

Создано: 24.11.2025 в 18:46

Обновлено: 17.12.2025 в 19:35

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бурденко, 9

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бурденко, 9

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Бурденко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

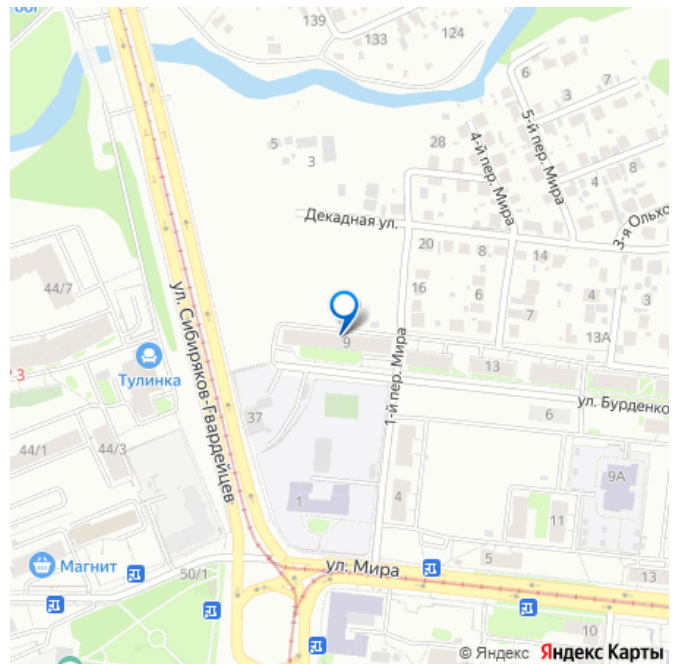
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854311>

Юрий Александрович, ЖИЛФОНД
79861201509

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Просторная, уютная трёхкомнатная квартира в спокойном районе. Всё комнаты раздельные. Вход в гардеробную из спальни комфортно организует пространство. Выделена зона для прачечной со всеми коммуникациями. Окна выходят на обе стороны дома. С одной стороны открытое пространство с видом на территорию школы, расположенной по соседству. С другой стороны тихий зелёный двор. Дом расположен над поймой р. Тулы. Удобная, продуманная планировка квартала с широкими проездами, минимальный автотрафик и множество парковочных мест, порадуют автовладельцев. Полноценная инфраструктура района предоставляет всё необходимое в шаговой доступности. Школа, по соседству, садик рядом, поликлиника, магазины, места для отдыха и купания, множество полезных организаций и предприятий всё буквально под боком. Хорошие соседи. Транспортная развязка площади Сибиряков-Гвардейцев позволяет легко добраться куда угодно. С юридической стороны всё проверенно специалистом и готово к продаже. Приглашаю посмотреть. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV003054143930 Дополнительно

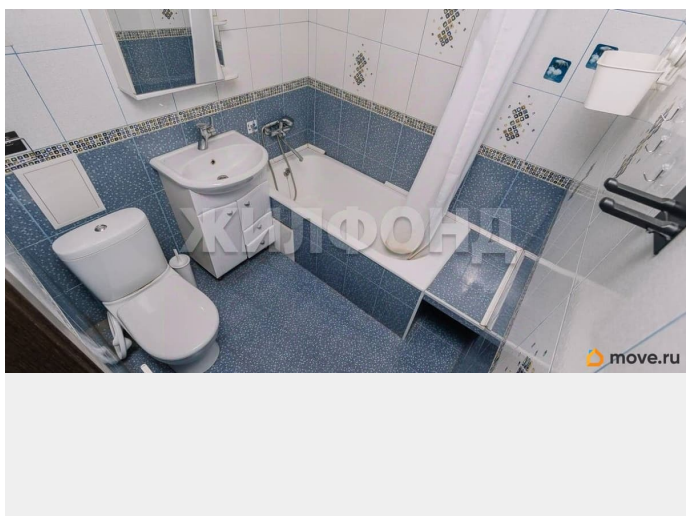
оплачивается комиссия с покупателя.

