

Создано: 10.09.2025 в 11:40

Обновлено: 09.11.2025 в 11:28

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Полевая, 8

10 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Полевая, 8

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

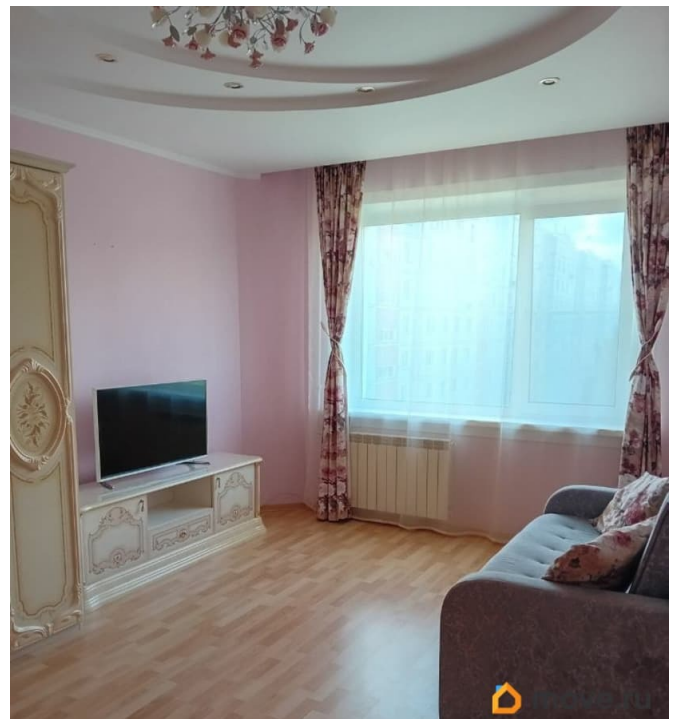
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284847308>

Собственник

79132022708

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

Продам 3х комнатную квартиру общей площадью 63кв.м. на 6 этаже 9-ти этажного панельного дома. Высота потолков 2,6 м. Сделан ремонт, состояние квартиры показано на фото Комнаты изолированные, В коридоре шкафы для хранения, На окнах рулонные жалюзи, Санузел совмещенный, На лоджии теплый пол, Окно лоджии выходит во двор, другие окна выходят на школы Горностай и бассейн, что является одним из самых важных преимуществ, можно полностью проследить весь путь ребенка до школы. В квартире остаётся встроенная техника,стиральная машина,почти вся мебель. Преимущественное расположение дома,рядом находятся ОЦ Горностай, супермаркеты, поликлиники, мфц,сквер(построится в 2026),детские и баскетбольные площадки, ТРЦ Эдем, Технопарк, пляж, СНТ Строитель, до НГУ 15мин езды. В подъездах сделан свежий ремонт, установлены видеодомофоны, возле дома пешеходные переходы и дорожки. Есть парковочные места.Чистота и порядок придомовой территории и в подъездах. Интеллигентные, спокойные соседи. В квартире зарегистрировано 3 взрослых собственника. Обременений и долгов нет. Без

ипотеки. Торг возможен. Звонить с 15.00 до 19.00 Для агентств: В сопровождении сделки со своей стороны, не заинтересована. Показы только с покупателями.

