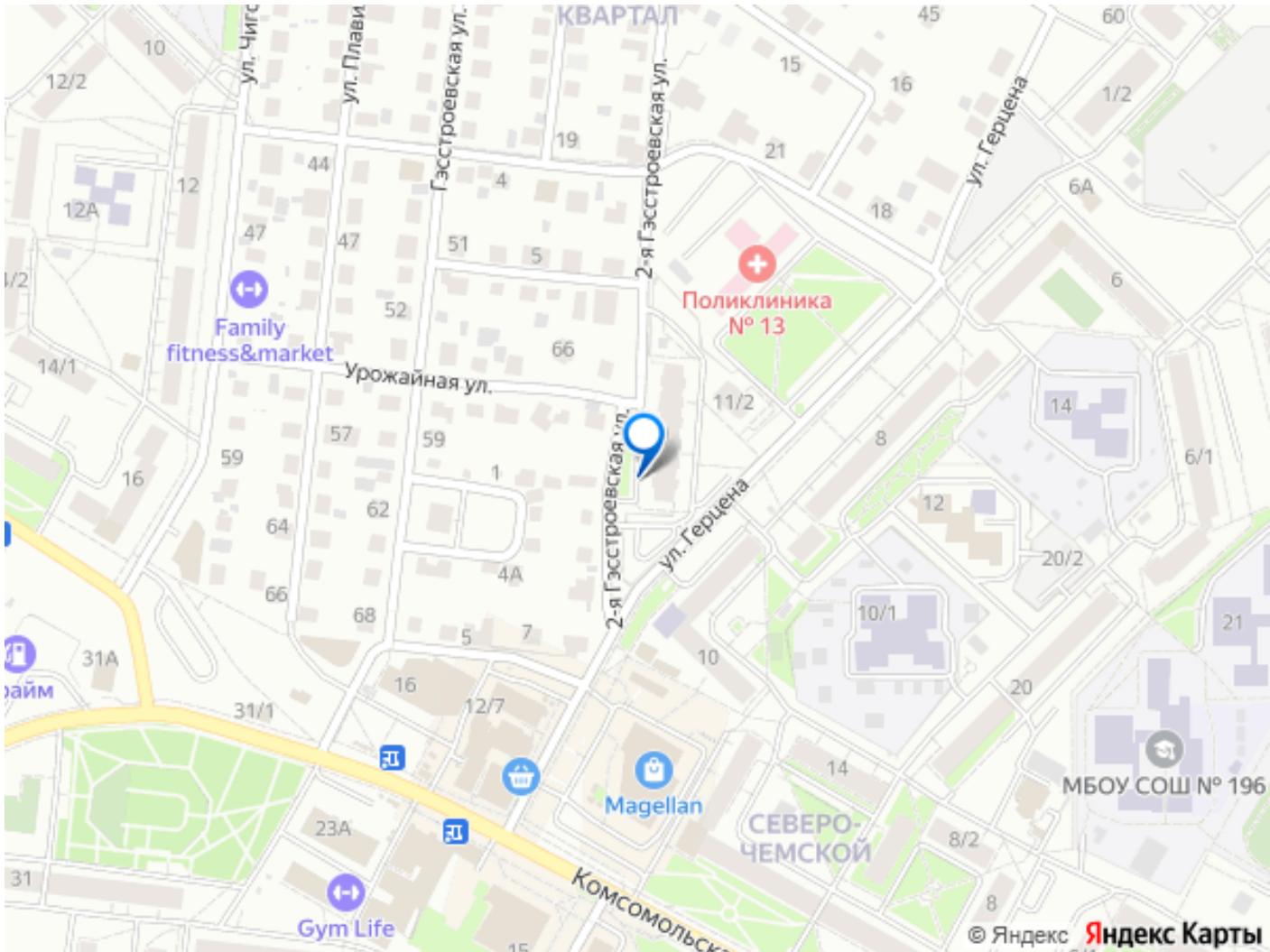
## **Описание**

Продам трёх комнатную видовую квартиру в новом доме. Три изолированные спальни, две лоджии, большая кухня-гостиная.

Качественный, современный ремонт в тёплых пастельных тонах. Дом расположен внутри квартала, имеет закрытую территорию.

Красивый, благоустроенный двор с детскими игровыми площадками. Рядом с домом поликлиника, школы, детские сады, магазины, рынок. Остановка общественного транспорта Комсомольская (10 маршрутов). Рядом река, пляж, в пешей доступности парк Бугринская роща.





Move.ru - вся недвижимость России