

Создано: 01.12.2025 в 11:28

Обновлено: 01.12.2025 в 16:15

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049241>

Елена Фатьянова, Ново-Николаевскъ
79138921125

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Рассветная, 6**

6 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Рассветная, 6

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Рассветная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

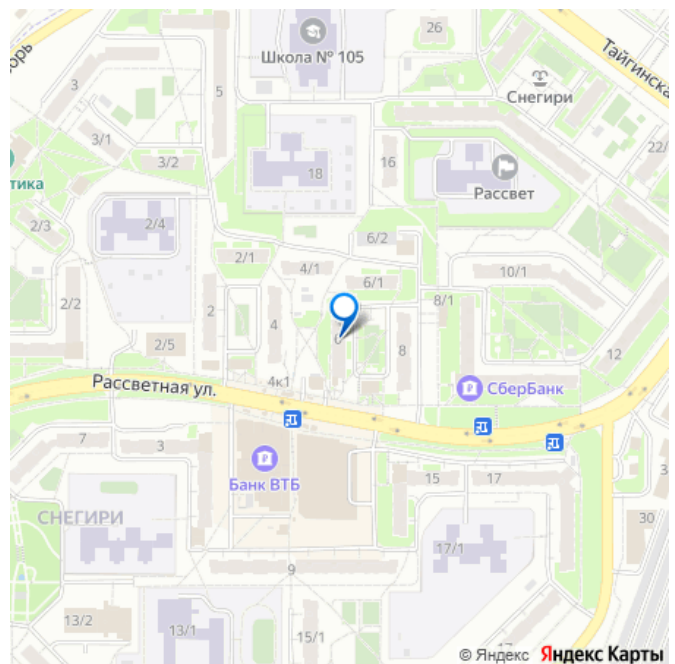
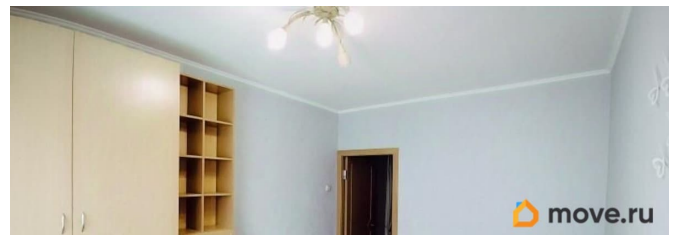
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

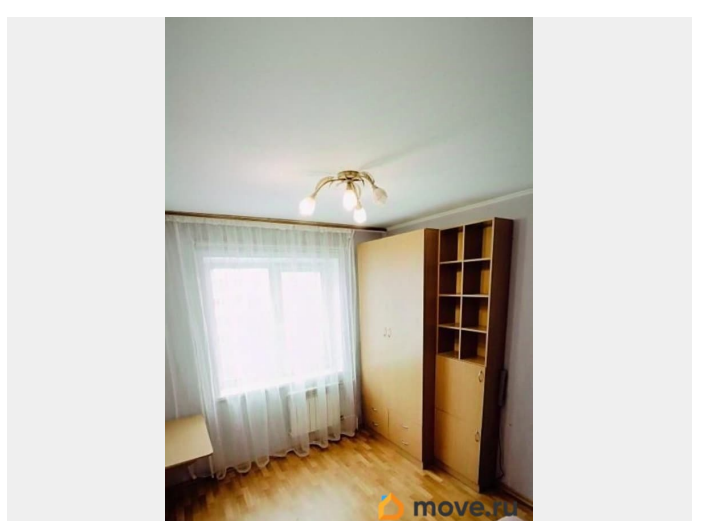
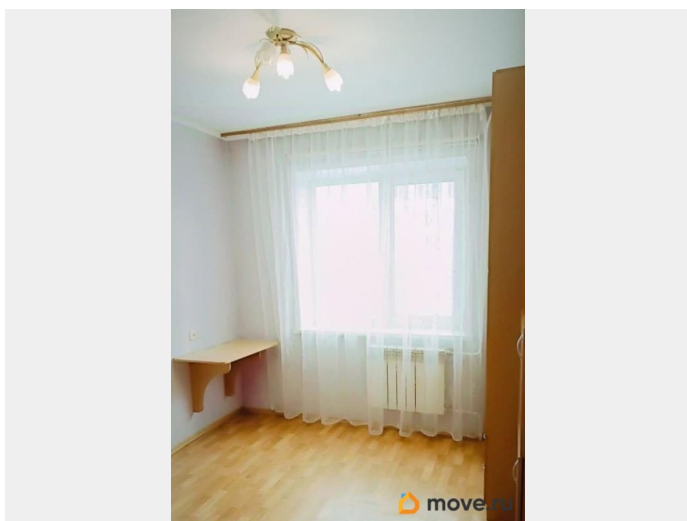
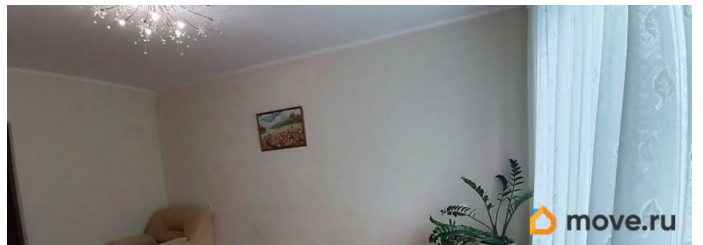
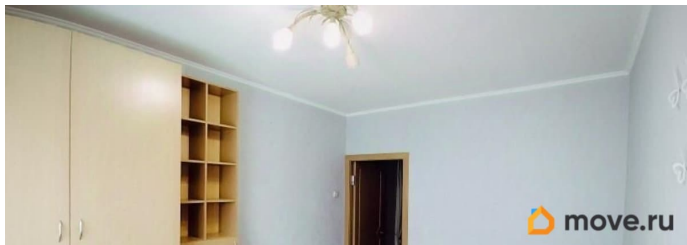
да

