

Создано: 17.02.2025 в 11:18

Обновлено: 29.11.2025 в 13:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Земнухова, 7**

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Земнухова, 7

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Земнухова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

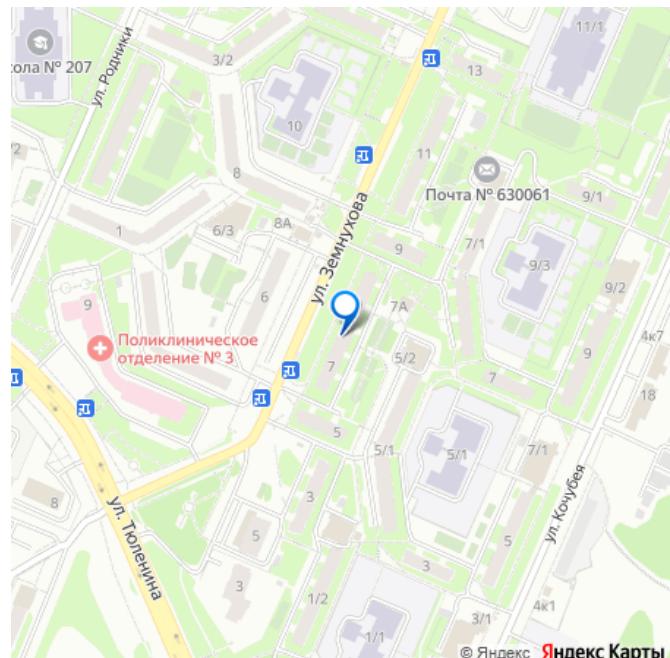
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9272889>

248

**Алена Баранова, Формула
недвижимости**

79139276985

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 1990 г.

Покупка в ипотеку

да

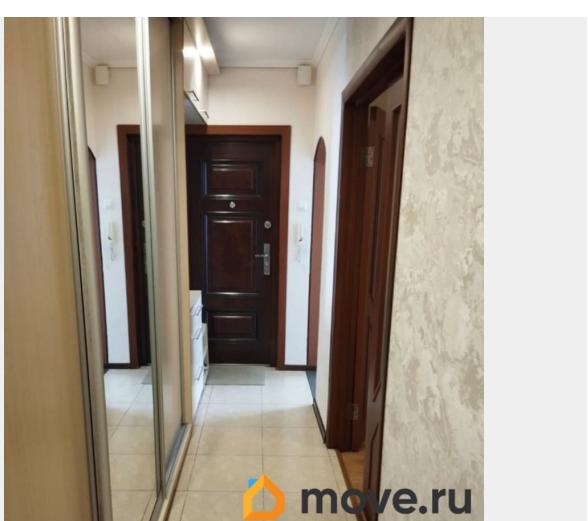
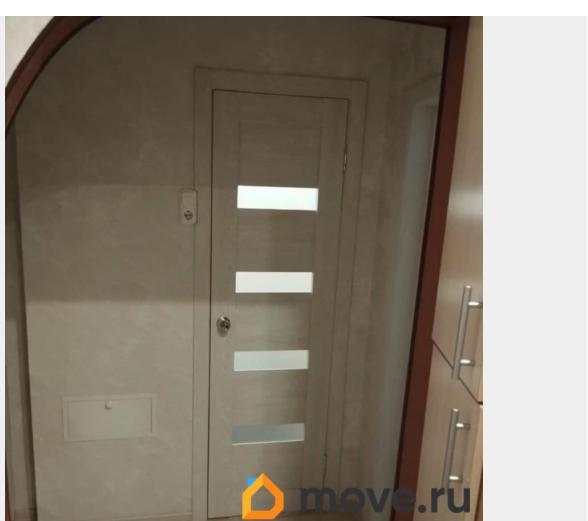
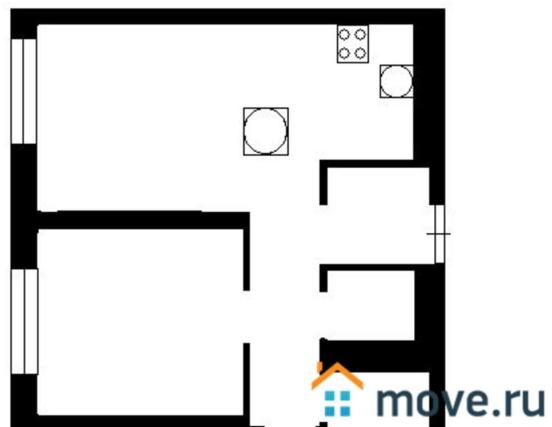
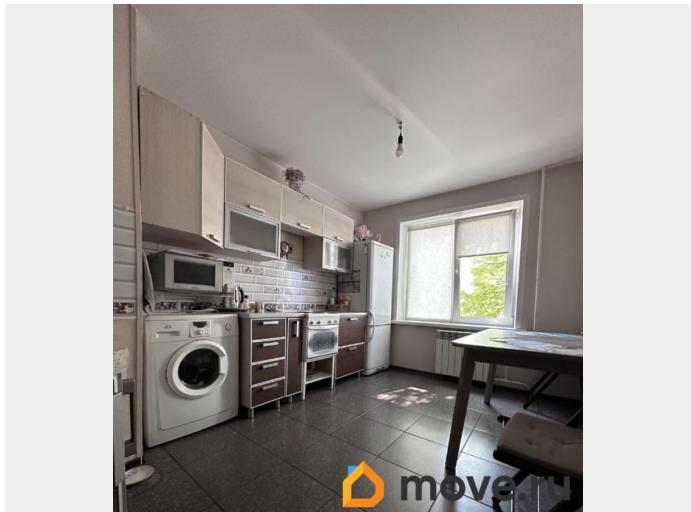
возможна ипотека, лифт, парковка

