

Создано: 29.01.2025 в 14:36

Обновлено: 21.12.2025 в 18:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
Троллейная улица, 18

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 18

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

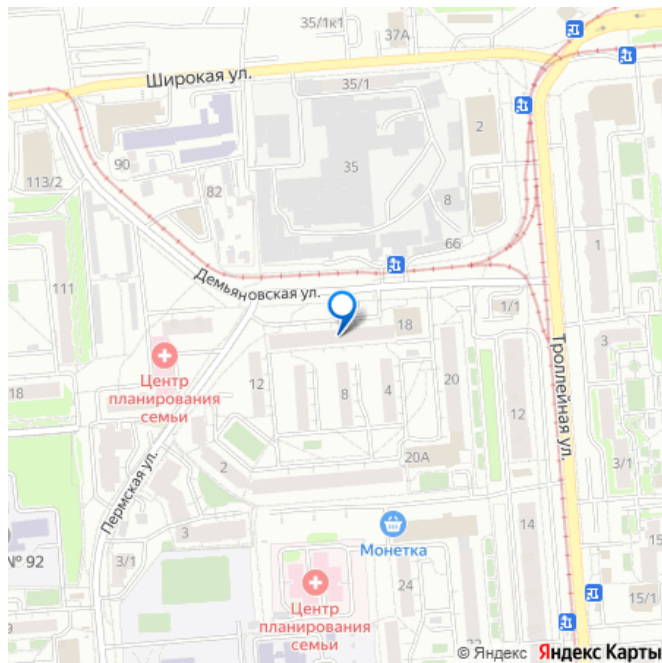
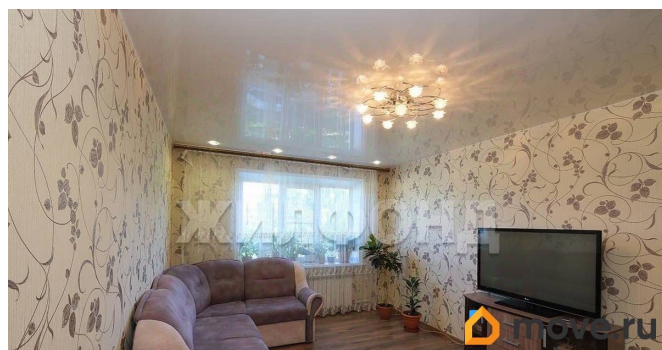
лоджия

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9271192703>

**Татьяна Анатольевна, ЖИЛФОНД**  
**79318957651**

для заметок

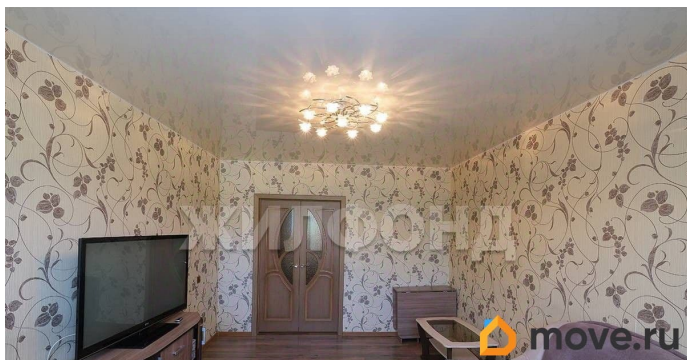
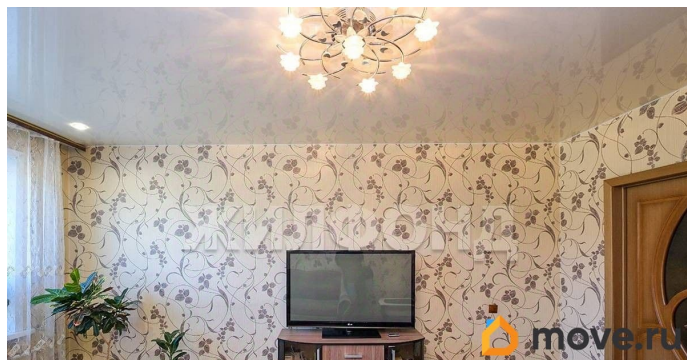
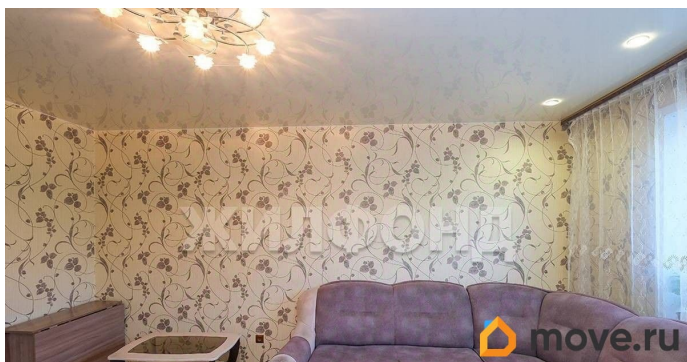


