

Создано: 14.03.2025 в 10:44

Обновлено: 05.12.2025 в 10:48

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Иванова, 15**

5 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Иванова, 15

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Иванова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

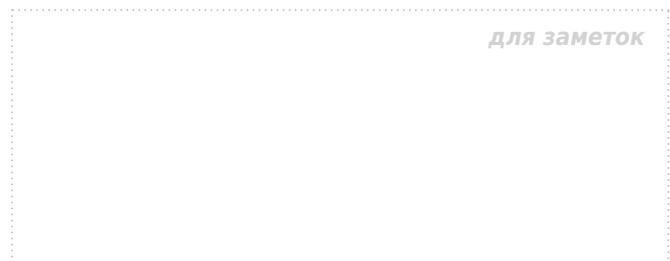
6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

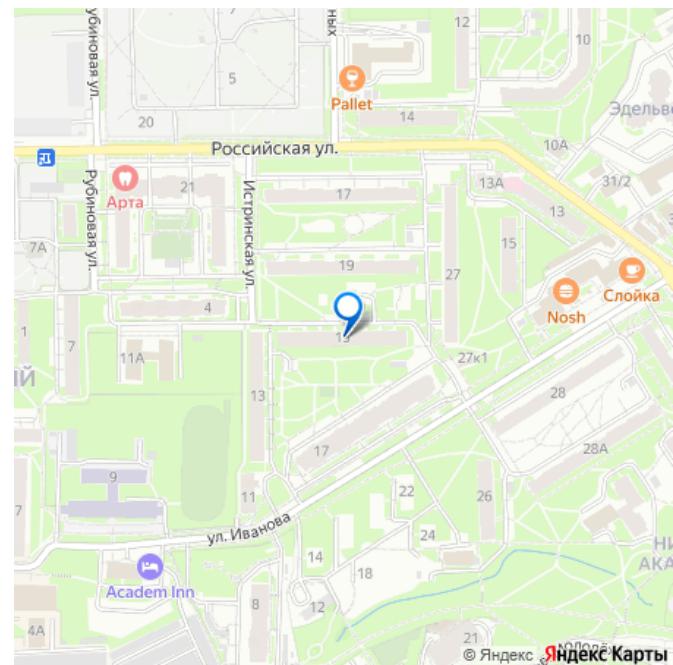
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в сердце Академгородка, по адресу: ул. Иванова, 15. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, жилая — 45,3 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире требуется ремонт, но она- чистая, можно заехать и ремонтировать. В комнатах светло и просторно, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает достаточное количество дневного света и тишину. Есть один балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми, клиники для вашего здоровья, а также различные магазины для комфортного шопинга. Квартира продается от агентства, поэтому все юридические вопросы будут решены профессионально.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы на квартиру готовы к сделке, обременений нет. Собственник - 1 взрослый! Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Заинтересовались? Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

РАЗУМНЫЙ ТОРГ УМЕСТЕН!!!

