

🕒 Создано: 20.08.2025 в 10:28

Обновлено: 08.12.2025 в 09:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сиреневая, 37**

5 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сиреневая, 37

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Сиреневая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Описание

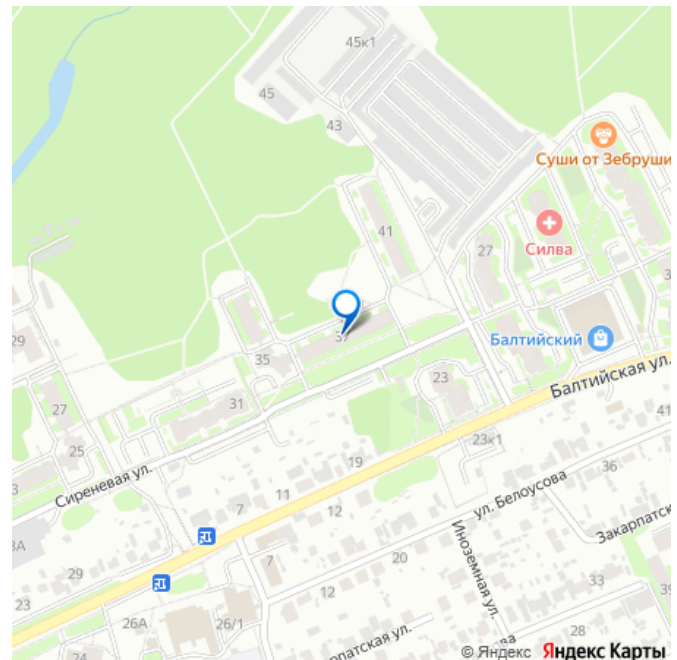
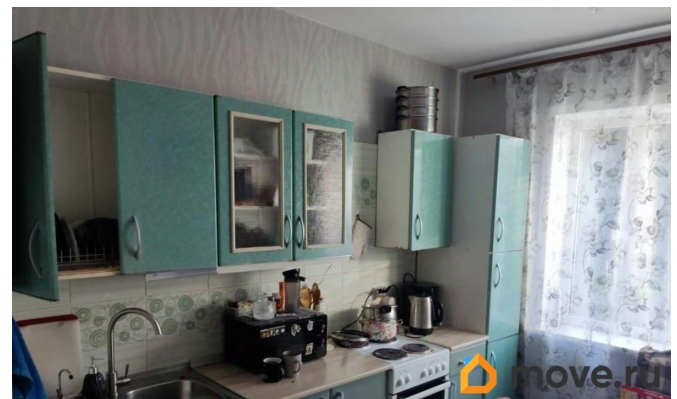
Продается просторная 3-комнатная квартира

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284313128>

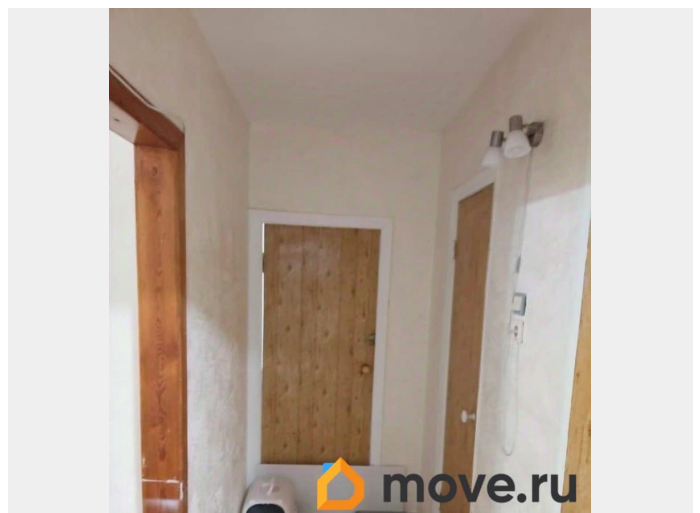
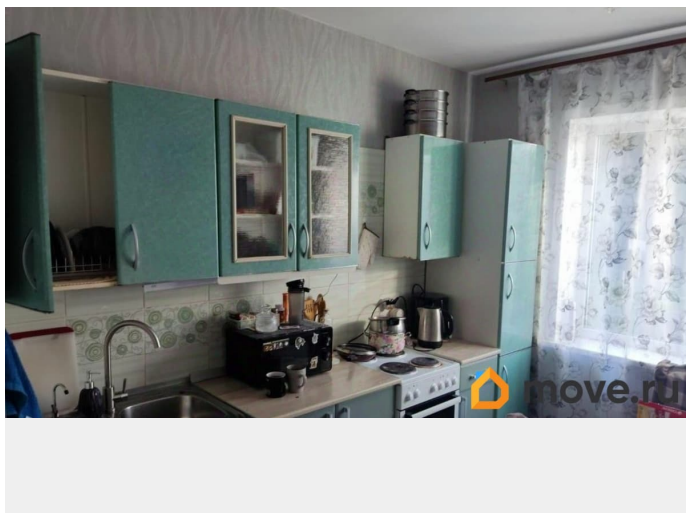
**Владимир Иванович АН Дельта,
Дельта**

