

Создано: 14.10.2025 в 14:15

Обновлено: 08.12.2025 в 11:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 124**

**5 580 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 124

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

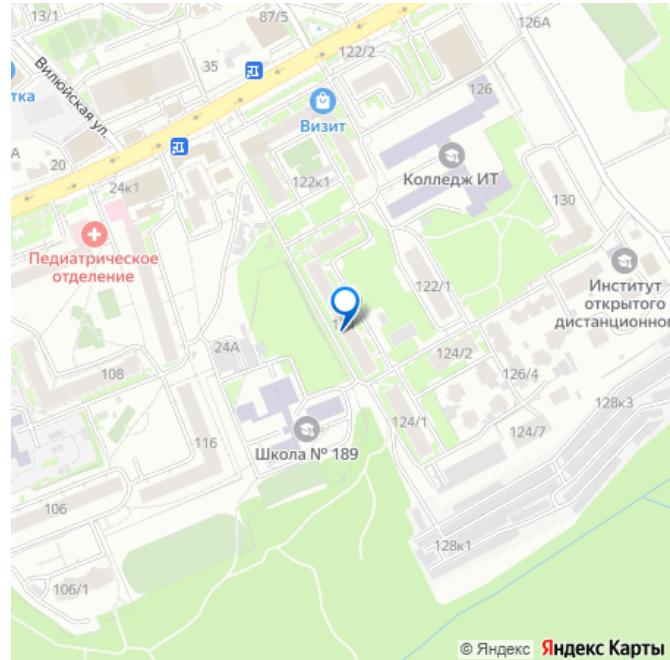
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285725>  
156

**Татьяна Волкова, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

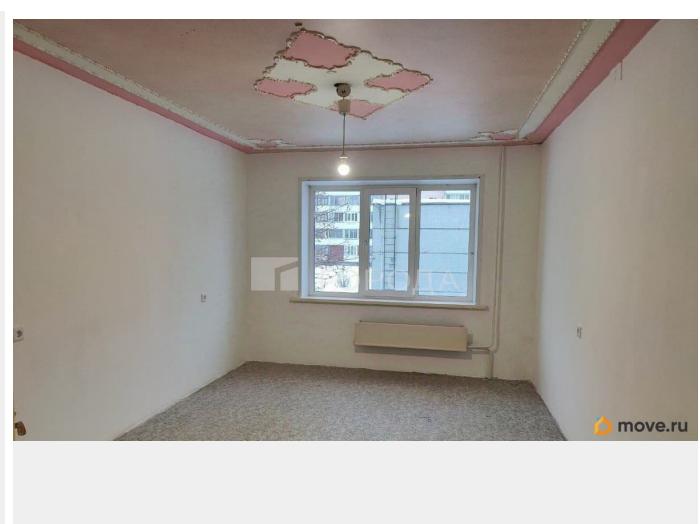
Код объекта: 1846209. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новосибирске! Продается трёхкомнатная квартира площадью 62,7 кв. м на улице Выборной, 124 в Октябрьском районе. Квартира расположена на втором этаже десятиэтажного панельного дома 1994 года постройки. Здесь вас порадует просторная остекленная лоджия, а также два раздельных санузла — это удобно для большой семьи. Окна выходят на школу и во двор, комнаты изолированы, что обеспечивает уединение и комфорт.

