

Создано: 28.08.2025 в 20:55

Обновлено: 08.12.2025 в 22:59

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Зорге, 261****4 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 261

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

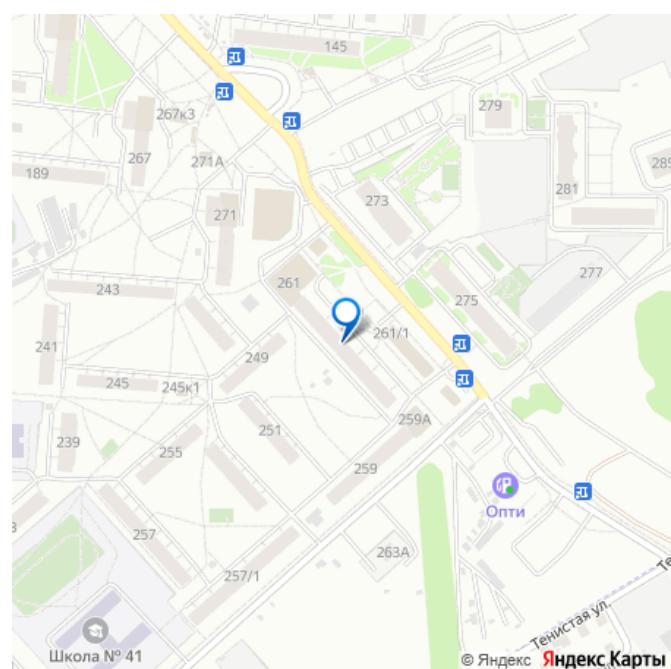
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284502754>**Андрей Карасюк, МакроМир****79132027122**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

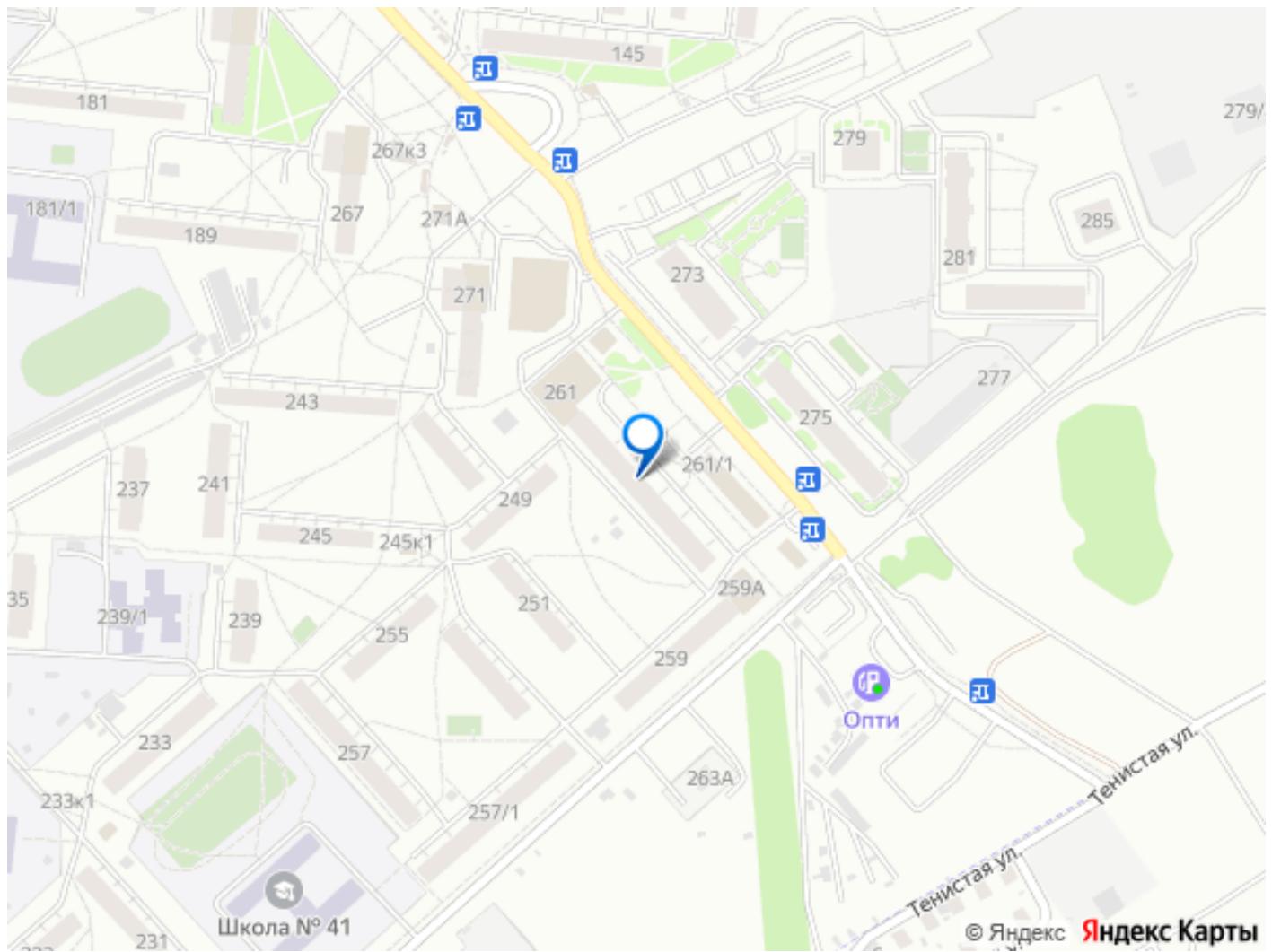
Арт. 113729685 Принят задаток! В продаже уютная и светлая 3-комнатная квартира!

ВНИМАНИЕ! В квартире 3 полноценно изолированные комнаты, что отличает нас от планировок «трамваем») Комфортный 7-й этаж. Лифт работает) Квартира аккуратная и в хорошем состоянии, с положительной аурой. Санузел раздельный, все коммуникации в рабочем состоянии.

Инфраструктура района развита: во дворе и в шаговой доступности рядом есть всё необходимое для жизни - детский сад, школы, поликлиника, аптеки, супермаркеты рядом. Остановка общественного транспорта в 3 минутах от дома, конечная, очень удобно, так как в автобусе всегда хватает места! В достаточно аккуратный. Порядочные соседи.

Территория за домом очень озеленена с местами для прогулок, есть территория с детской площадкой. Квартира готова к продаже, без обременений! Помощь в получении ипотечного решения в банках с более низкой процентной ставкой. Ждем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России