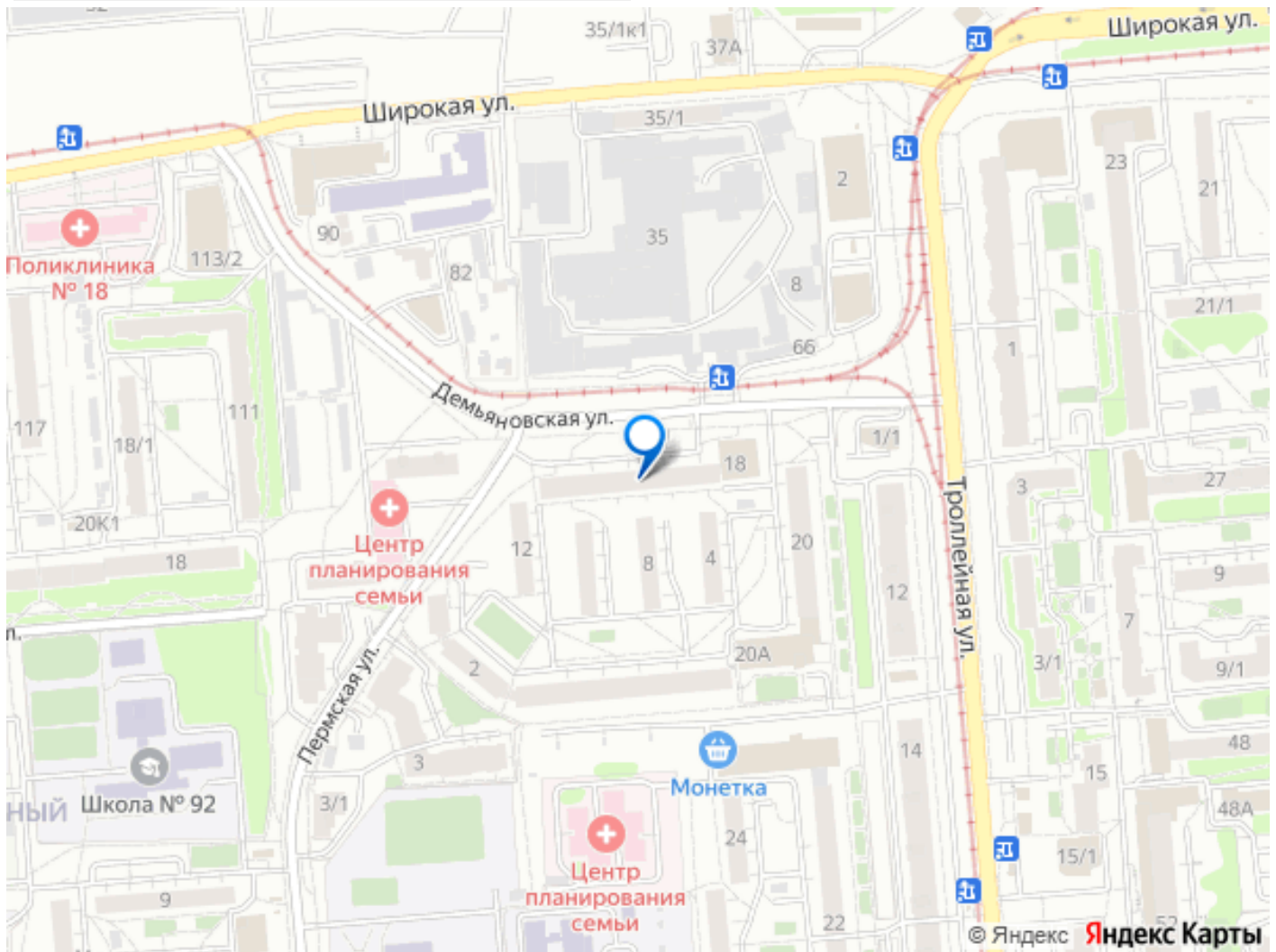
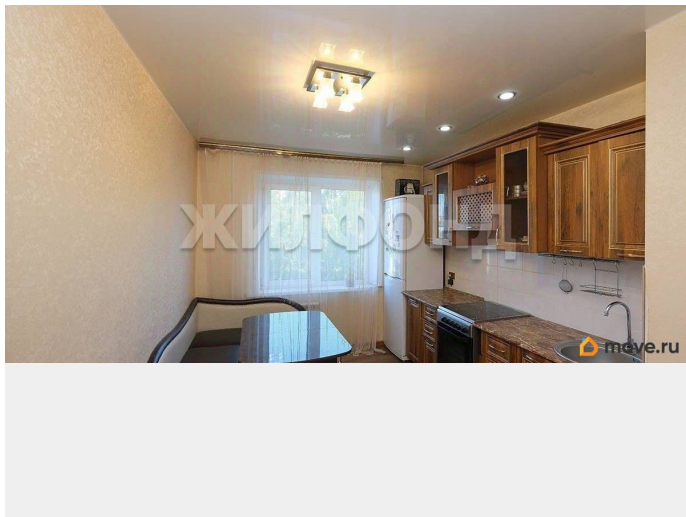
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже великолепная просторная полноценная 3 комнатная квартира, расположенная на комфортном 2 этаже 9 этажного дома. Все комнаты изолированные. Состояние отличное. Ремонт выполнен качественно с использованием дорогих материалов. Кухня площадью 11 кв.м оснащена превосходным кухонным гарнитуром с хорошей вместимостью и классическим решением фасадов . Двери изготовлены из массива дерева, безусловно понравятся ценителям классики, они добавляют дизайну квартиры дороговизну и особый шарм. Санузел большой площадью совмещен и полностью отделан стильной современной кафельной плиткой и обустроен удобной системой инсталляции. Новым собственникам остаётся абсолютно вся мебель и техника, представленная на фото. Большая лоджия , площадью 4,7 кв.м. будет отличным местом хранения или отдыха. Тамбур на две квартиры отремонтирован, пол выложен плиткой, натяжной потолок. Соседи вполне приличные люди. В пешей доступности магазины, аптеки, школы, детсады, остановка общественного транспорта. Все документы в порядке и готовы к сделке. Один взрослый собственник. Приглашаем на просмотр в удобное для Вас время. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054131918 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России