

Создано: 25.09.2025 в 08:46

Обновлено: 09.12.2025 в 10:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
Линейная улица, 31/1**

7 090 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 31/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285202>
468

Уютный дом, Уютный дом

79836294261

для заметок

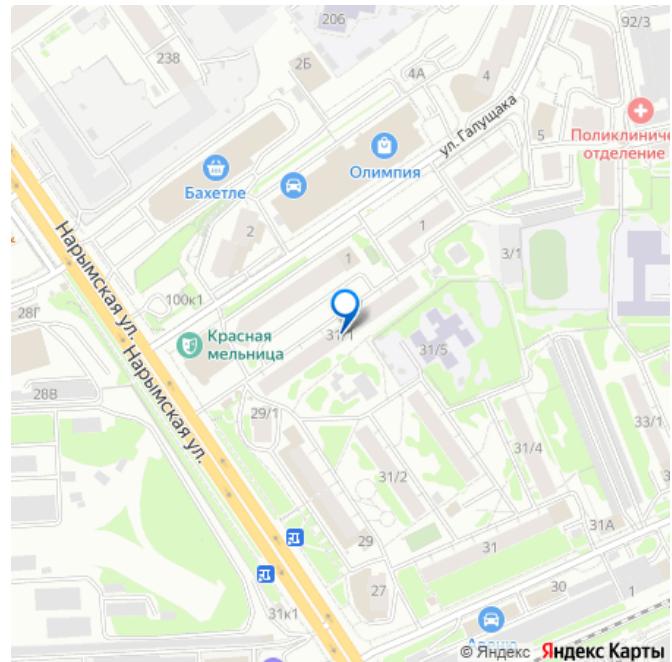


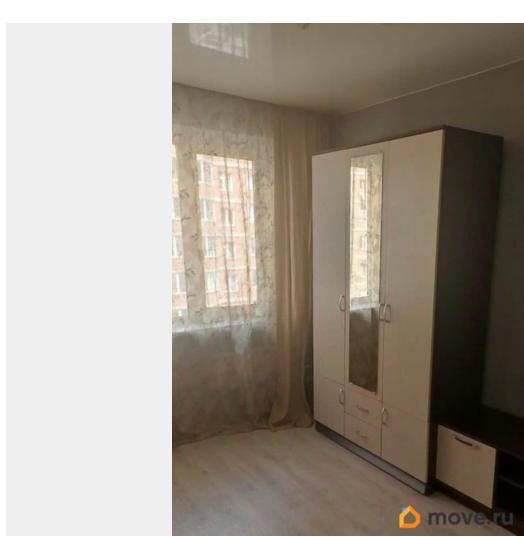
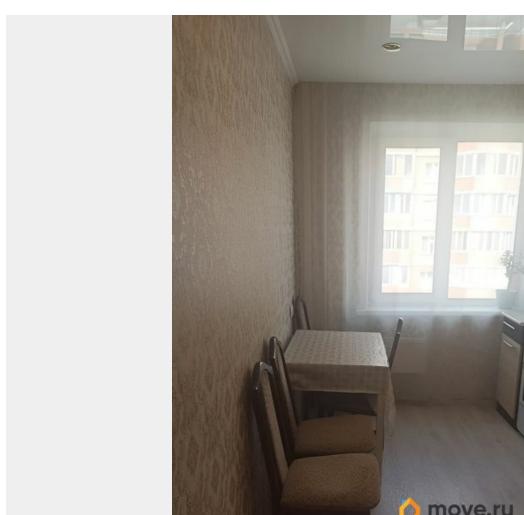
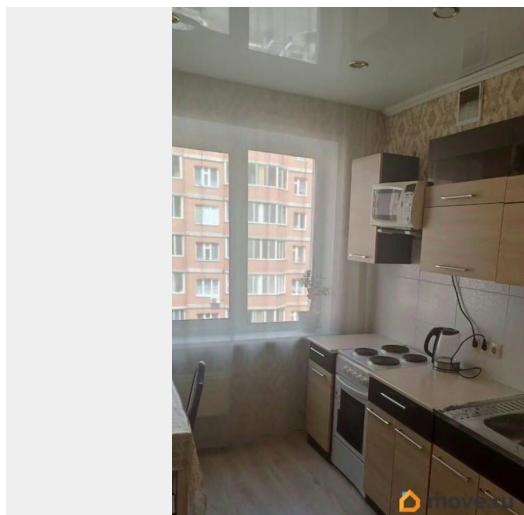
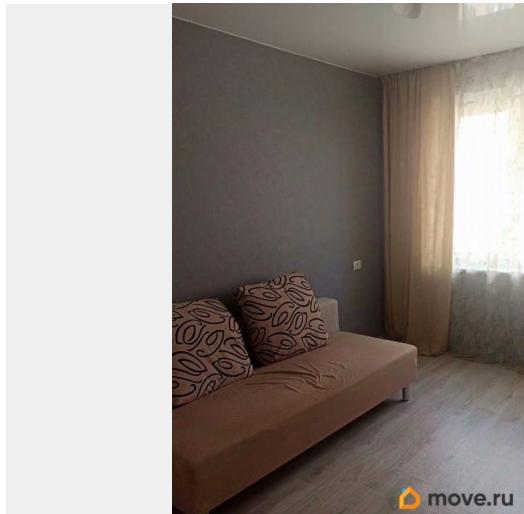
да

