

Создано: 10.11.2025 в 09:15

Обновлено: 17.11.2025 в 11:31

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Доватора, 25

**5 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Доватора, 25

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

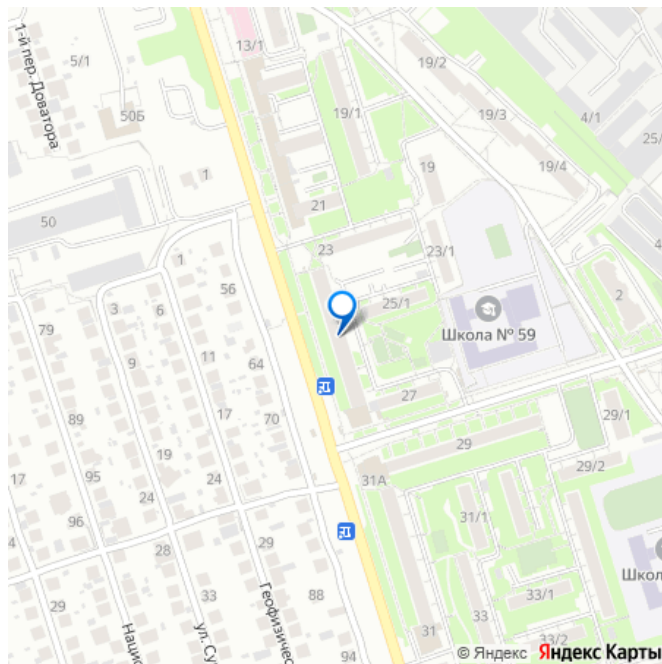
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537747>

**Татьяна Рахманова, ЖИЛФОНД**  
**79833026591**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира — место, где будет комфортно всей семье! В квартире каждая комната изолирована — никто не помешает вашему отдыху или работе. А ещё здесь есть удобная гардеробная, где легко разместить весь гардероб и сохранить порядок в жилых помещениях. Почему эта квартира — именно то, что вы ищете?

Комфорт для каждого члена семьи. Три комнаты позволяют организовать личное пространство для всех: детская, спальня родителей, кабинет или гостиная — решайте сами! Школа прямо во дворе. Больше не нужно переживать о долгой дороге ребёнка в школу — всё рядом! Вся инфраструктура — в шаговой доступности: магазины — за продуктами ходить удобно и быстро; поликлиника — забота о здоровье семьи всегда под рукой; библиотека — для любителей чтения и спокойного досуга; детские сады — рядом с домом, что особенно важно для семей с малышами. Удобная транспортная доступность. До станции метро Золотая Нива — всего 2 остановки. Легко добраться в любую точку города! Это не просто квартира — это пространство для счастливой семейной жизни, где продумана каждая деталь для вашего комфорта. Звоните! С радостью отвечу на все вопросы, организую показ и помогу вам сделать

лучший выбор. Без обременений, полная стоимость в договоре. Помощь в оформлении ипотеки — проконсультируем по всем вопросам и поможем собрать документы. При покупке данного объекта недвижимости, покупатель дополнительно оплачивает комиссионное вознаграждение, которое включает в себя услуги по оформлению документов и сопровождению сделки. Это позволяет обеспечить максимальную прозрачность и безопасность при совершении сделки.