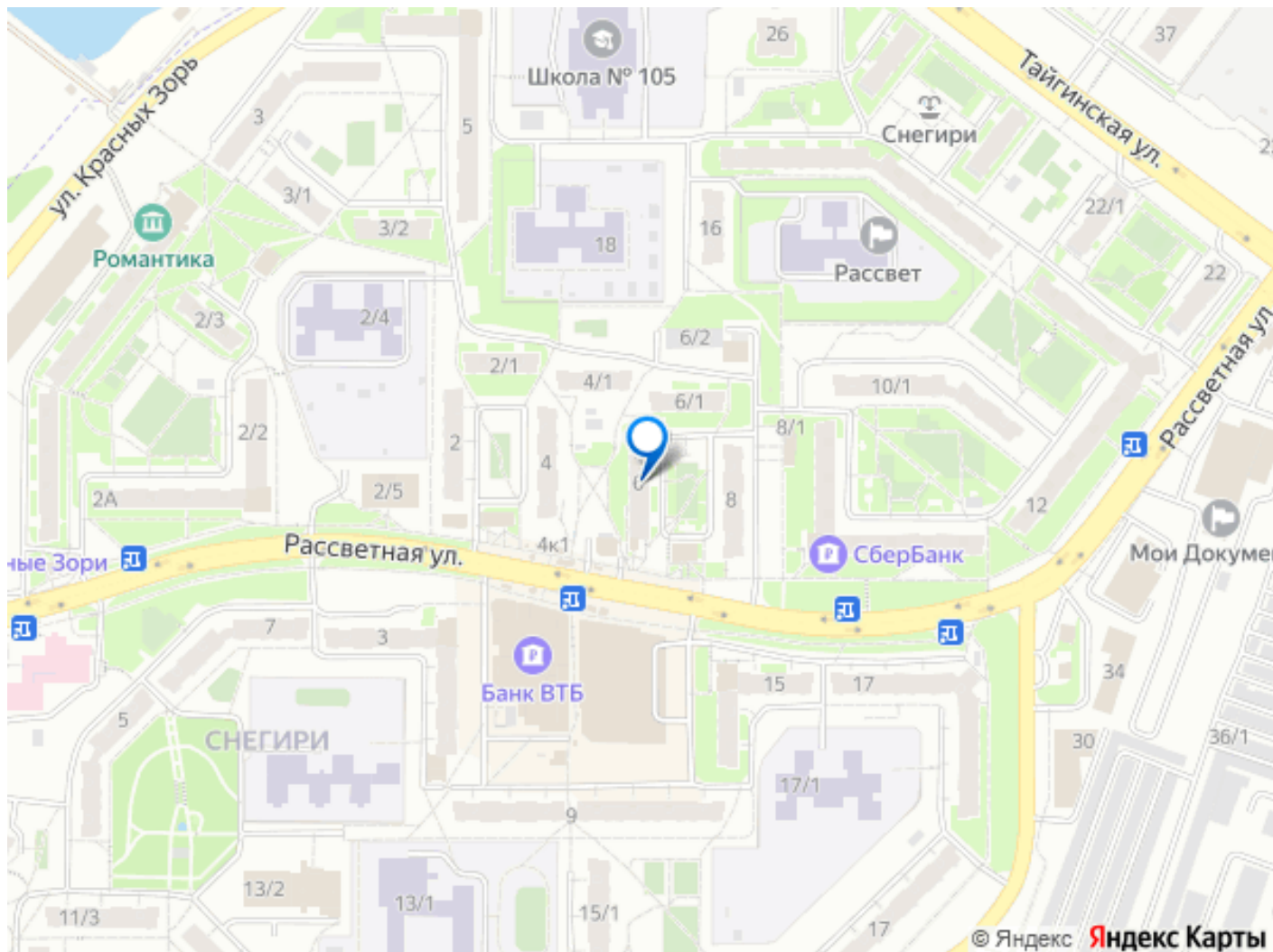
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, теплая, светлая трехкомнатная квартира. Приятная особенность - большая кухня, которая создает ощущение простора.

Перепланировка узаконена. Изолированные комнаты делают эту квартиру идеальной для семьи. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире хороший ремонт, что позволяет сразу въехать и наслаждаться комфортом. В квартире остается кухонный гарнитур, шкафы, прихожая. Окна выходят во двор. Хорошие спокойные соседи. Во дворе отличная детская площадка. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы (не надо переходить дорогу, что очень важно!), детские сады, клиники, магазины, торговые центры, озеро Спартак с беседками для отдыха, что делает это место особенно удобным для семейного проживания. Рядом остановка общественного транспорта: Торговый центр. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Приезжайте на просмотр и убедитесь в том, что эта квартира — отличный выбор для комфортной жизни. Просмотр в удобное для Вас время, по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России