

Создано: 08.04.2024 в 11:08

Обновлено: 22.12.2025 в 05:03

**Новосибирская область, Кольцово,  
проспект Никольский, 14**

**9 000 000 ₽**

Новосибирская область, Кольцово, проспект Никольский, 14

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

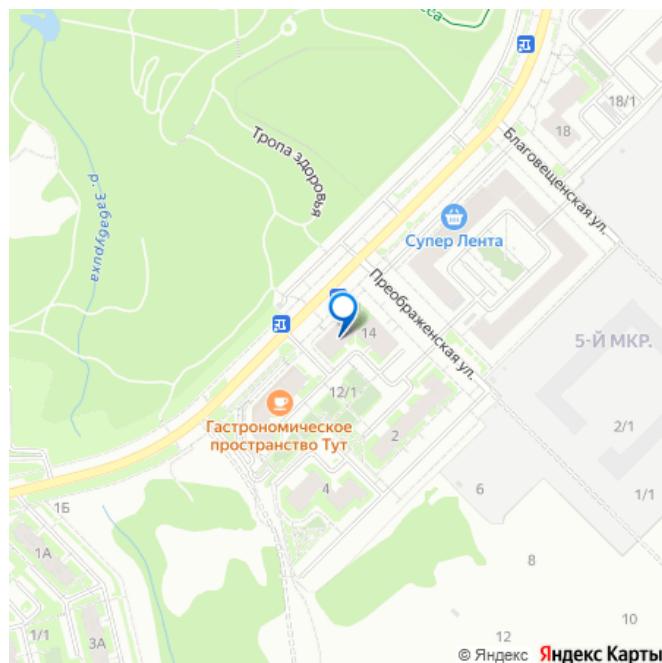
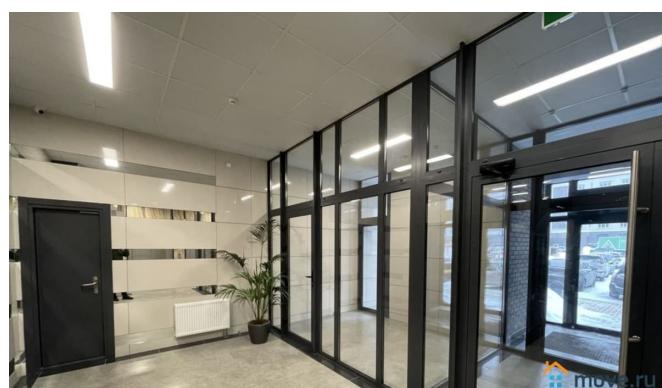
без ремонта

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/6922692>  
892

**Юлия Кошкина, Метражи**  
**79139837715**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

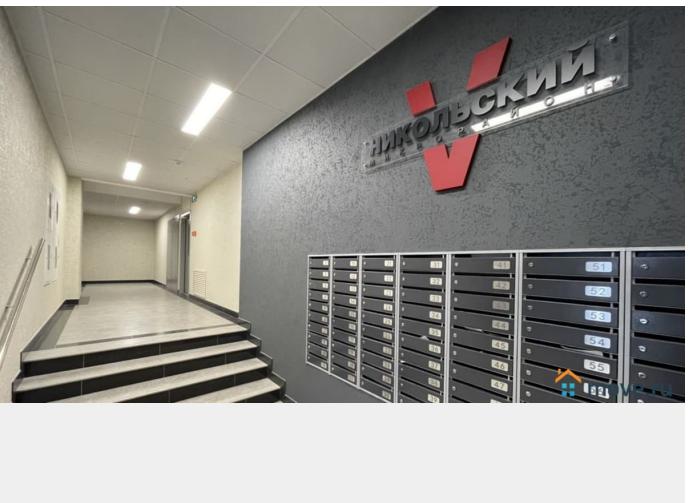
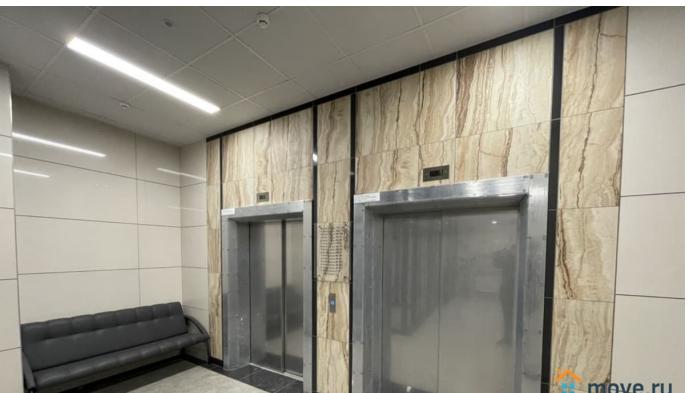
да

