

Создано: 21.10.2025 в 16:39

Обновлено: 10.12.2025 в 20:39

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Родники, 3/2

**5 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Родники, 3/2

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Родники](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

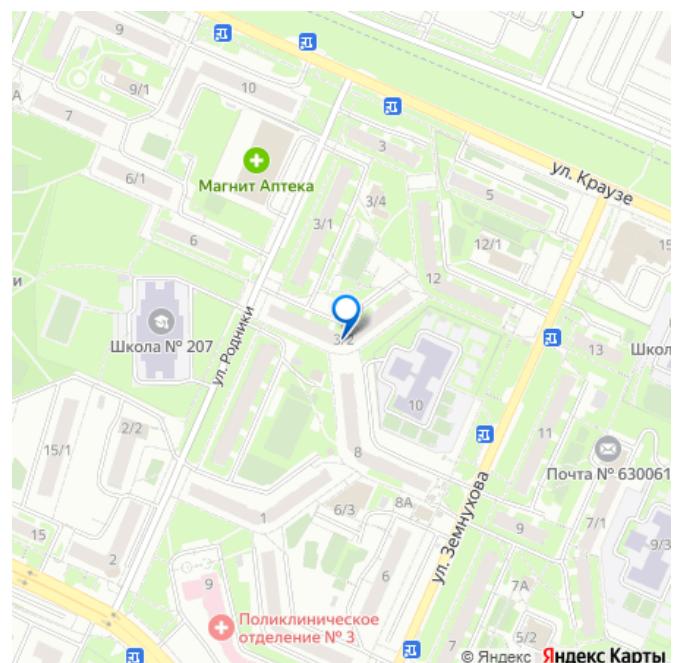
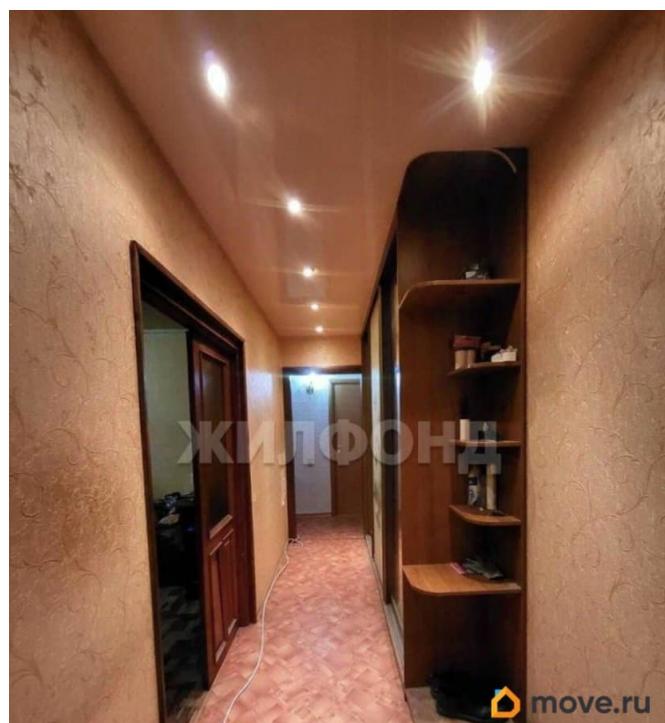
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286042>  
856

Юлия Николаевна, ЖИЛФОНД

**79942580154**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 1993 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже 3х комнатная просторная уютная квартира с хорошей планировкой , окна на две стороны. Все комнаты светлые и просторные, благодаря удачной планировке.

Квартира в жилом состоянии. В квартире остаётся, кухонный гарнитур с новой плитой, стиральная машина Индезит,встроенный шкаф в прихожей, две стенки. Дом расположен в тихом и зеленом районе, в шаговой доступности от дома находятся детские сады, школы, магазины и супермаркеты. Также в непосредственной близости есть парки и скверы, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города.

Если вы ищете просторную и уютную квартиру в тихом и удобном районе, то этот объект именно для вас! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу

недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143298. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



