

Создано: 02.09.2025 в 08:11

Обновлено: 18.12.2025 в 16:33

Новосибирская область, Новосибирск,  
Тульская улица, 270/1

**5 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 270/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

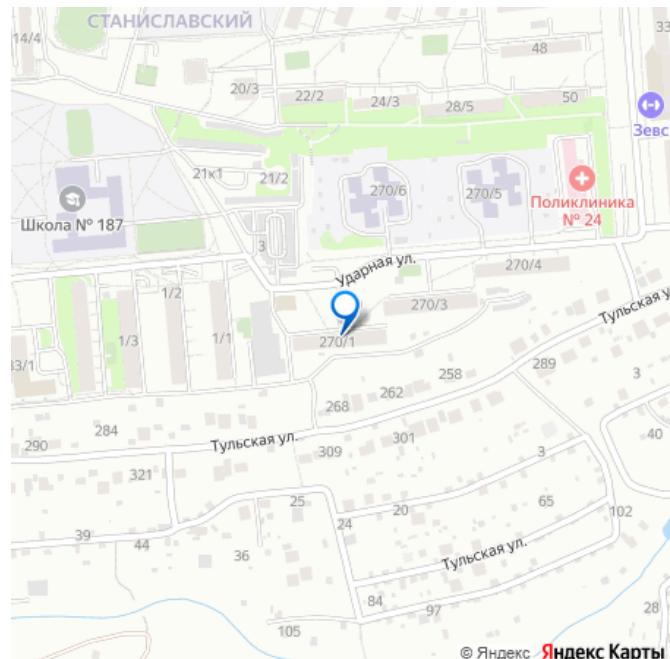
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284602>  
002

Дмитрий Алексеевич, METRAGE

**79137317954**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 26805 Предлагается к продаже просторная трёхкомнатная квартира на комфортном этаже с изолированными комнатами на жилмассиве Станиславский.

Хороший спальный микрорайон, очень зеленый, с развитой инфраструктурой.

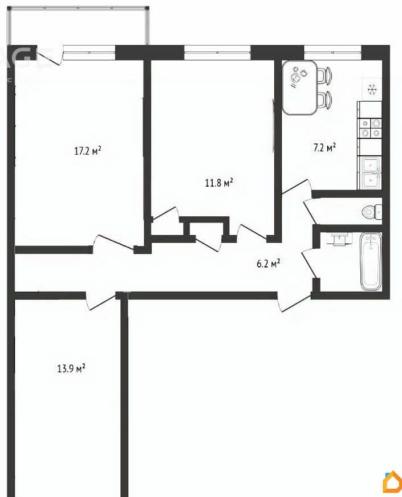
Состояние квартиры как на фото. Чистенькая аккуратная. Установлен бойлер, на случай отключения горячей воды в сезон

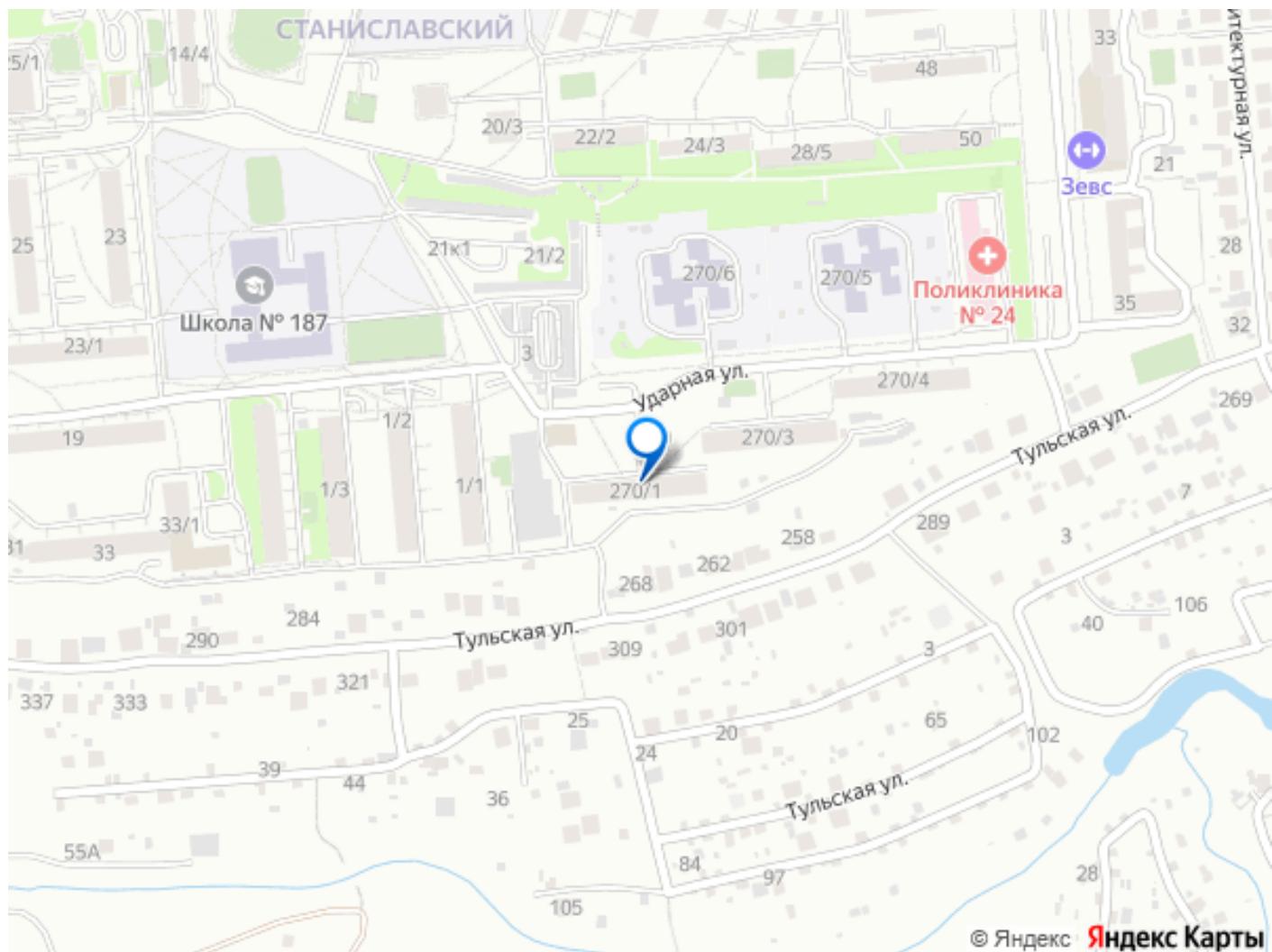
гидравлических испытаний. Есть тамбур на две квартиры, в тамбура есть место для хранения обуви. Соседи по тамбуру дружелюбные и спокойные. В шаговой доступности - 3 школы, 4 детских сада, поликлиника 24, магазины, остановки общественного транспорта во все районы города - троллейбусы, автобусы, трамвай.

Два взрослых собственника, без обременений. Быстрый выход на сделку.

Показы по предварительной договоренности.

Возможен небольшой торг. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России