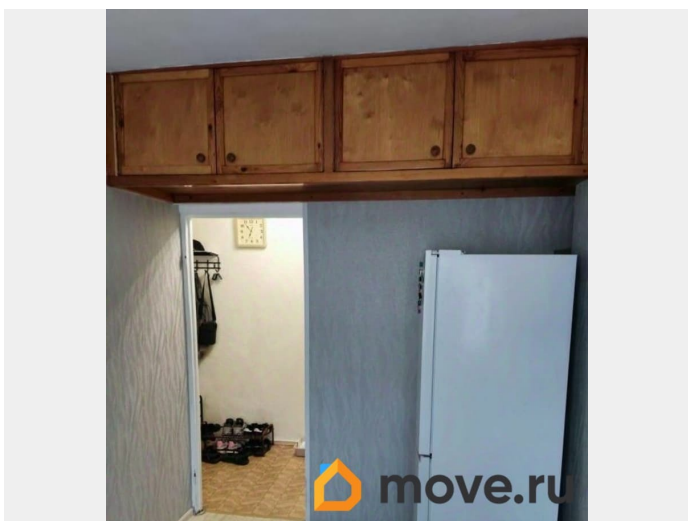
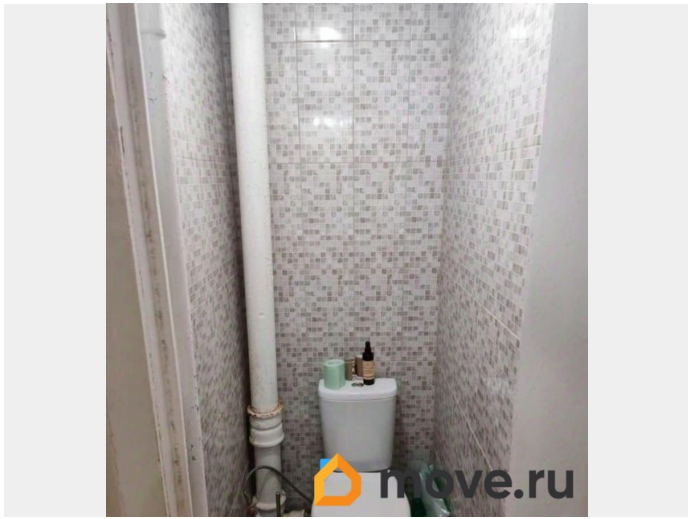
79137528600