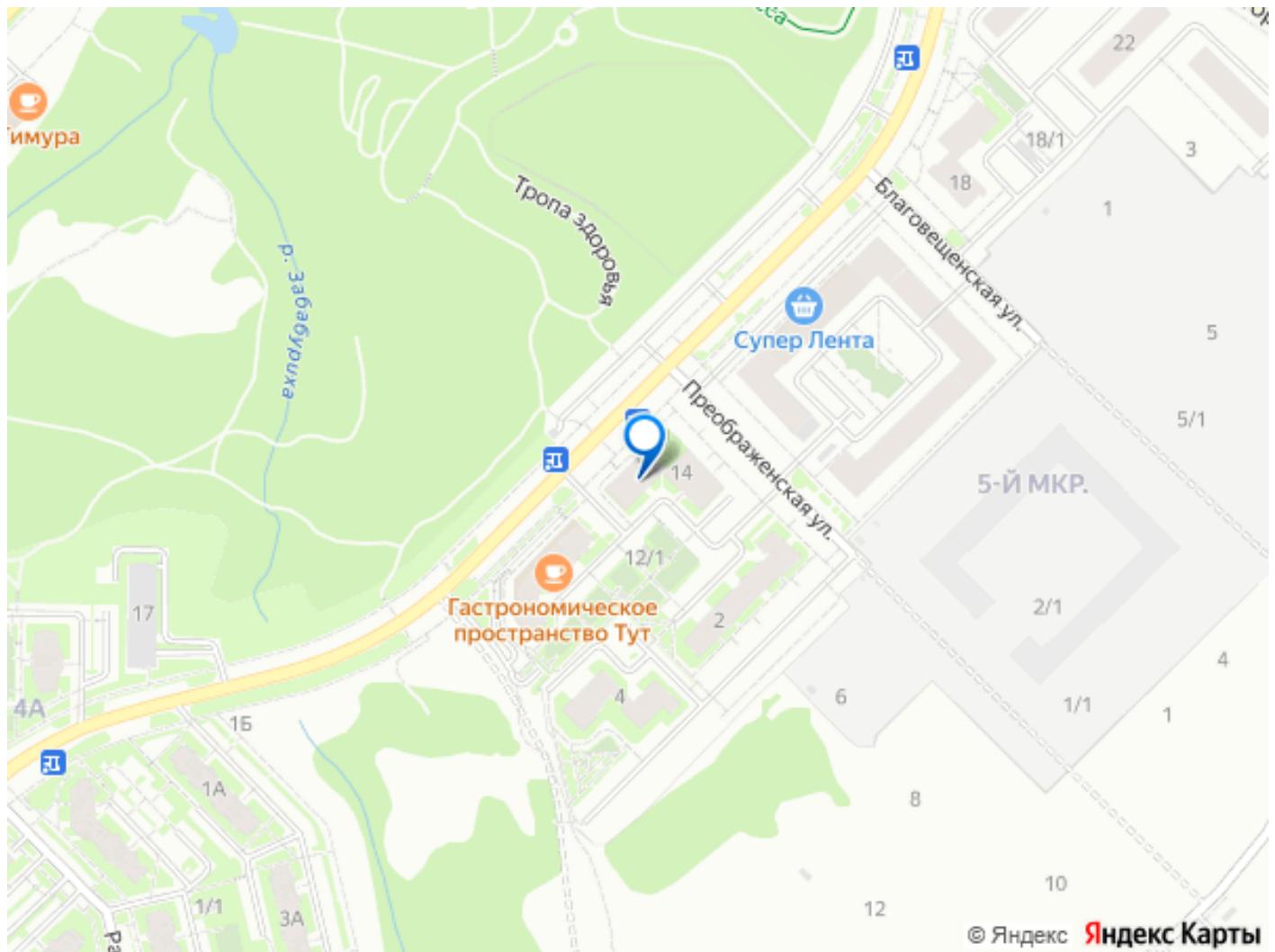
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В продаже 3-ком. студия на высоком этаже. Солнечная сторона. Окна на уютный двор. Через дорогу - парковая зона. Возможность приобрести личное кладовое помещение и место в подземном паркинге. В квартире выполнена предчистовая отделка, горизонтальная разводка, качественные пластиковые окна. Имеются 2 санузла и просторная остекленная лоджия с прекрасной отделкой стен. Дом расположен в новом ЖК Никольский, который застраивает известная своей надежностью СК Проспект. Заботливо обслуживается одноименной управляющей компанией. Расположен вблизи всей необходимой инфраструктуры. Относится сразу к двум школам, в том числе лицею Технополис. На территории Кольцово действует 6 детских садов, которые так же находятся в пешей доступности. Не за горами строительство собственной школы и двух детских садов. Через дорогу парк с озером, тропой здоровья , собственным пляжем и горнолыжным спуском. Летом и зимой в парке устраиваются сезонные развлечения для детей и взрослых. Большая часть дома заселена. Покупка подходит под любую форму расчета в марте 2025. За приобретение данного объекта недвижимости предусмотрена комиссия с покупателя. Помощь в получении ипотечного

решения входит в стоимость агентских услуг.  
Скидки от банков-партнеров! Экономия  
финансовых средств и времени на всех  
этапах оформления. С удовольствием отвечу  
на все вопросы по телефону. До встречи на  
просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России