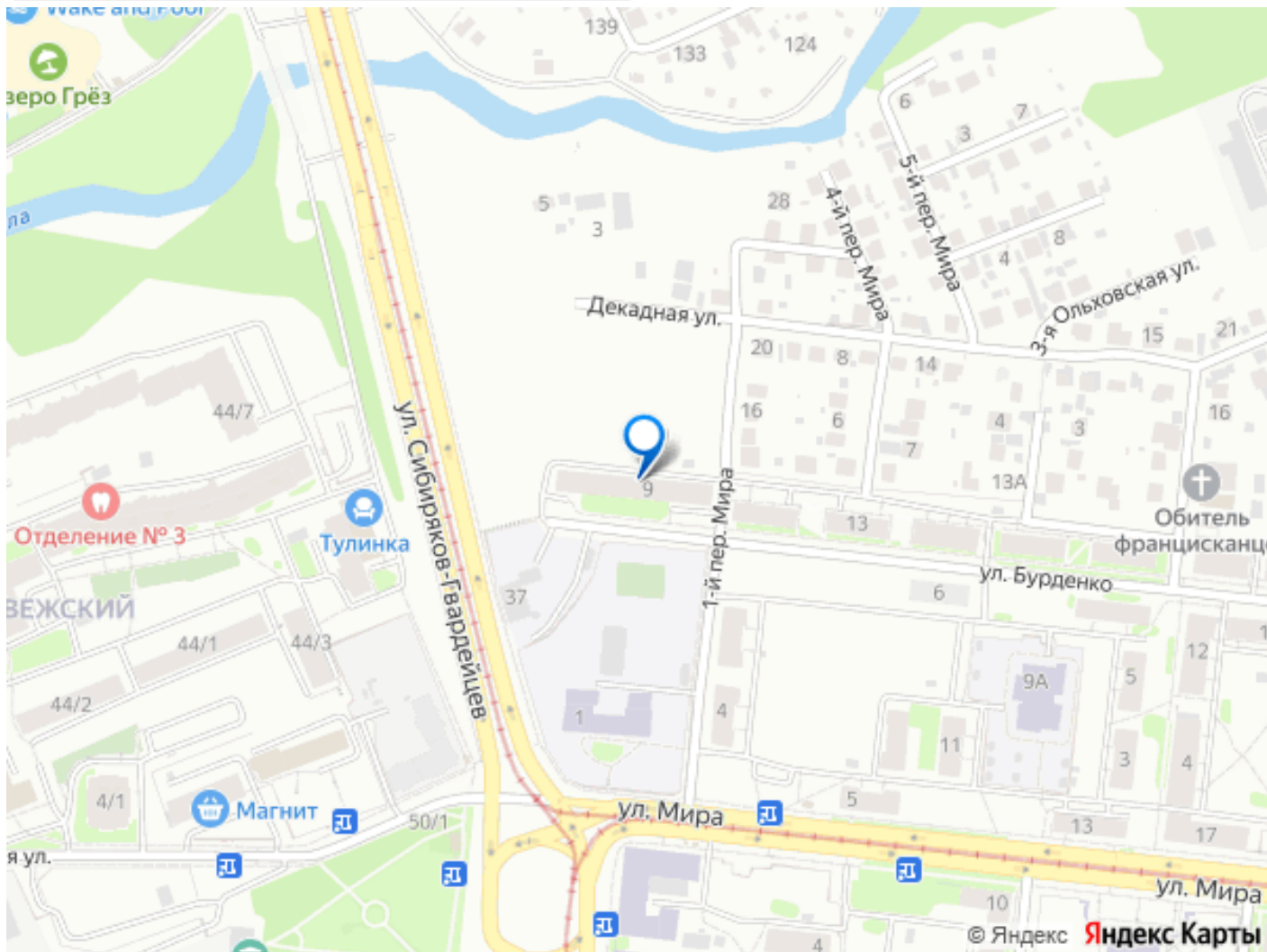
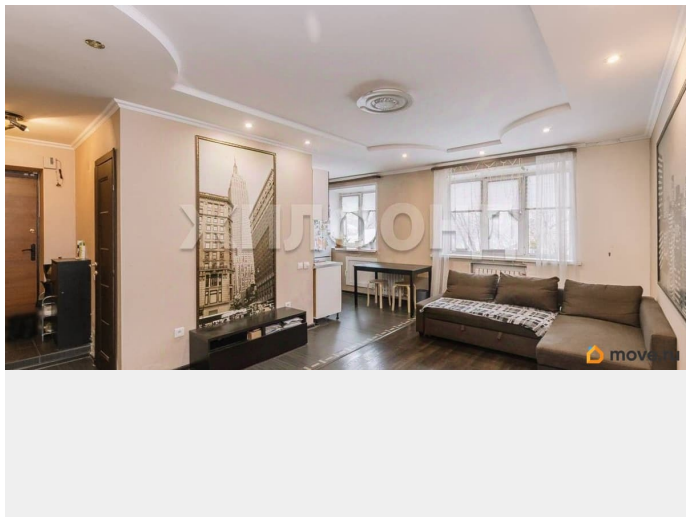
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России