

🕒 Создано: 07.11.2025 в 11:58

Обновлено: 14.12.2025 в 10:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
Дачная улица, 36**

7 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 36

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

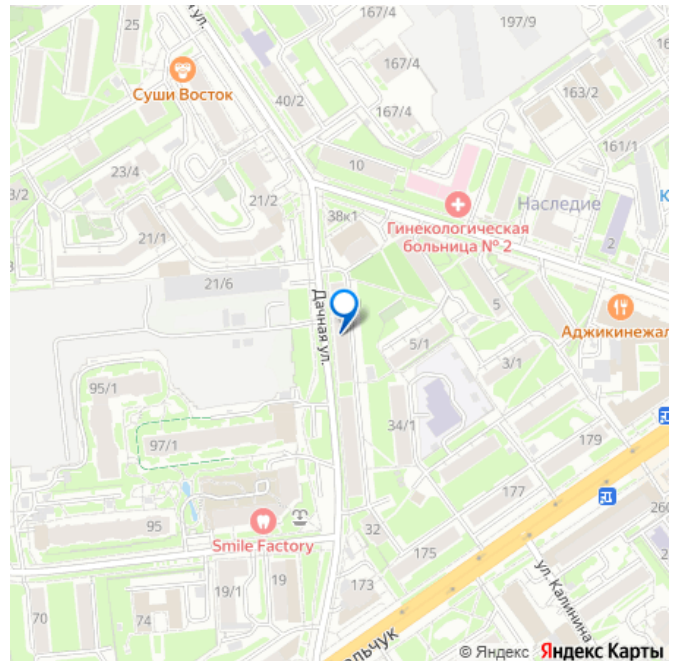
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411450>

Собственник

79137728383

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

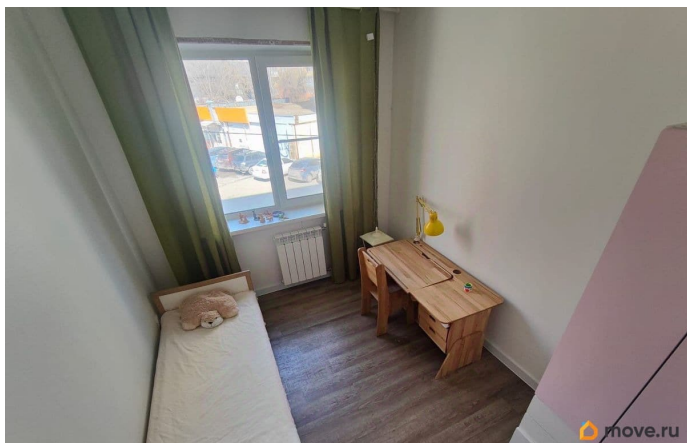
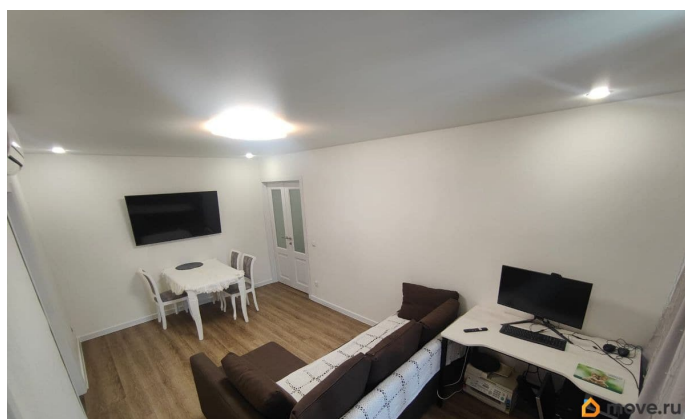
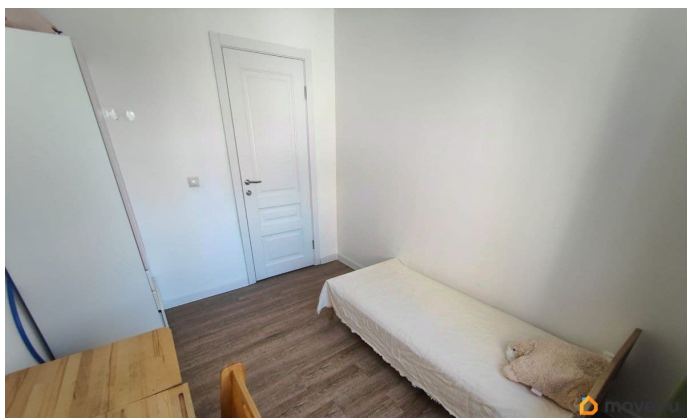
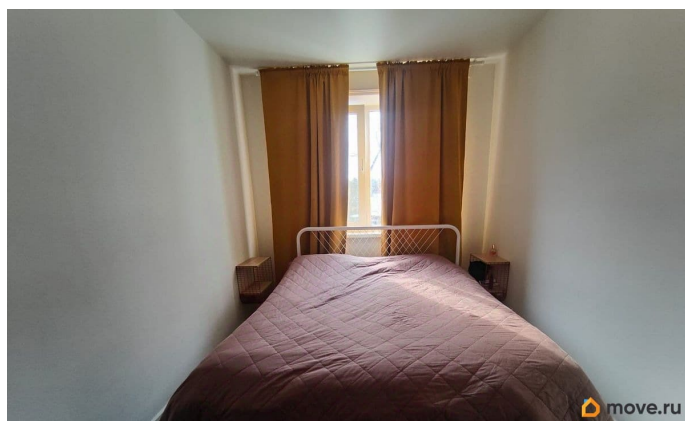
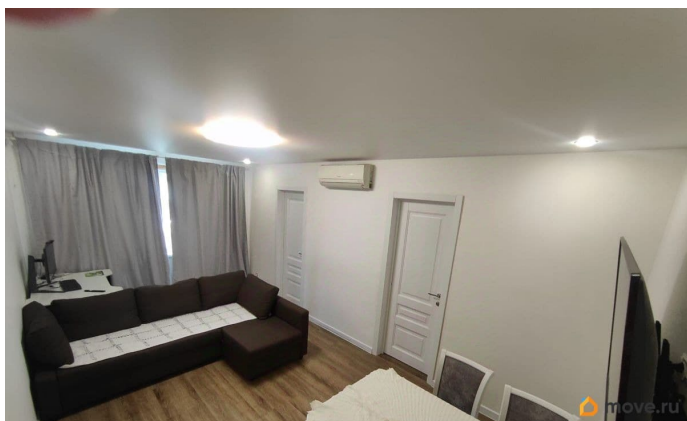
да

