

Создано: 23.07.2025 в 12:45

Обновлено: 06.12.2025 в 22:05

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Красный Факел, 39

**9 210 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Красный Факел,  
39

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Красный Факел](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

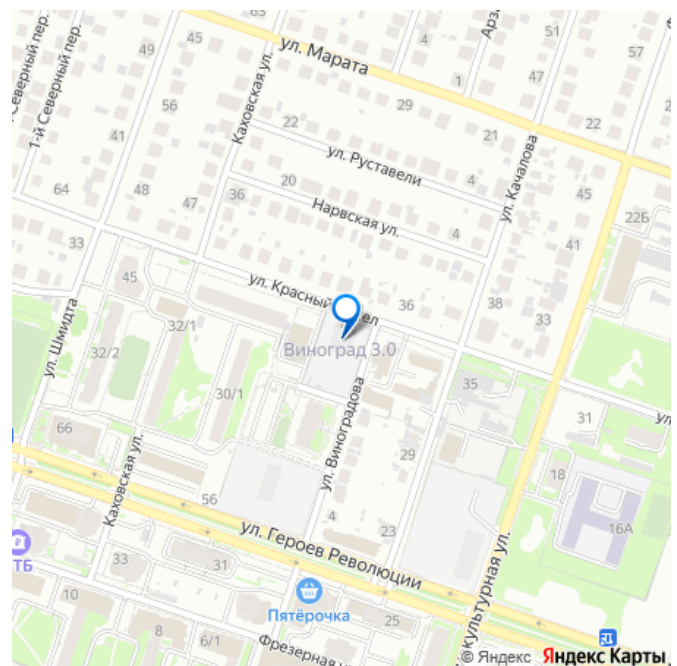
да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285622211>

Галактика, Галактика

**79942527090**

для заметок



лифт

## Описание

Семейный квартал «Виноград» — расположен в центре Первомайского района.

Сложившаяся инфраструктура района гарантирует всё необходимое для комфортного проживания: детские сады, школы, поликлиники, магазины, парки для прогулок -- в 5 минутной доступности.

Комплекс состоит из трёх домов, у каждого своя огороженная территория. Во дворе: - спортивная площадка - игровая площадка рассчитана на разные возраста - зона отдыха со скамейками - ландшафтное озеленение

В доме: - функциональные планировки от 24,9 до 137,8 м<sup>2</sup> - двухуровневые квартиры - отделка входных групп в современном дизайне - высокие потолки во входных группах - общая игровая комната для детей -

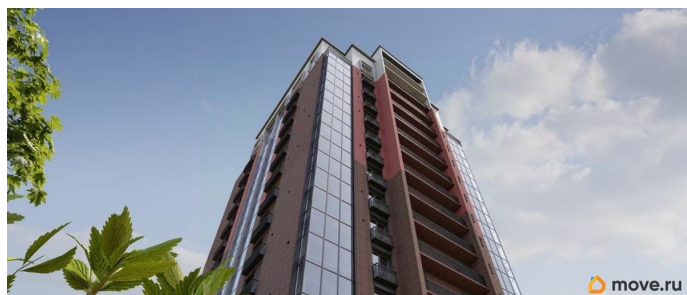
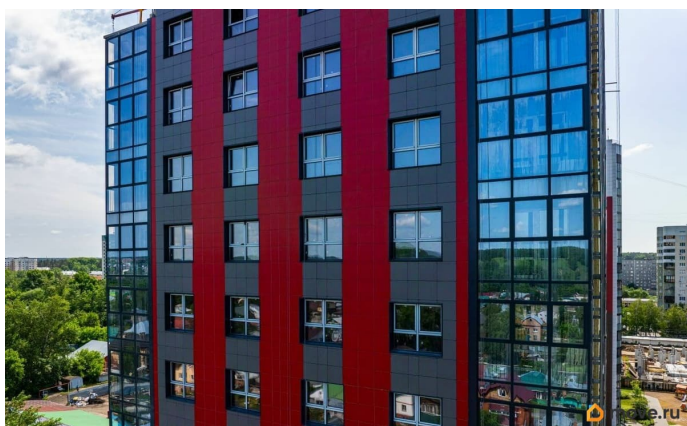
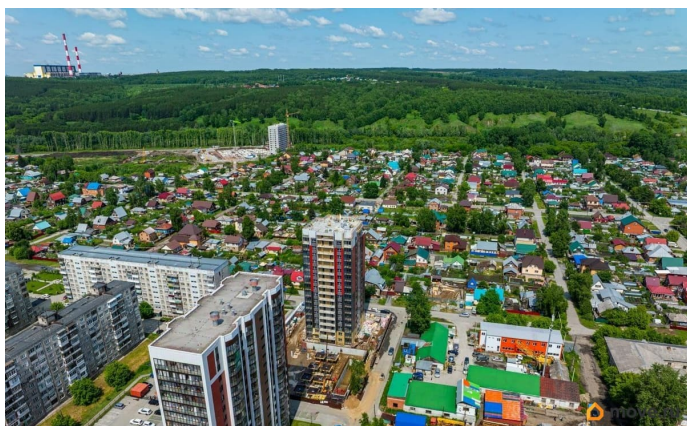
колясочная и велопарковка - лапомойка - коммерческие помещения (для магазина, пункта выдачи) на первом этаже В квартире: - высота потолков 2,66 м - горизонтальная разводка отопления - лоджия с панорамным остеклением - качественные входные двери

