

Создано: 21.08.2025 в 12:00

Обновлено: 12.12.2025 в 20:46

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 192

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 192

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

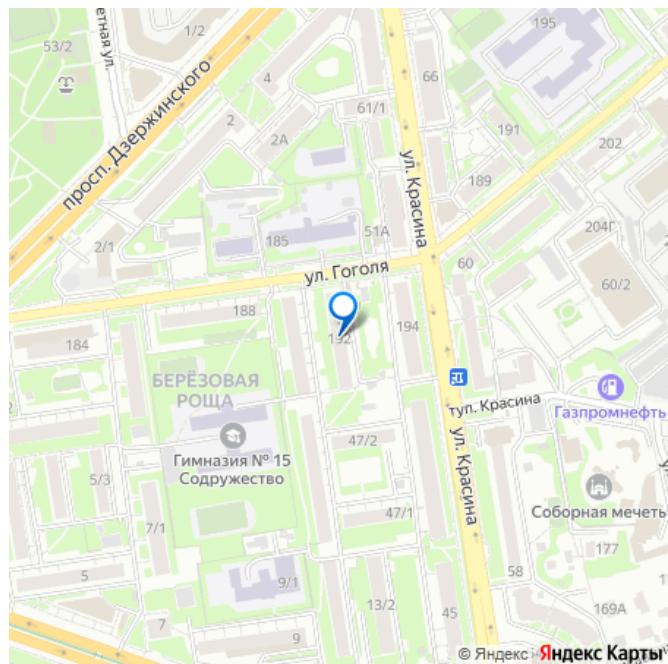
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284313>

160

Юлия Владимировна, ЖИЛФОНД

**79842346814**

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

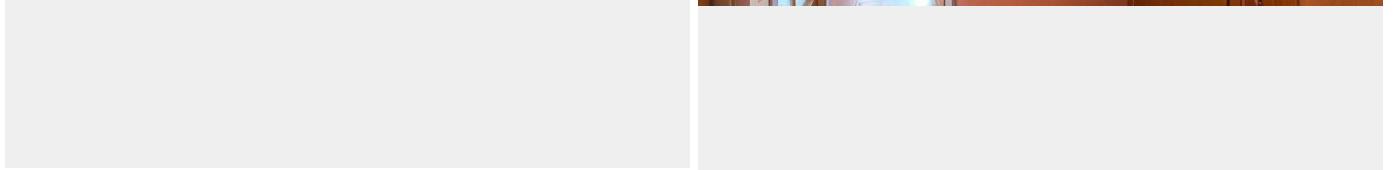
да

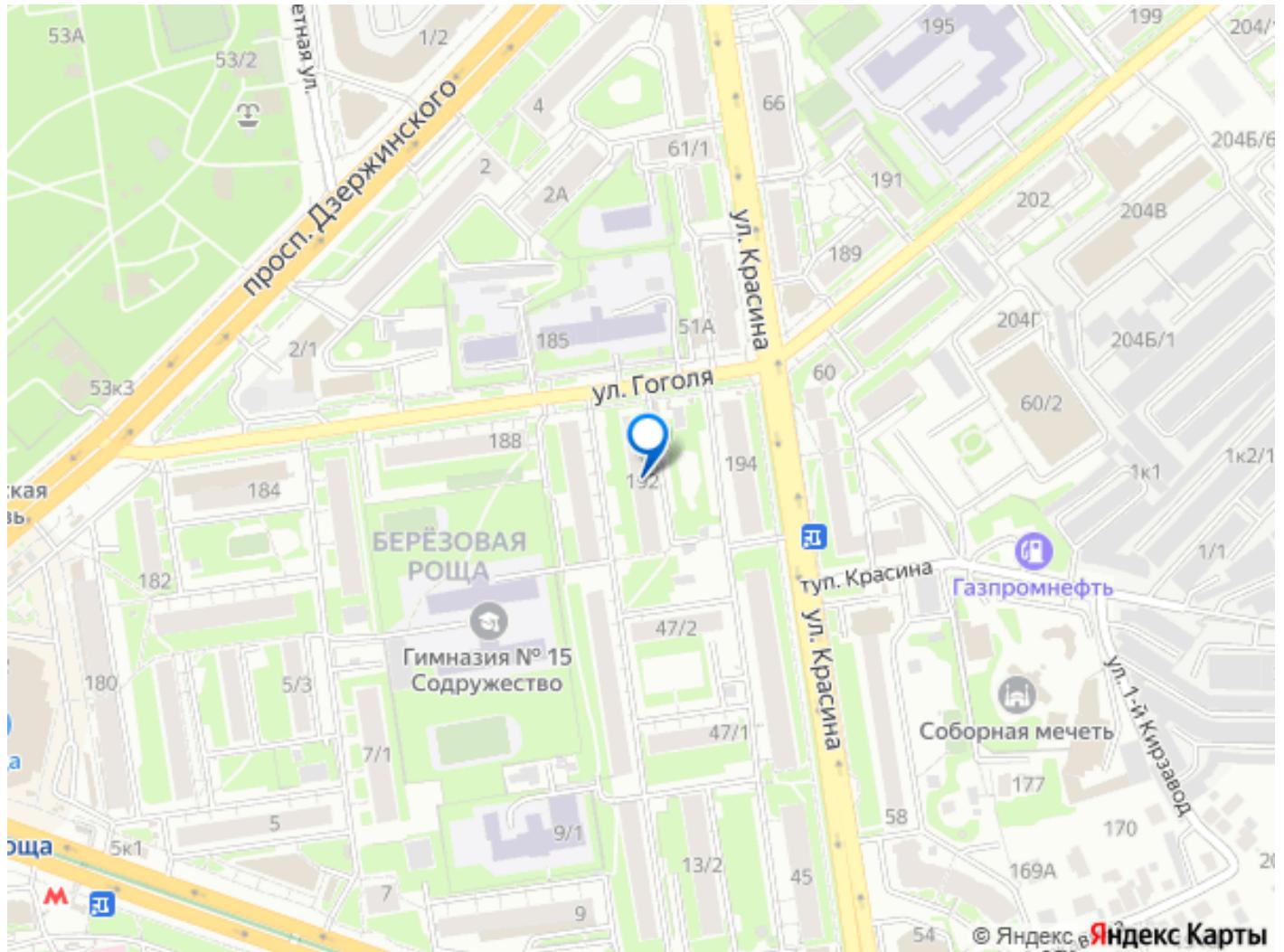
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Новый вариант на рынке! Чистая продажа!  
Полноценная 3-х ком. квартира в 5 минутах ходьбы до МЕТРО Березовая роща! Удачная планировка-комнаты изолированные, на разные стороны. Квартира светлая, теплая, пластиковые окна, балкон остеклен. Во дворе установлен шлагбаум. В пешей доступности ПКиО Березовая роща, ТРЦ Сибирский Молл и ТРЦ Роща. Во дворе дома гимназия 15 «Содружество». Два взрослых собственника! Без занижений и обременений! Подходит под любую форму расчета! Торг! Для иногородних покупателей возможен онлайн-показ, дистанционный задаток и межрегиональная сделка! Если Вам понавилась квартира, но не продан свой объект, ЗВОНИТЕ, окажем содействие в продаже. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142142. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России