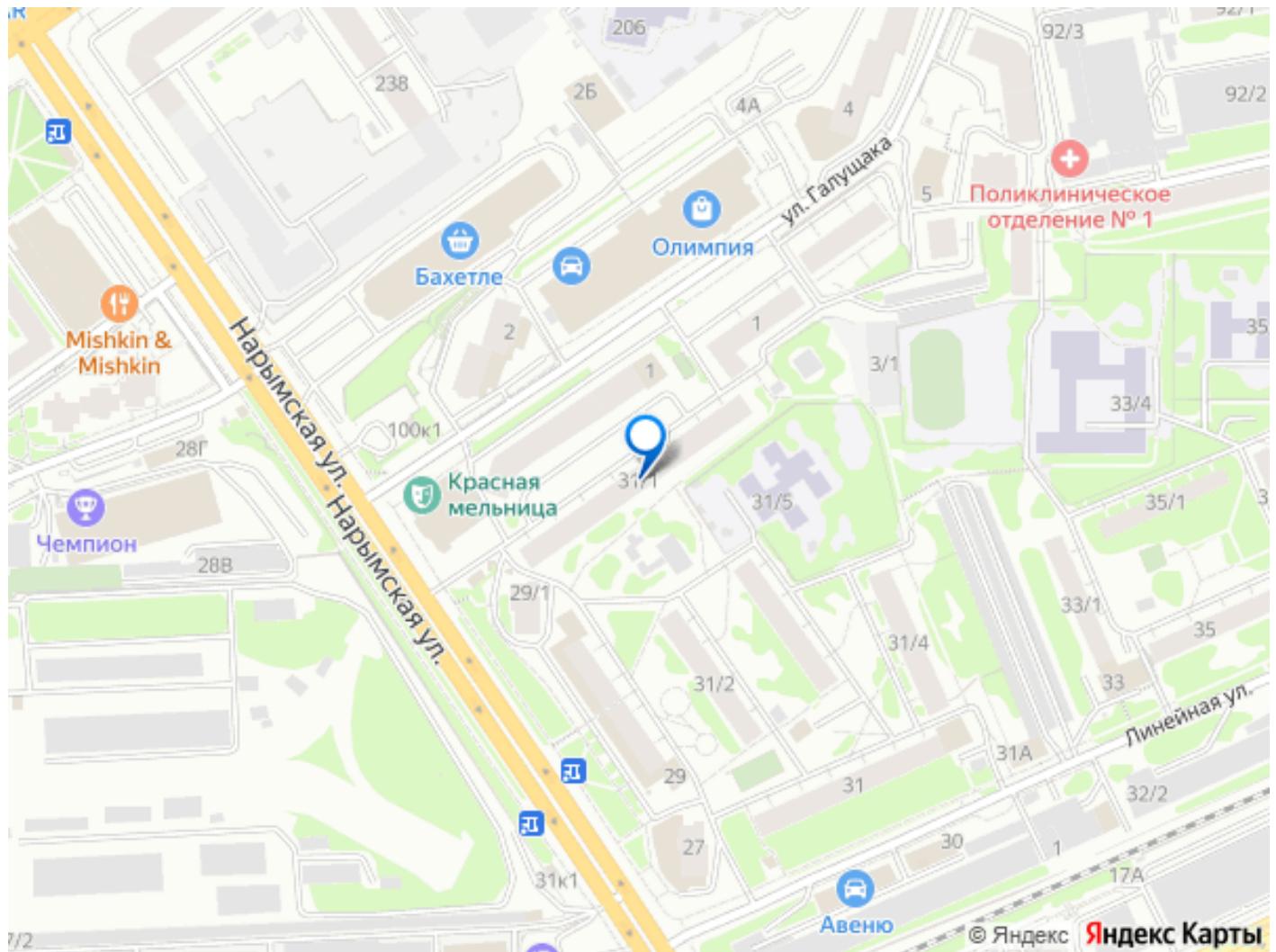
возможна ипотека

Описание

Просторная трёхкомнатная квартира по линии метро «Гагаринская» станет идеальной квартирой для большой и дружной семьи! Светлые комнаты, выходящие на две стороны создают ощущение уюта и свободы пространства. В квартире есть лоджия и балкон, а в просторном коридоре установлен вместительный встроенный шкаф купе, остаётся кух. гарнитур, ванную комнату и туалет вы сможете оформить по собственному вкусу, сделав ремонт под себя Тамбур на 2 квартиры обеспечивает дополнительную приватность, а благоустроенный двор с дет. площадкой и достаточным количеством парковочных мест, будет удобен и детям и взрослым. В шаговой доступности находятся дет. сады, гимназия номер 9, а вокруг развитая инфраструктура: супермаркеты, ТЦ, и многое другое. Отличная транспортная развязка. Документы готовы к продаже, 1 взрослый собственник, никаких обременений, возможен любой вид расчёта - наличные, ипотека, мат. капитал. Звоните в любое удобное для Вас время покажем эту замечательную квартиру! Один взрослый собственник. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России