

Создано: 18.11.2025 в 15:42

Обновлено: 09.12.2025 в 09:17

**Новосибирская область, Новосибирск,
Троллейная улица, 18**

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 18

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

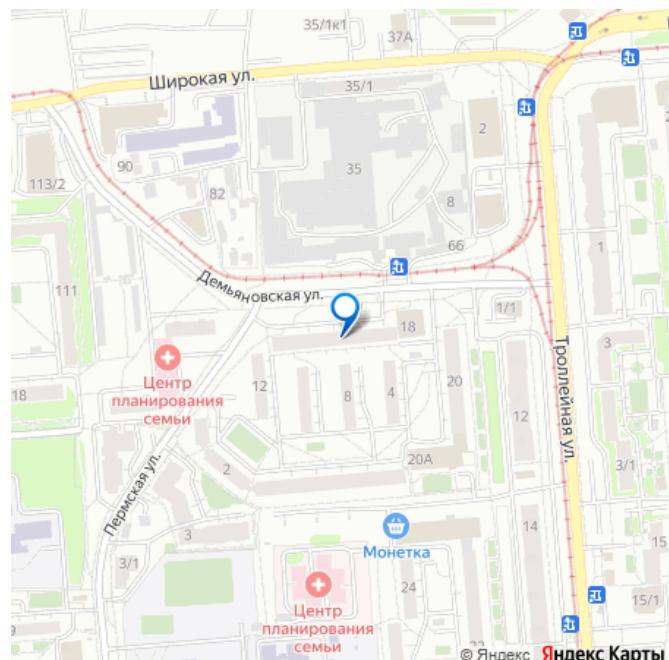
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700>
020

**Татьяна Фаст, Первая риэлторская
компания**

79137251474

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Описание

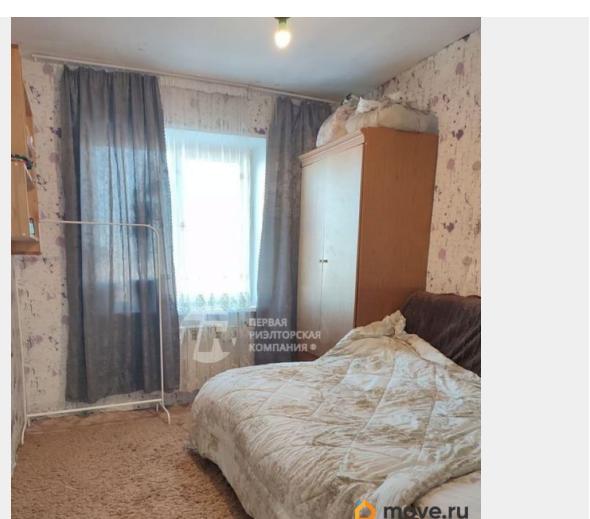
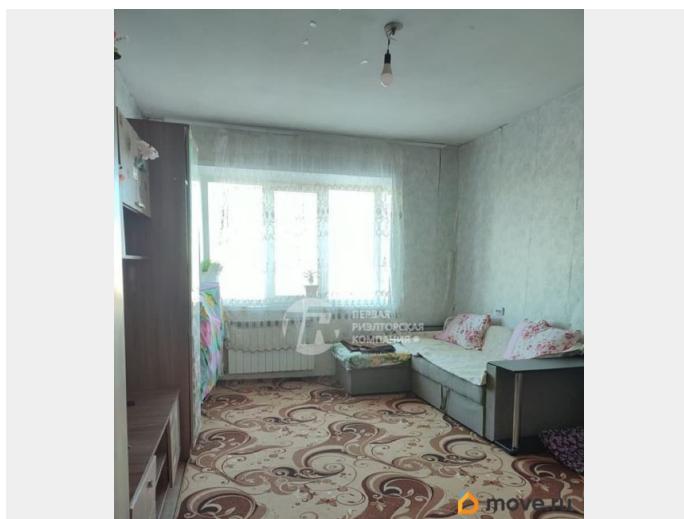
В продаже 3-х комнатная квартира улучшенной планировки. Все комнаты изолированные, раздельный санузел, большая остекленная лоджия и кладовая. В квартире установлены пластиковые окна, произведена замена радиаторов отопления на кухне и в двух комнатах. В остальном состояние квартиры требует ремонта.

