

**5 400 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

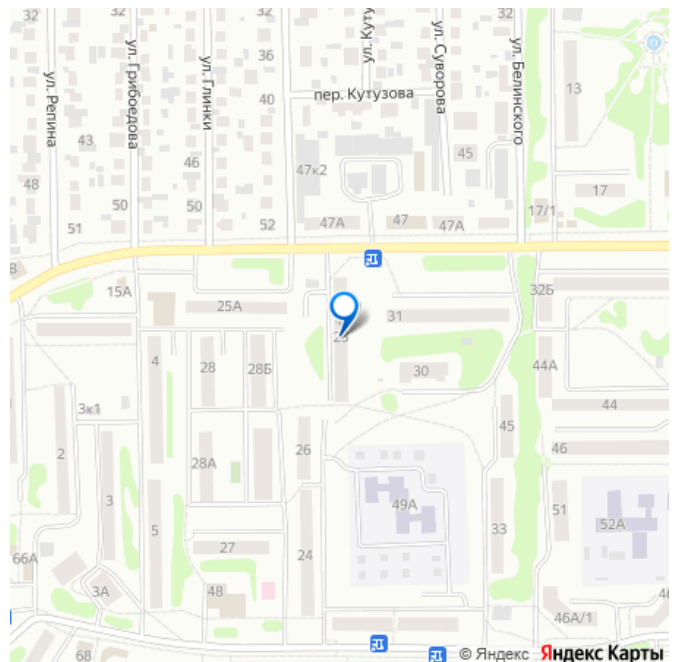
косметический

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287349941>

**Сергей Сидоров, Владис** Центральное  
**79130134356**

для заметок

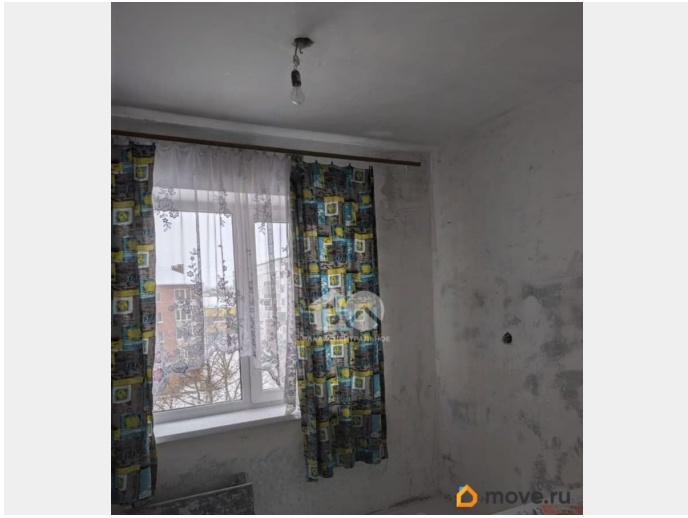
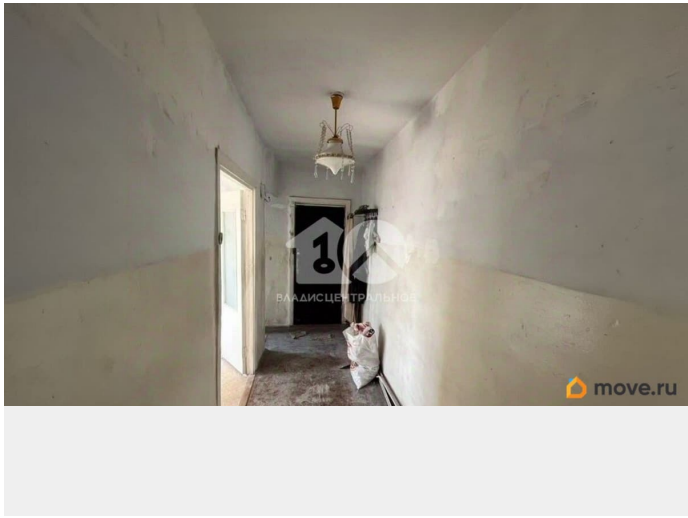