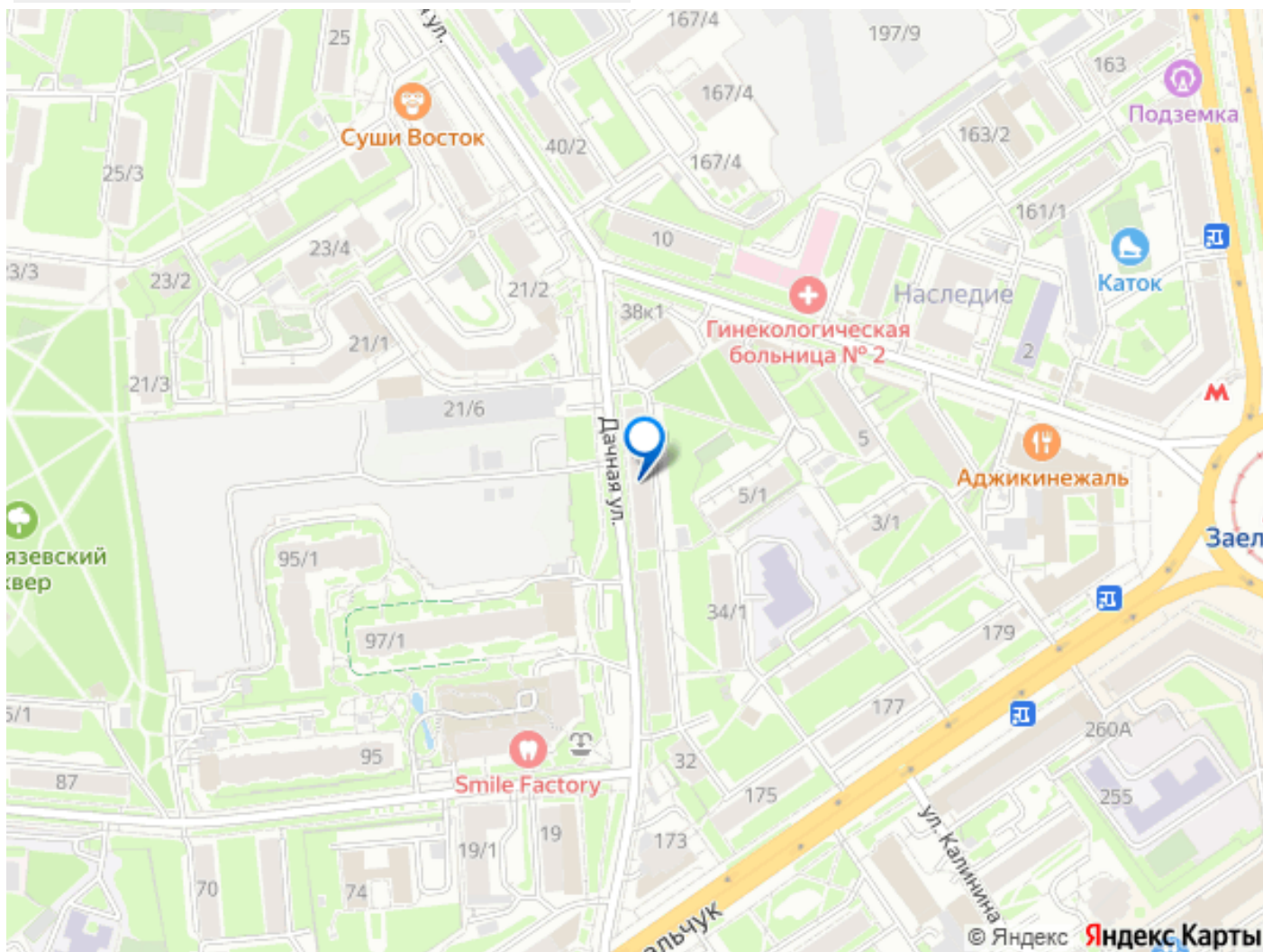
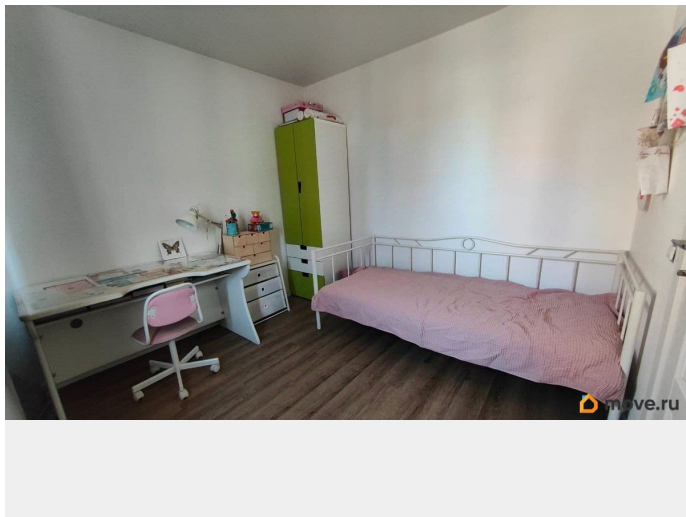
возможна ипотека, парковка