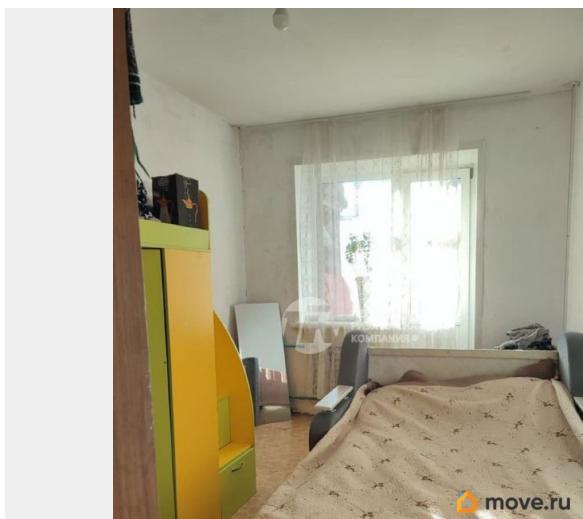
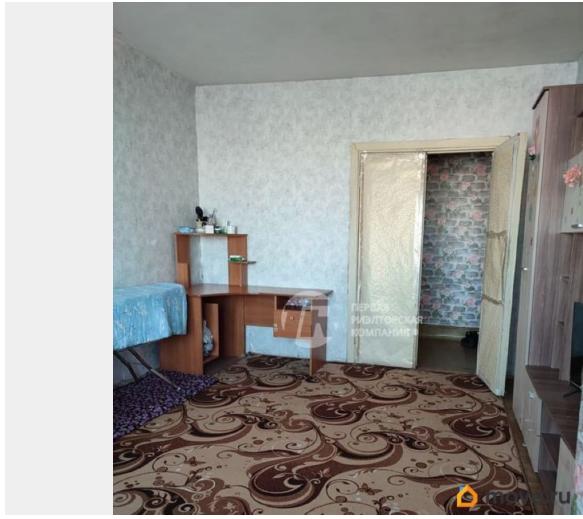
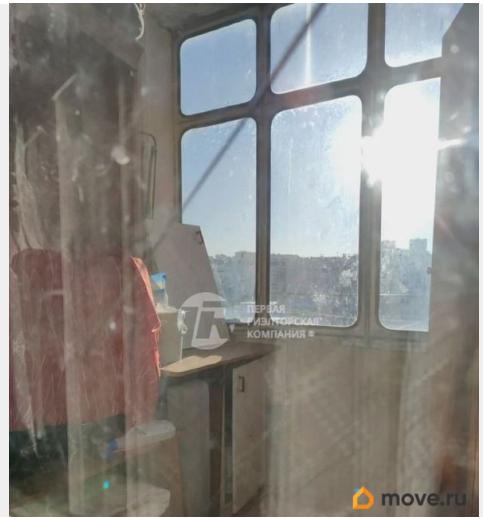
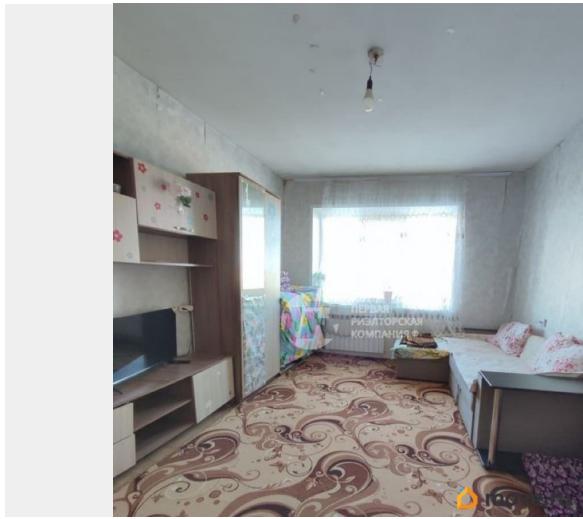
Подъезд в хорошем состоянии, заменен лифт.