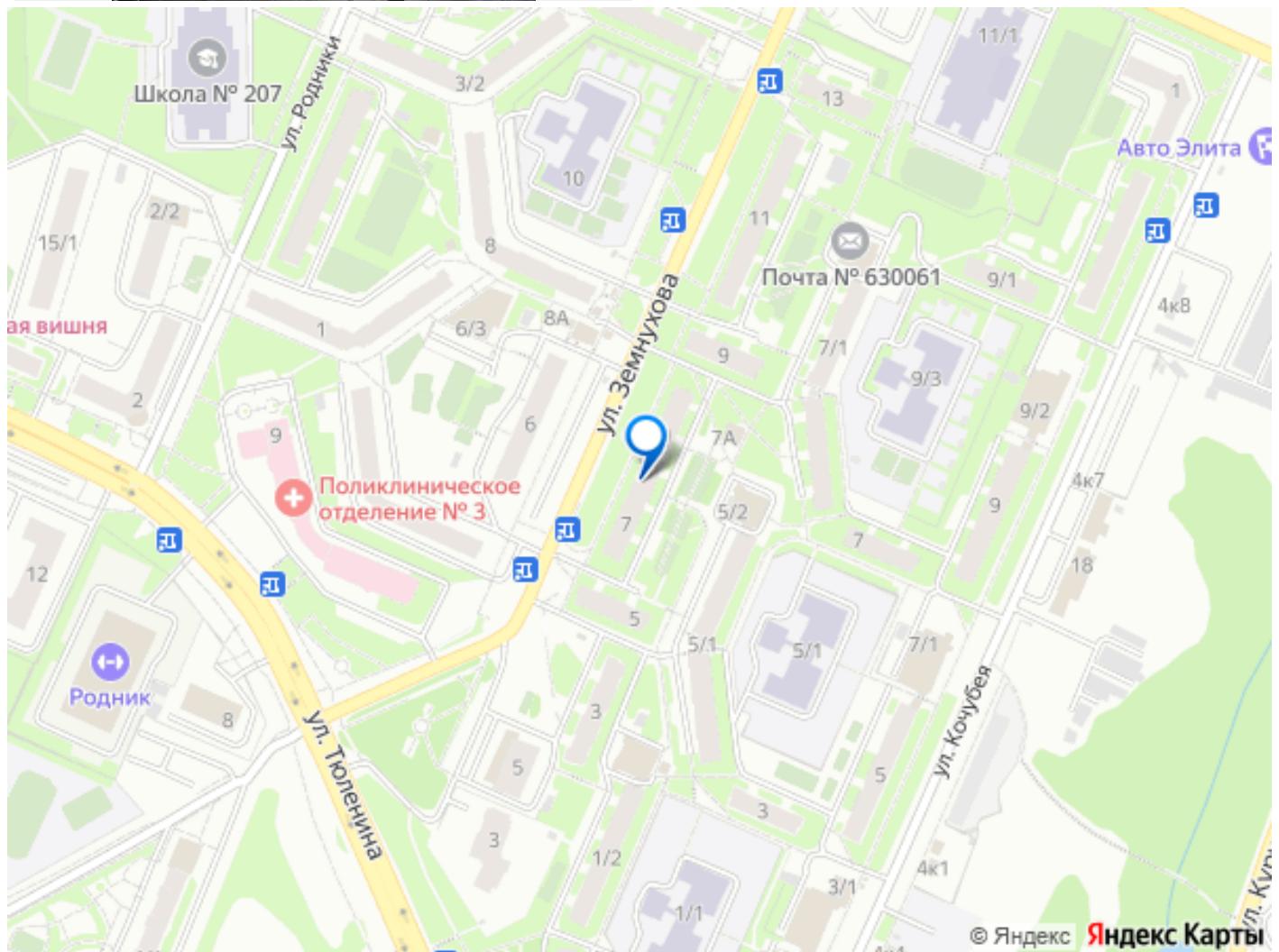
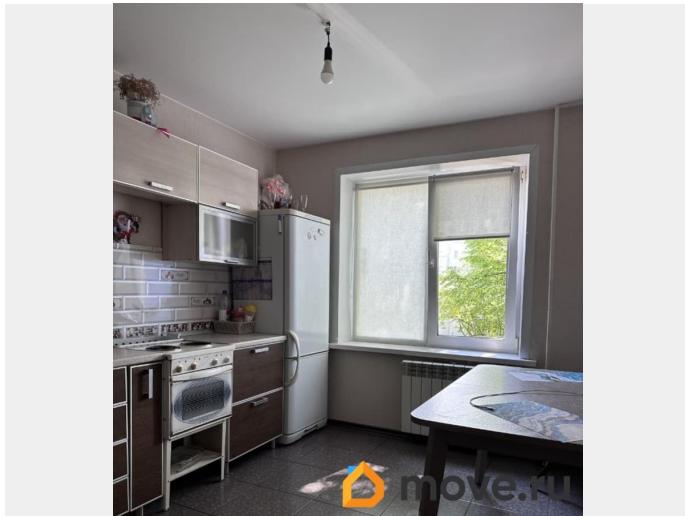
Описание

За объект уже внесли аванс В СРОЧНОЙ ПРОДАЖЕ ПОЛНОЦЕННАЯ 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА!!!! КВАРТИРА ПРОДАЕТСЯ В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ. На данный момент в квартире никто не проживает. Ключи готовы отдать в день сделки. В квартире выполнен косметический ремонт. В кухне теплый пол, работает от электричества. Окна все пластиковые . Ванная и с/у в кафеле. В квартире остается кухонный гарнитур, кухонный стол, плита, машина автомат, встроенный шкаф , диван, кресло. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Два взрослых собственника.

Планировка удобная, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло. Санузел раздельный, в наличии одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. На лоджии имеется погреб. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены

школы и детские сады, что идеально подходит для семей с детьми. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, обеспечивая легкий доступ к необходимым товарам. До станции метро «Заельцовская» можно добраться на автомобиле за 13 минут, что удобно для поездок по городу. Приглашаем вас на просмотр. Звоните, будем рады ответить на ваши вопросы и договориться о встрече! .





Move.ru - вся недвижимость России