

🕒 Создано: 19.12.2025 в 19:35

Обновлено: 21.12.2025 в 18:02

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 12**

6 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 12

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

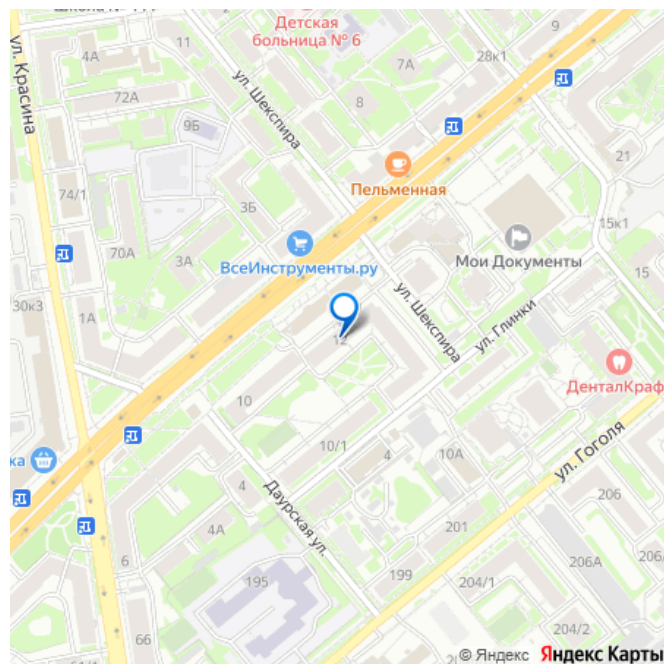
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287547190>

Екатерина Владимировна, ЖИЛФОНД
79861202837

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

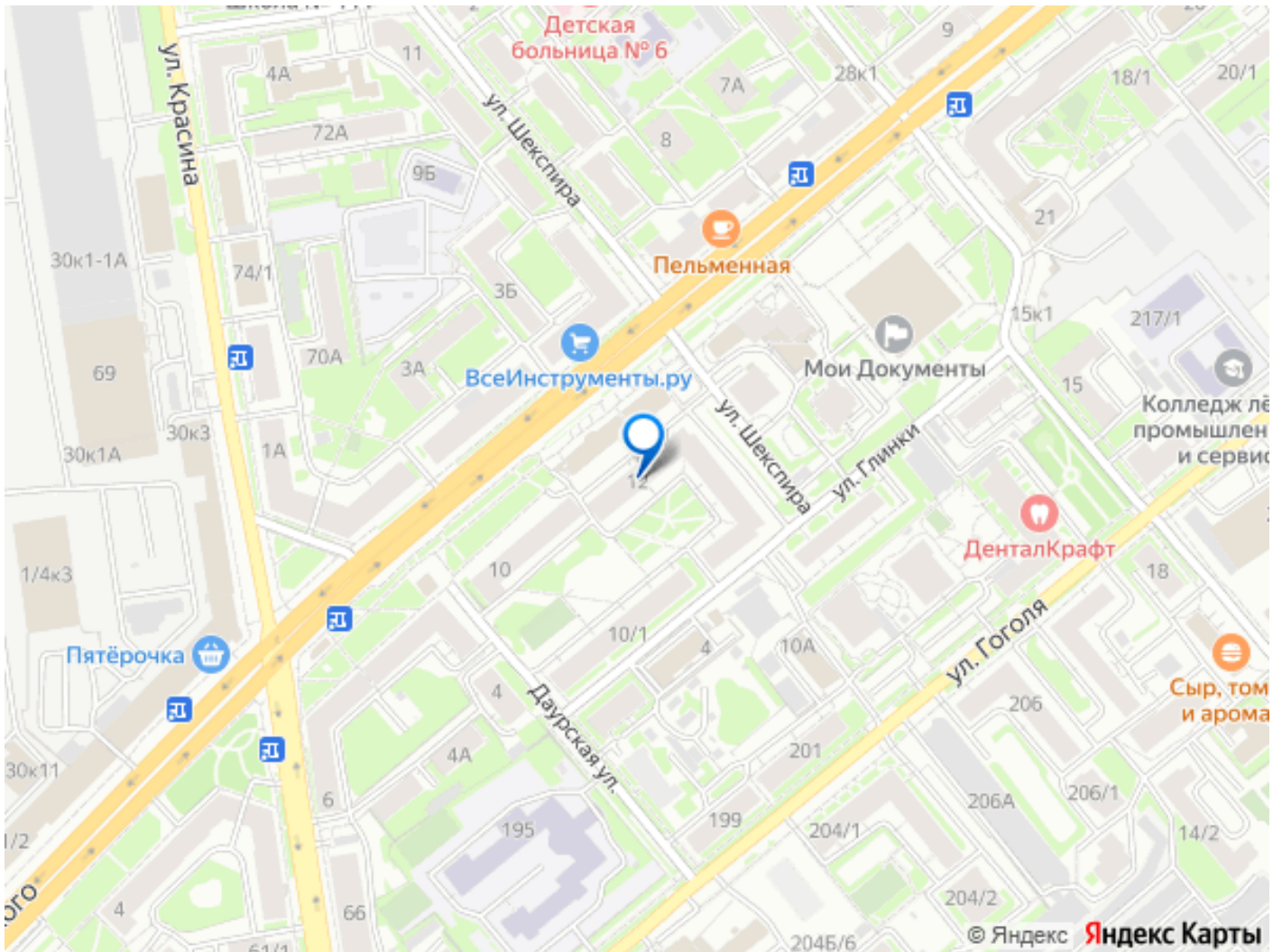
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию прекрасную просторную квартиру с тремя комнатами, расположенную в тихом районе города. Всего в десяти минутах ходьбы от станции метро Березовая роща. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт проживания в сочетании с живописной окружающей средой. Дом находится вблизи берёзовой рощи, что позволяет насладиться прогулками среди природы после напряжённого рабочего дня. Окружающая территория благоустроена, имеются детские площадки и зоны отдыха, что создаёт приятную атмосферу и идеально подходит семьям с детьми. Развитая инфраструктура района обеспечит вас всеми необходимыми услугами. Здесь вы найдёте хорошую школу, дошкольные учреждения, аптеки, магазины, кафе и другие заведения, необходимые для комфортной повседневной жизни. Документы готовы к сделке. Звоните, покажем в удобное для Вас время! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в

рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143629 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России