Ремонт на выбор: - ремонт по дизайн-проекту на выбор - дополнительно разводка

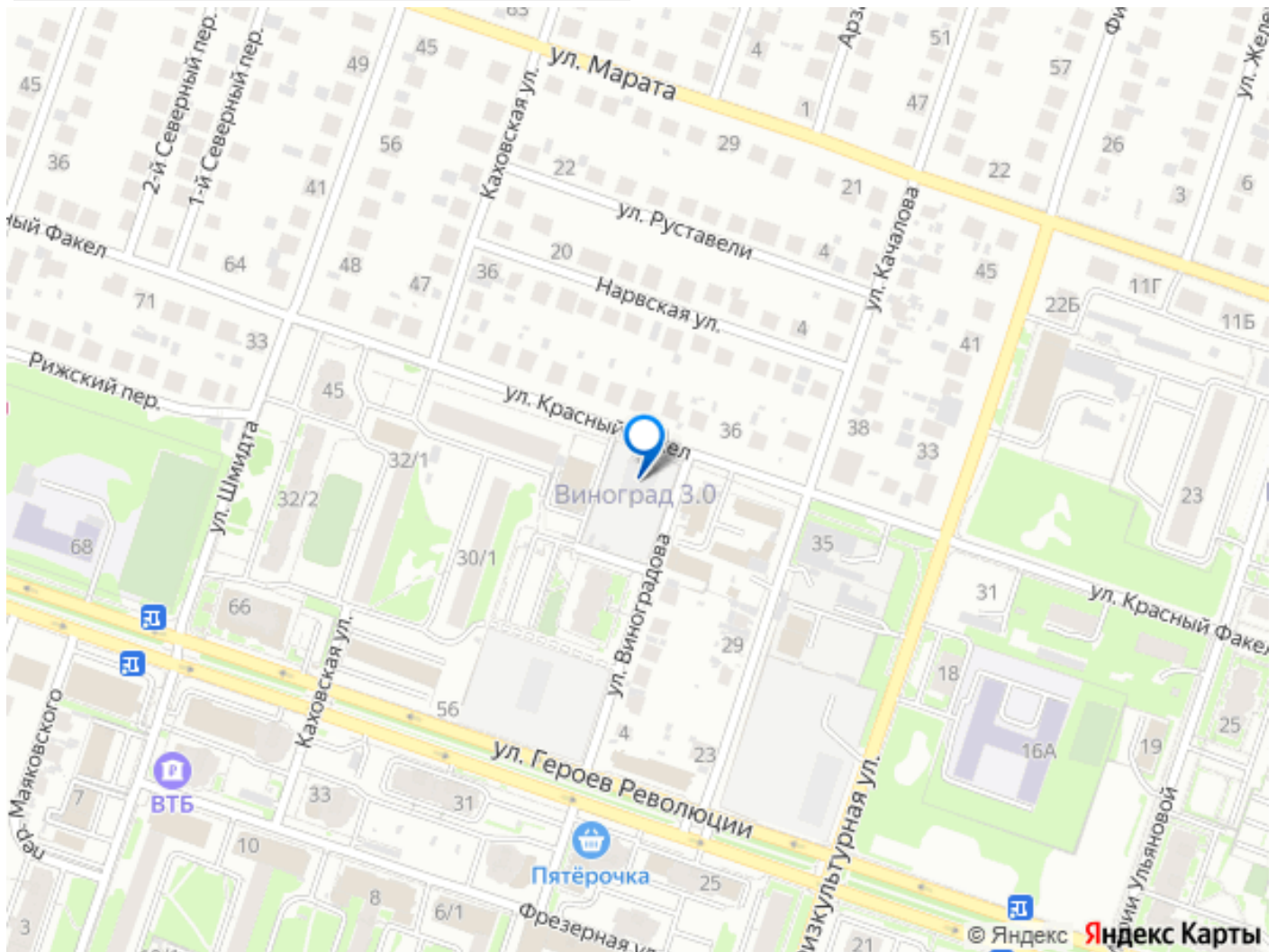
электричества по квартире и подводка сантехнических труб - черновая отделка (со стяжкой пола) Способы расчета: - ипотечные программы от ведущих банков, в том числе семейная ипотека - материнский капитал в качестве первоначального взноса -

жилищные сертификаты Звоните! Расскажем о всех возможностях покупки квартиры, проведем экскурсию на объекте, поможем с

оформлением.







Move.ru - вся недвижимость России