

🕒 Создано: 01.11.2025 в 10:49

Обновлено: 13.12.2025 в 07:21

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Железнодорожная улица, 8**

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная  
улица, 8

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

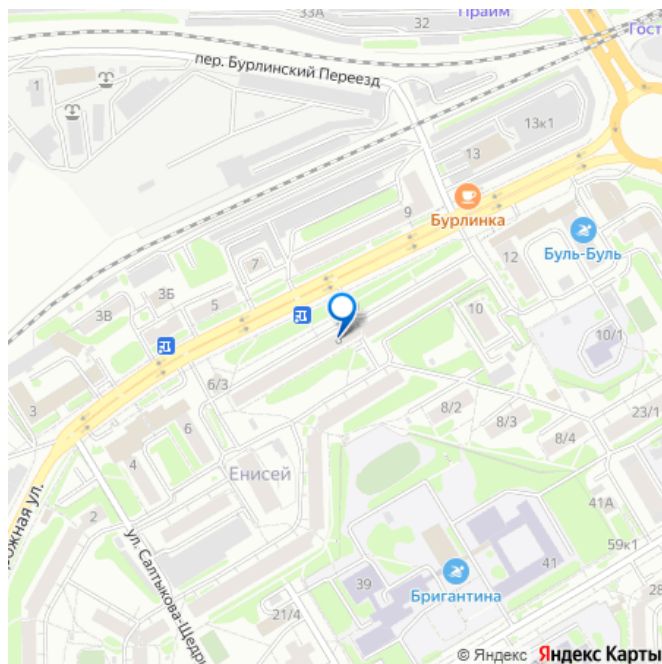
балкон и лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286253993>

**Елена Вишнякова, СЛОН**

**79134736107**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

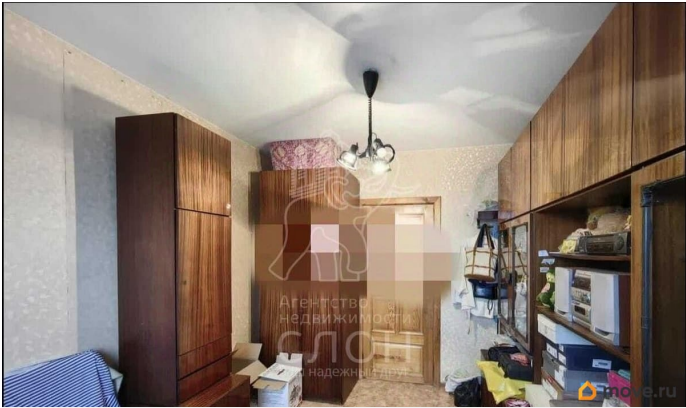
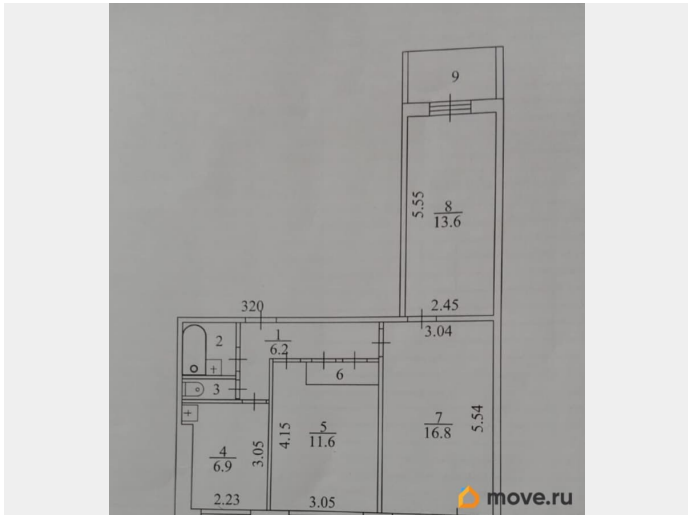
да