Описание

Другие объявления со сниженной ценой не согласованы с собственником! 4-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА: три изолированные комнаты, большая гостиная проходная (10,5м2 * 9м2 * 8м2 * 17м2). ПАРКОВКА: во дворе есть своя парковка, соседи не занимают. КЛАДОВКА В ПОДВАЛЕ: ~ 5м2 РЕМОНТ: поменяна вся электрика (щиток в квартире), батареи, трубы в санузле (в том числе канализационная труба), сделана стяжка пола, выровнены стены, обои под покраску. ДВОР: закрыт шлагбаумом с двух сторон. Сделана новая новая детская площадка. Очень много высажено деревьев, двор утопает в зелени. МЕТРО: станция Заельцовская, пешком 5 минут. ПОДЪЕЗД: чистый. СОСЕДИ: самые замечательные соседи. ВИД ИЗ ОКНА: на переулок Бульварный (газон, клумбы, много цветов). ШКОЛА: СОШ 120. ДШИ: в 5 минутах пешком. Несмотря на расположение в центре города, вокруг очень много зелени — рядом Тимирязевский сквер и Дендропарк. РИЕЛТОРАМ: Разрешение на публикацию объявления в интернет-ресурсах не дается, публиковать можно только во внутренних базах. ДЛЯ ИНТЕРЕСУЮЩИХСЯ: Я собственник, продаю сама. Другие

объявления со сниженной ценой — не актуальны! В ДОМЕ НЕТ ГАЗА!





Move.ru - вся недвижимость России