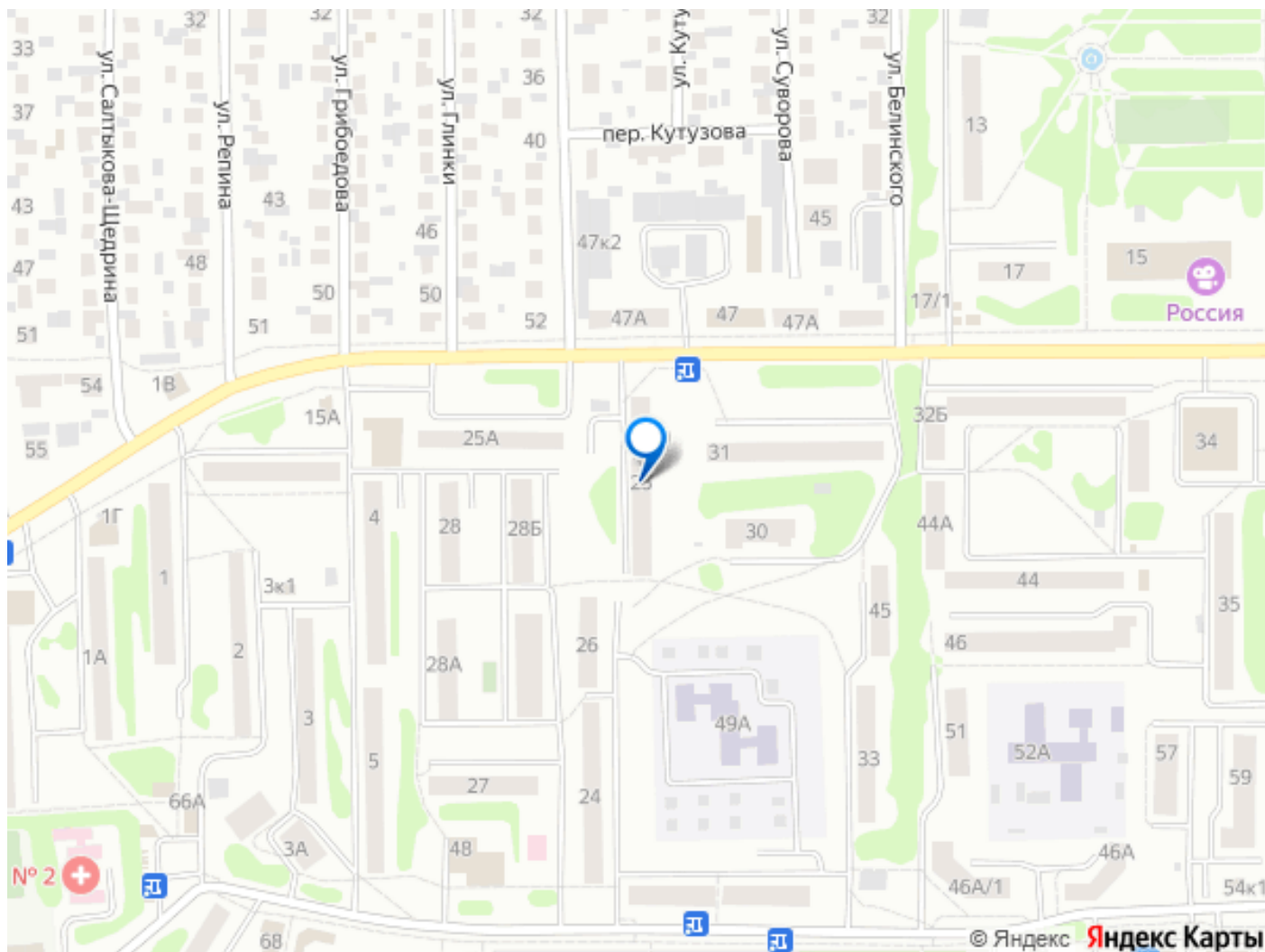
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1969175. Продаётся трёхкомнатная квартира в Искитиме, микрорайон Южный, дом 25 — идеальное решение для тех, кто ищет уютное жильё в спокойном районе! Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1986 года постройки. Общая площадь составляет 63 кв. м, из которых жилая площадь — 39 кв. м, площадь кухни — 8,3 кв. м. Комнаты изолированы, их площадь составляет 11 кв. м, 17 кв. м и 11 кв. м соответственно. Окна выходят на улицу и во двор. В квартире старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Микрорайон Южный отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России