

Создано: 08.08.2025 в 14:38

Обновлено: 10.12.2025 в 18:45

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 251**

7 120 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 251

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

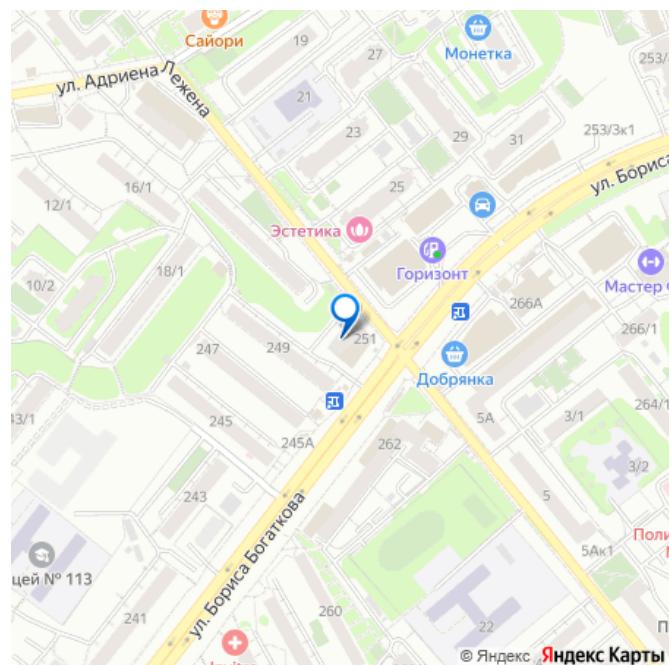
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285226>
213

Ольга Анатольевна, ЖИЛФОНД

79942584205

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

По объекту принят задаток. З-Х комнатная квартира в хорошем одноподъездном кирпичном доме для людей ценящих домашний уют и тишину. ОТЛИЧНАЯ ШУМОИЗОЛЯЦИЯ с кирпичными стенами 80 см. Удобная, продуманная планировка, изолированные комнаты, в квартире сделан ремонт: пластиковые окна, хорошие входные двери, деревянные межкомнатные двери, новые радиаторы отопления, натяжные потолки, в ванной хорошая сантехника и кафель, лоджия остеклена и обшита вагонкой. Комфортный 7 этаж., светлые комнаты, окна на три стороны дома, в округе все хорошо видно т.к рядом нет домов которые загораживают солнечный свет и отличные виды как на магистраль Бориса Богаткова так и на тихий не проездной двор! Квартира чистая с хорошей аурой и энергетикой! ШИКАРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: 4 детских сада, 2 школы, множество секций для развития обучения и развлечения детей, банно-развлекательный комплекс, кинотеатр, множество магазинов, поликлиника, ЖЭУ, все это в радиусе 500 метров! Метро Золотая Нива в пешей доступности 600 метров!

Покажем в удобное для Вас время,
приглашаем на просмотр!!! Рядом с объектом
находятся: 1 школа, 9 детских садов, 13
продуктовых магазинов, 3 спортивных
учреждения, 1 лицей. Комплексная услуга
для покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV003054103065. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.



