

Создано: 17.10.2025 в 09:18

Обновлено: 08.12.2025 в 19:32

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тружеников, 5

**8 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тружеников, 5

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Тружеников](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

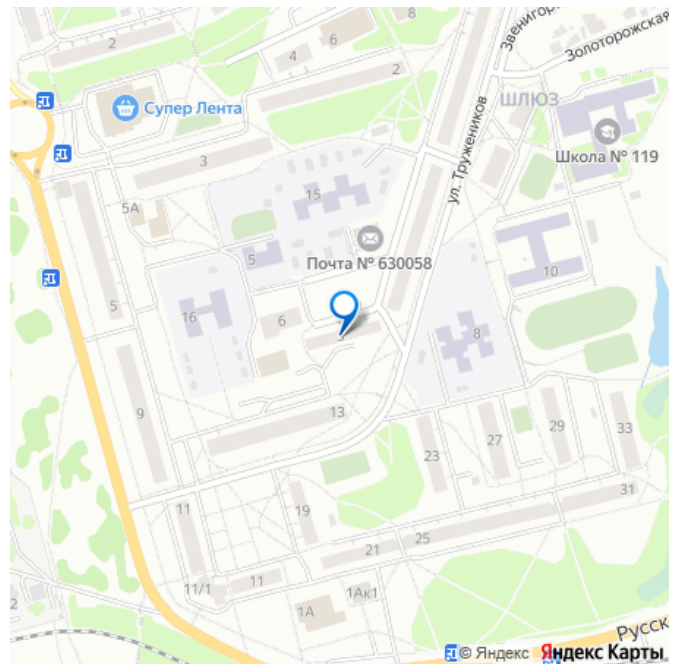
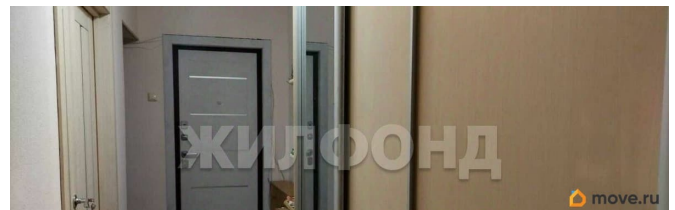
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285823>  
149

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД  
**79390430720**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в городе Новосибирск на улице Тружеников, дом 5. Общая площадь квартиры составляет 65 квадратных метров, что позволяет разместиться в ней всей семье. Квартира расположена на пятом этаже девятиэтажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от проезжей части. Все комнаты изолированные, просторные и светлые, есть большая застекленная лоджия, обшита рейкой. В квартире установлены счетчики на воду и электричество, что позволит значительно сэкономить на коммунальных платежах. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Удобное транспортное сообщение позволит быстро и легко добраться до любой точки города. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта. Квартира идеально подходит для семей с детьми, также это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство в повседневной жизни. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести жилье в престижном

районе города с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уютной и просторной квартиры в городе Новосибирск. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054135428. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