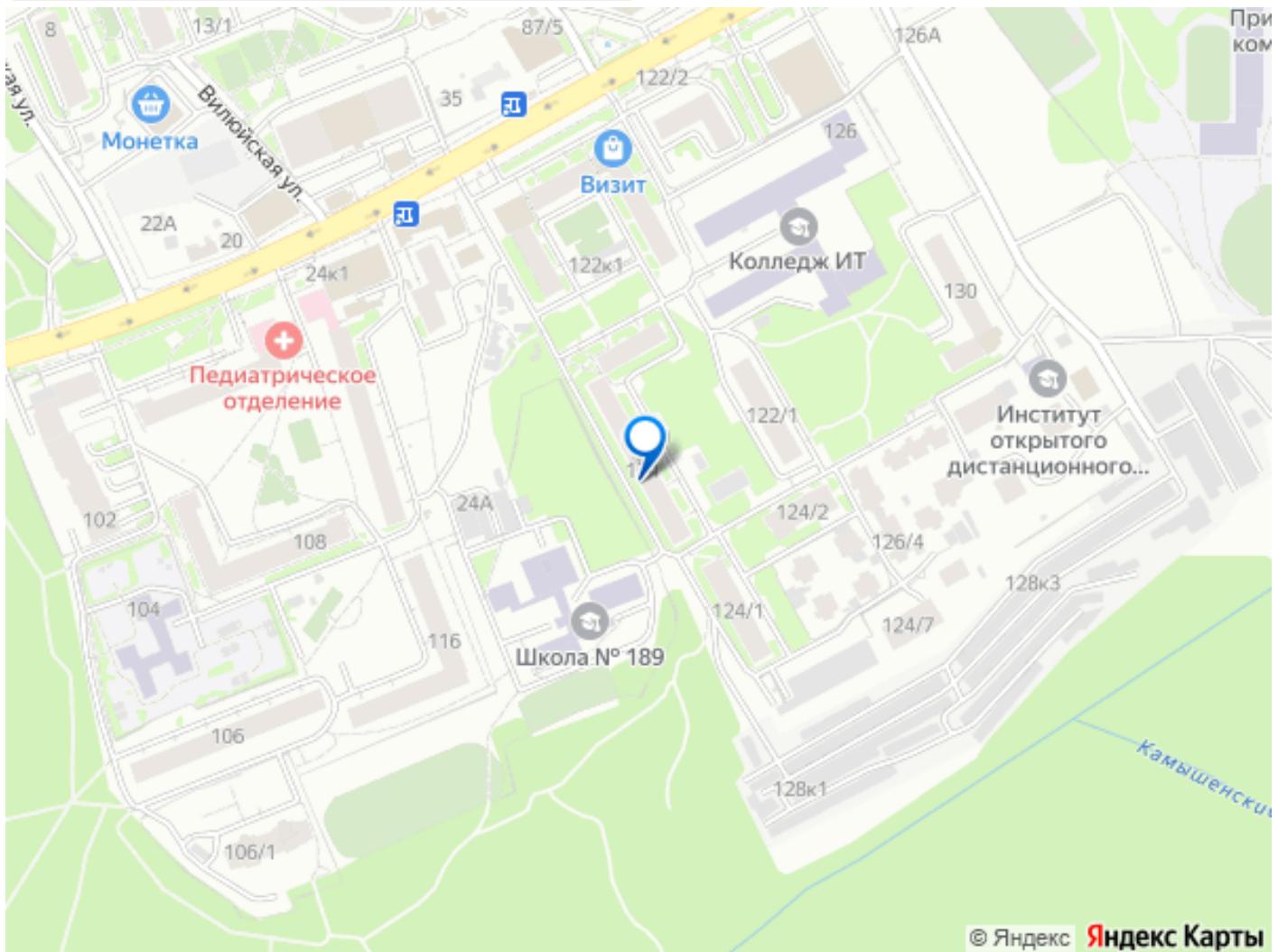
Квартира под косметический ремонт! Все стены приведены в порядок, ошпаклеваны, сейчас меняем линолеум в кухне и детской.

Местоположение шикарное: из окон видна школа, рядом детский сад, много магазинов, аптек, лыжная база и Инюшенский бор!!!

Общая площадь квартиры — 62,7 кв. м, из которых 42 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора. Наземная парковка во дворе обеспечит удобство для автовладельцев. Не упустите шанс стать обладателем этой

замечательной квартиры! Позвоните нам  
прямо сейчас, чтобы узнать больше и  
записаться на просмотр. Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим клиентам. Поможем  
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.  
Ждём на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России