

Создано: 21.11.2025 в 12:42

Обновлено: 10.12.2025 в 18:44

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Новоуральская, 2

**3 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Новоуральская,

2

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Новоуральская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

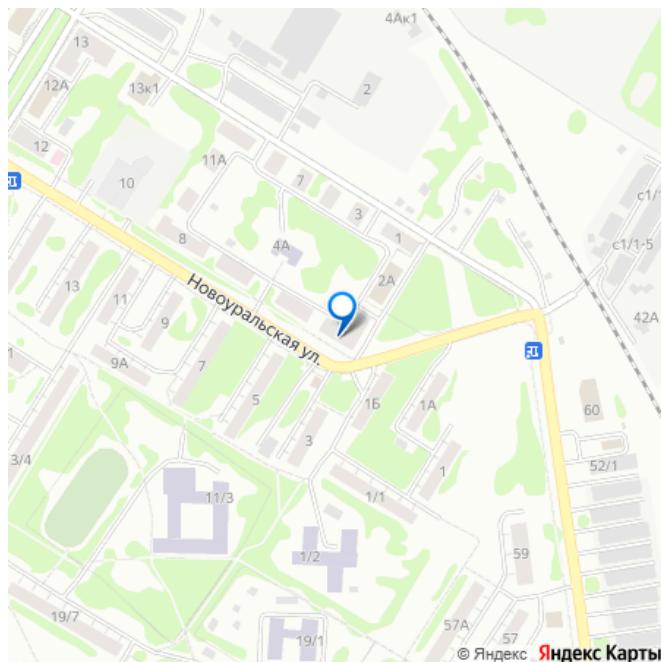
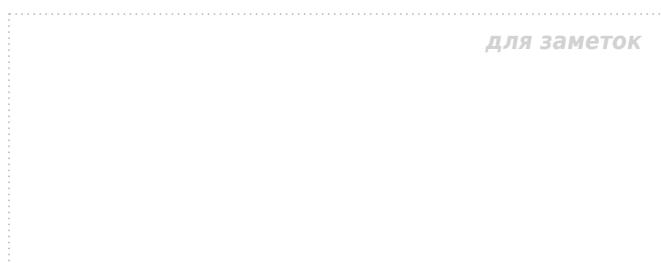
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

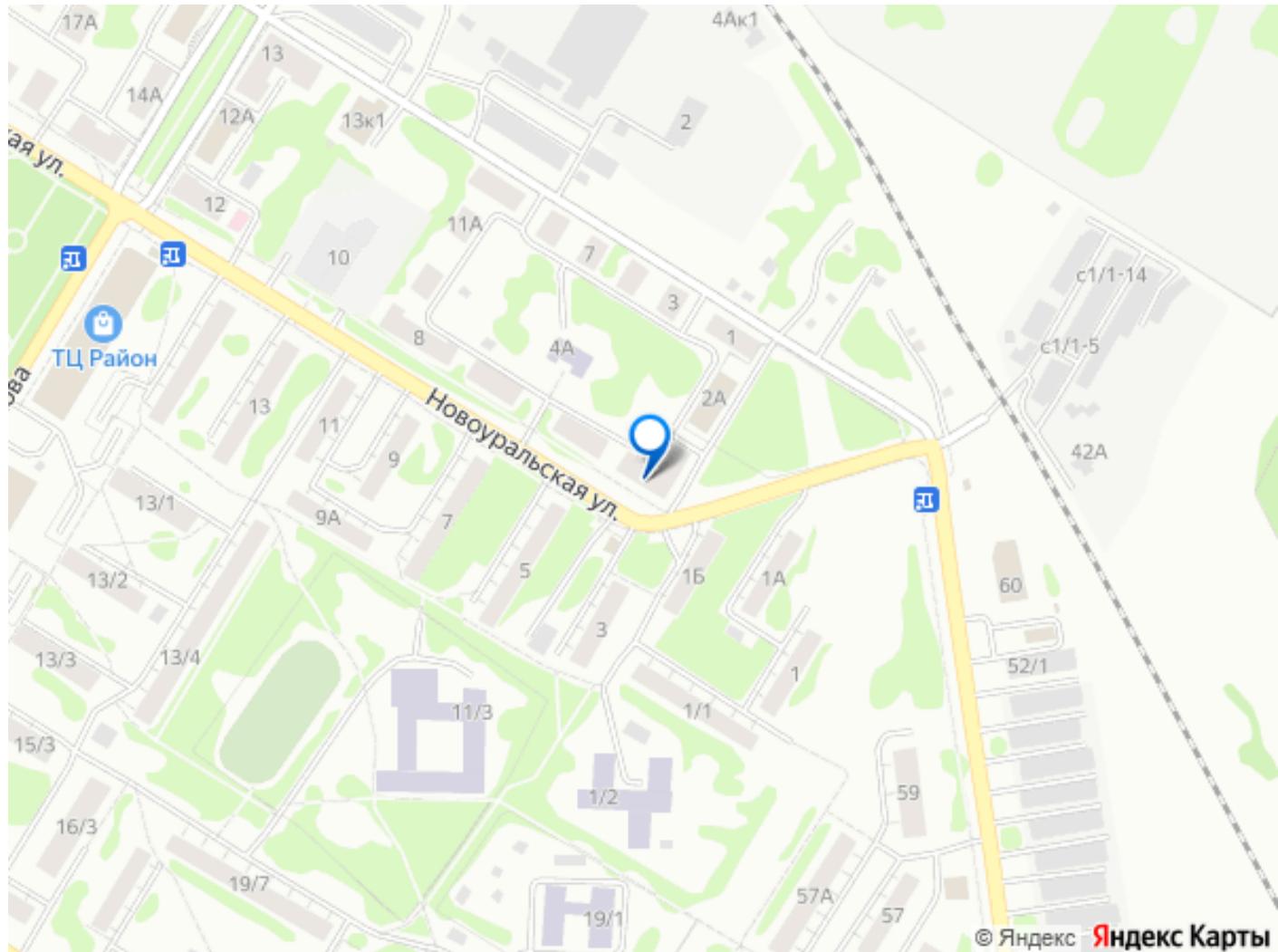
Продается полногабаритная трехкомнатная квартира площадью 62.3 кв.м , которая находится на втором этаже двухэтажного дома. Квартира расположена в тихом и уютном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся детский сад, школа, магазины, аптеки, банки и другие необходимые учреждения. Для любителей активного образа жизни рядом с домом расположен парк с прогулочными зонами. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта. Квартира имеет удобную планировку, все комнаты просторные и светлые. Установлены пластиковые окна, сантехника и электропроводка. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи. Для комфортного проживания в квартире установлены счетчики на воду и электричество. Не упустите возможность приобрести просторную и уютную квартиру в хорошем районе Новосибирска. Звоните и приходите на просмотр! Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой  
ответственностью агентства При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV003054138233. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звонка до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России