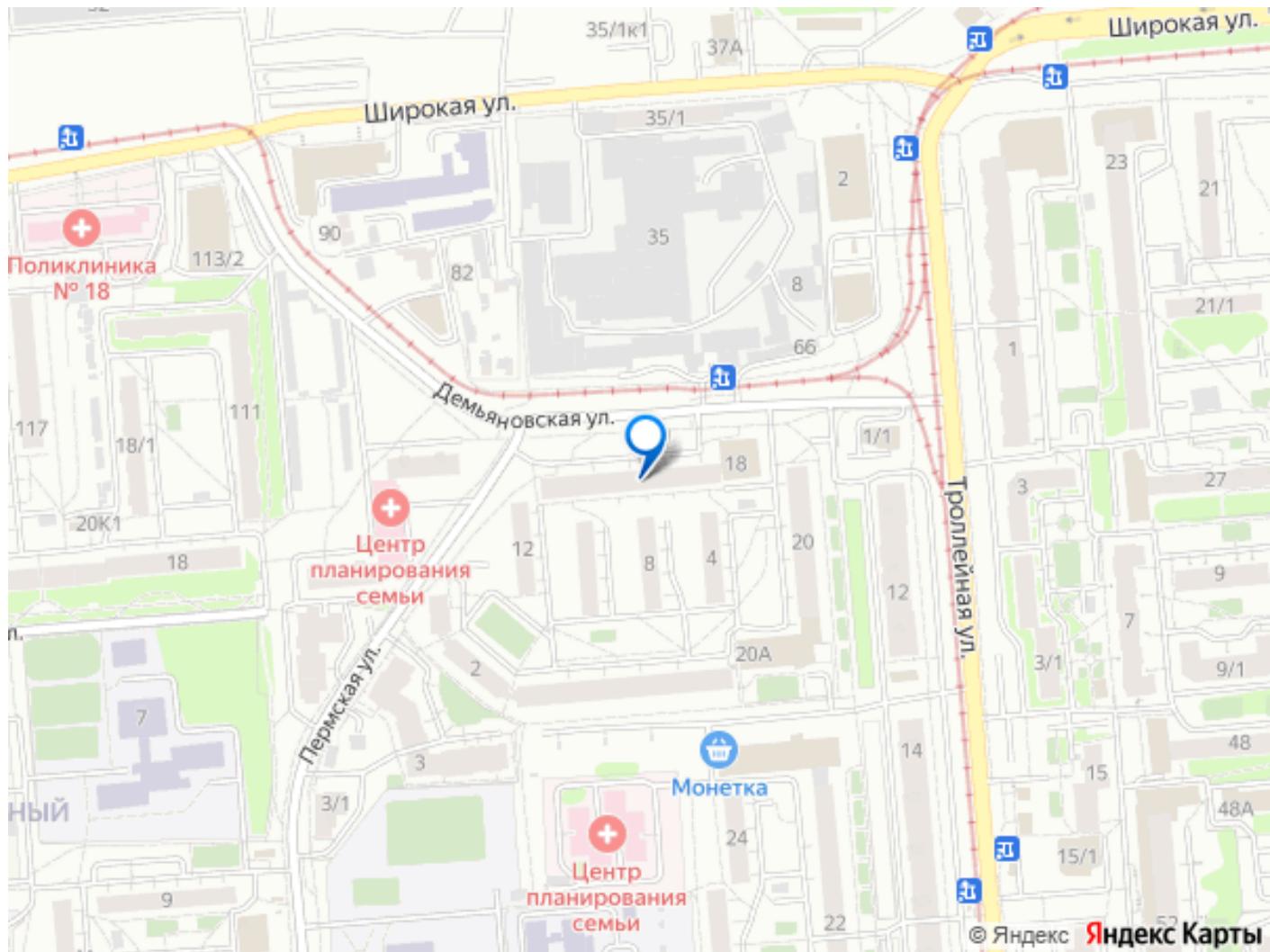
На придомовой территории есть детская площадка и места для парковки машин.

Инфраструктура хорошо развита, в шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, магазины, Ленинский рынок, аптеки и многое другое. До остановки транспорта 6 минут пешком. Один взрослый собственник, обременения нет.

Дополнительно покупатель оплачивает комиссию, согласно прайсу АН. Номер объекта: #1/537113/22484







Move.ru - вся недвижимость России