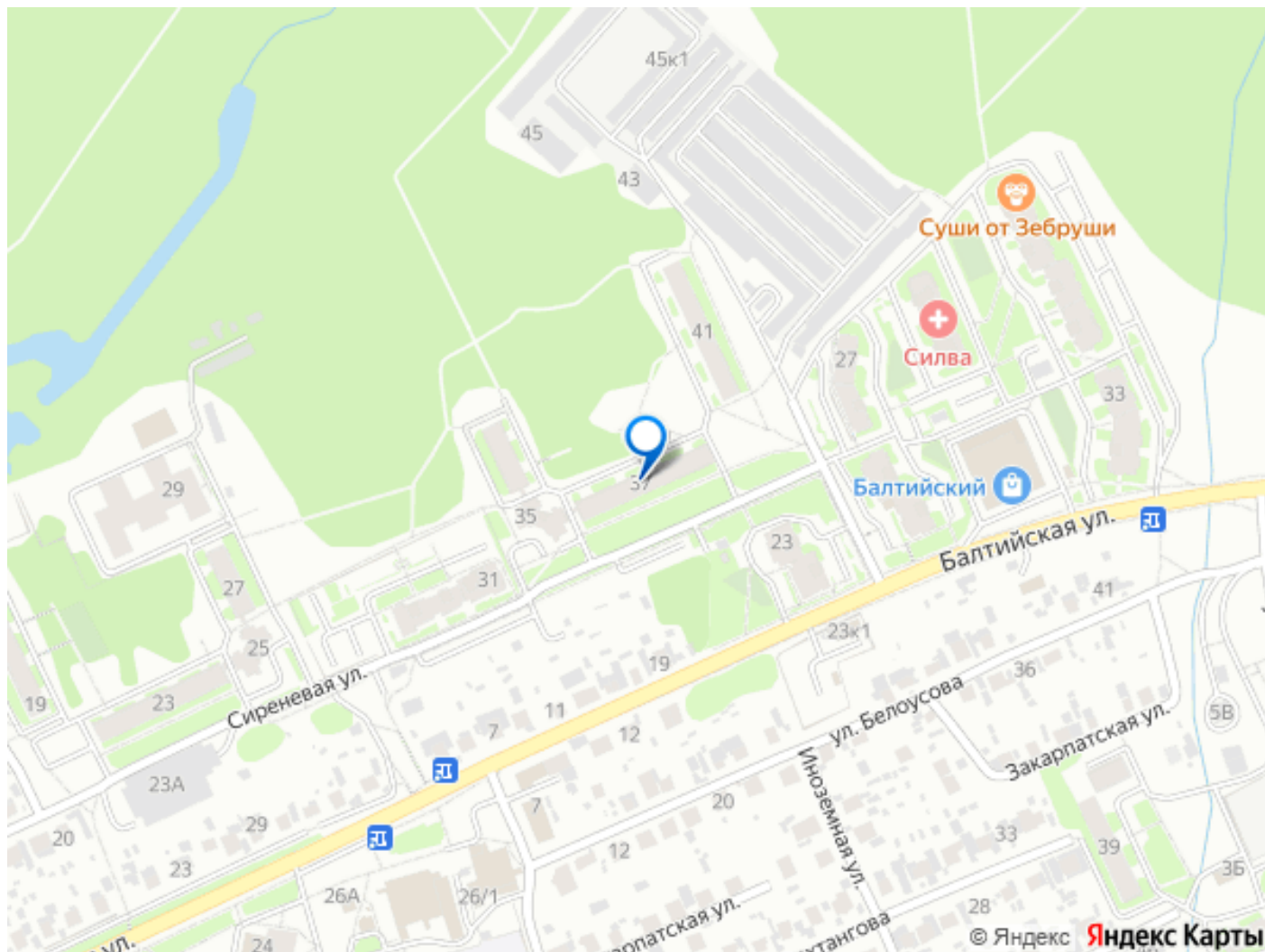
для заметок



в популярном микрорайоне «Шлюз» на ул. Сиреневой. Планировка: Все комнаты изолированные, что идеально для семьи с детьми. Планировка улучшенная, санузел отдельный. Ремонт: Квартира требует косметического ремонта, что является отличным преимуществом для тех, кто хочет создать интерьер по своему вкусу без переплаты за уже устаревший или не подходящий вам ремонт. Установлены новые пластиковые окна. Расположение и инфраструктура: Этаж: 2-й. Удобно и комфортно, не зависите от работы лифта. Вид из окон: Три окна выходят на живописный сосновый лес, одно - на тихую улицу Сиреневую. Район: Микрорайон славится своей экологией, обилием зелени и близостью к Обскому водохранилищу. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. Для семей: Во дворах оборудованы детские площадки. В микрорайоне есть несколько хороших детских садов и две школы. Цена предложения адекватна и отражает текущее состояние квартиры. Отличная возможность приобрести недвижимость в одном из лучших районов города и вложиться в ремонт, который будет радовать именно вас. Свяжитесь со мной для просмотра в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России