

Создано: 21.11.2025 в 12:42

Обновлено: 10.12.2025 в 18:44

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791481>

**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД**  
**79390430720**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Новоуральская, 2**

**3 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Новоуральская,  
2

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Новоуральская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

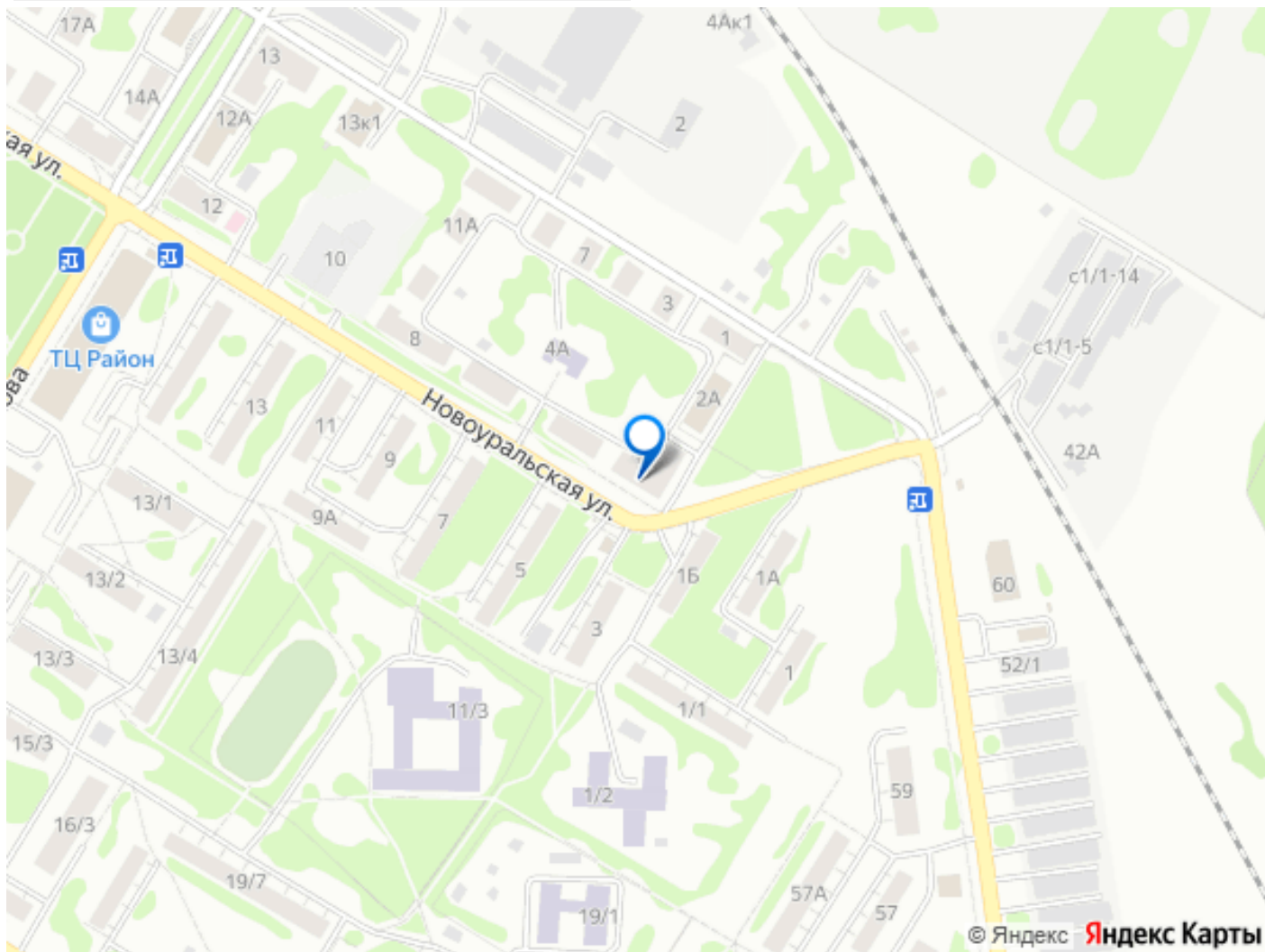
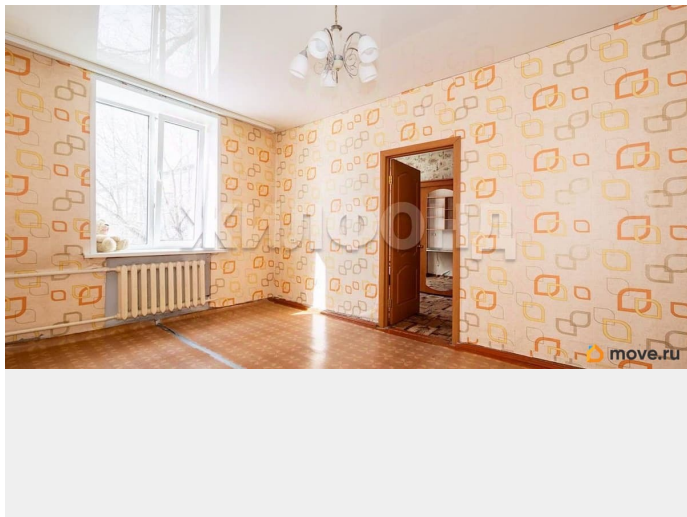
## Описание

Продается полногабаритная трехкомнатная квартира площадью 62.3 кв.м , которая находится на втором этаже двухэтажного дома. Квартира расположена в тихом и уютном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся детский сад, школа, магазины, аптеки, банки и другие необходимые учреждения. Для любителей активного образа жизни рядом с домом расположен парк с прогулочными зонами. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта. Квартира имеет удобную планировку, все комнаты просторные и светлые. Установлены пластиковые окна, сантехника и электропроводка. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи. Для комфортного проживания в квартире установлены счетчики на воду и электричество. Не упустите возможность приобрести просторную и уютную квартиру в хорошем районе Новосибирска. Звоните и приходите на просмотр! Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054138233. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России