возможна ипотека, лифт, парковка

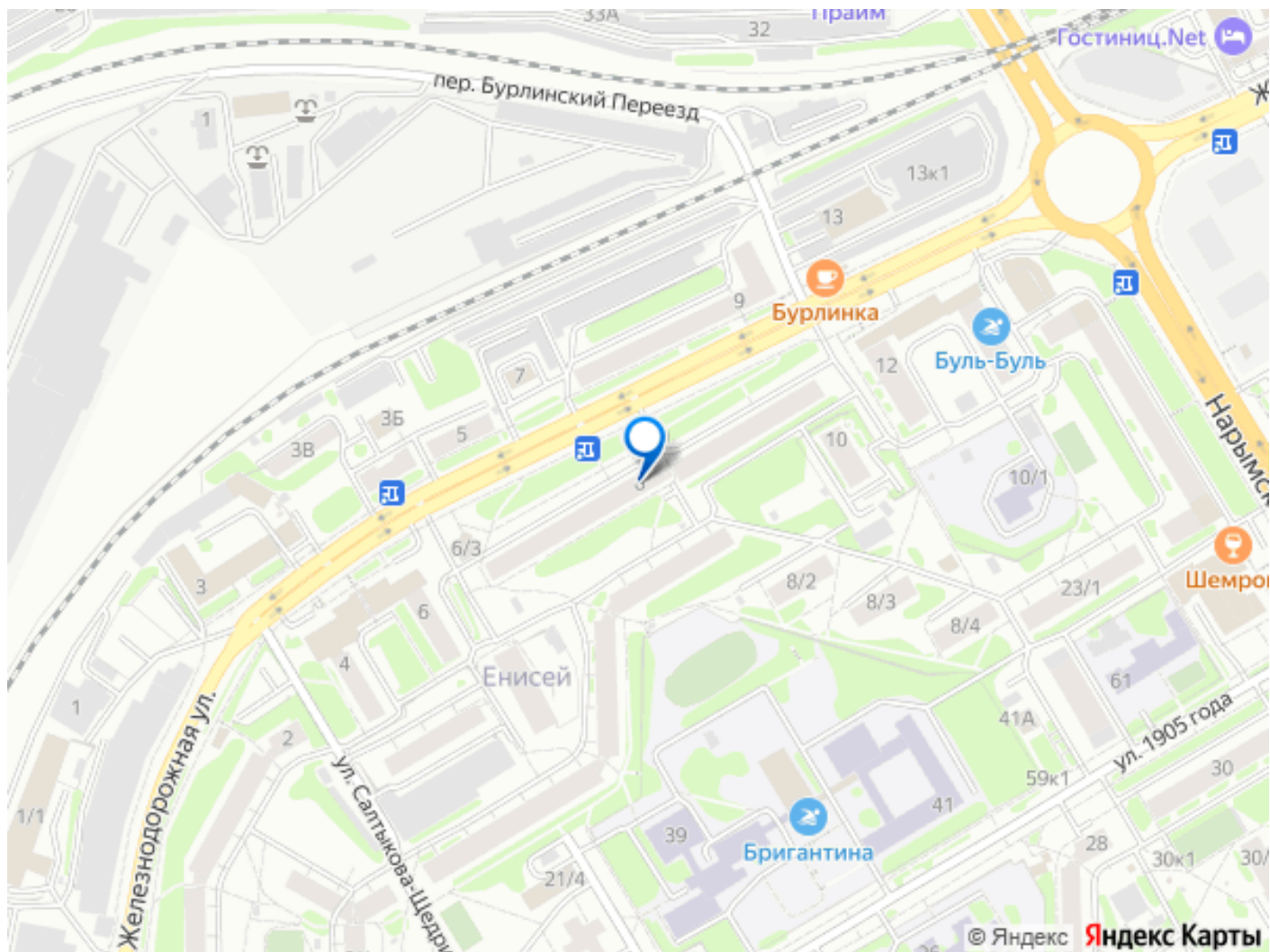
## Описание

Тамбур на 2 квартиры. Система охраны. Положительные соседи. Один взрослый собственник. Не привязаны к покупке встречного варианта. Быстрый выход на сделку. В договоре будет указана вся сумма. Тихий цент. Рядом Цирк, Нарымский сквер. До метро 7 мин. пешком. В шаговой доступности ж/д вокзал Новосибирск-Главный и автовокзал (остановочный пункт междугородних автобусов), 5 детских садов, 2 школы и 2 лицея. Дополнительно взимается комиссия с покупателя.









Move.ru - вся недвижимость России