

Создано: 29.12.2024 в 14:40

Обновлено: 21.12.2025 в 17:49

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9269176>
990

Сергей Сергеевич, ЖИЛФОНД
79861243779

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Олеко Дундича, 3

5 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Олеко Дундича,
3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

8/9

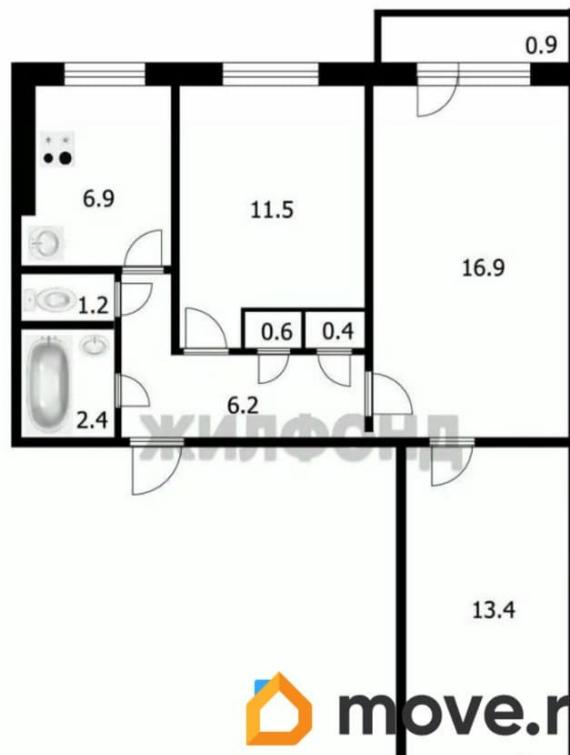
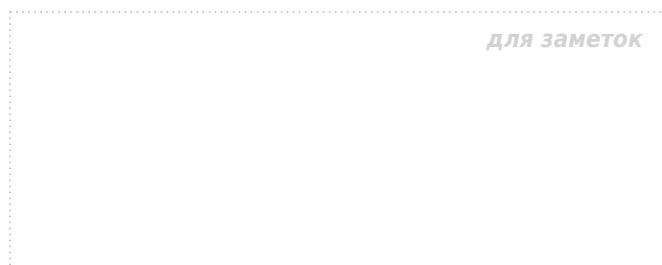
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

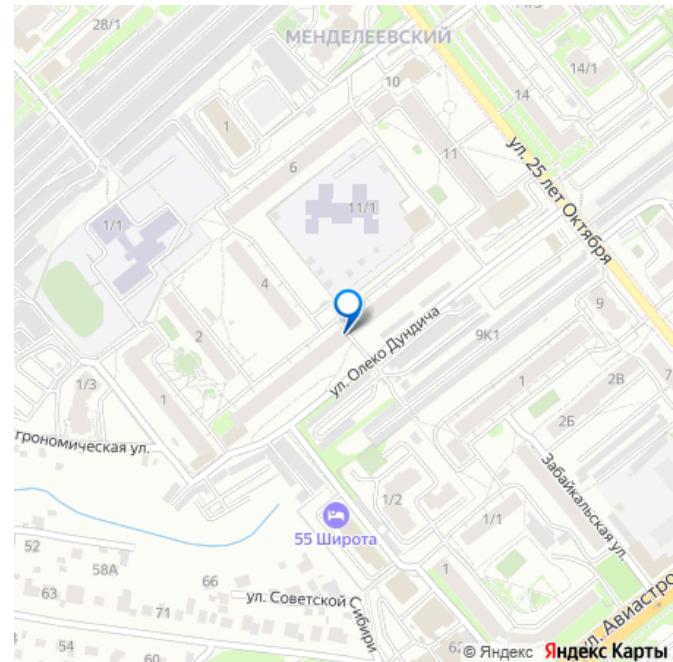
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

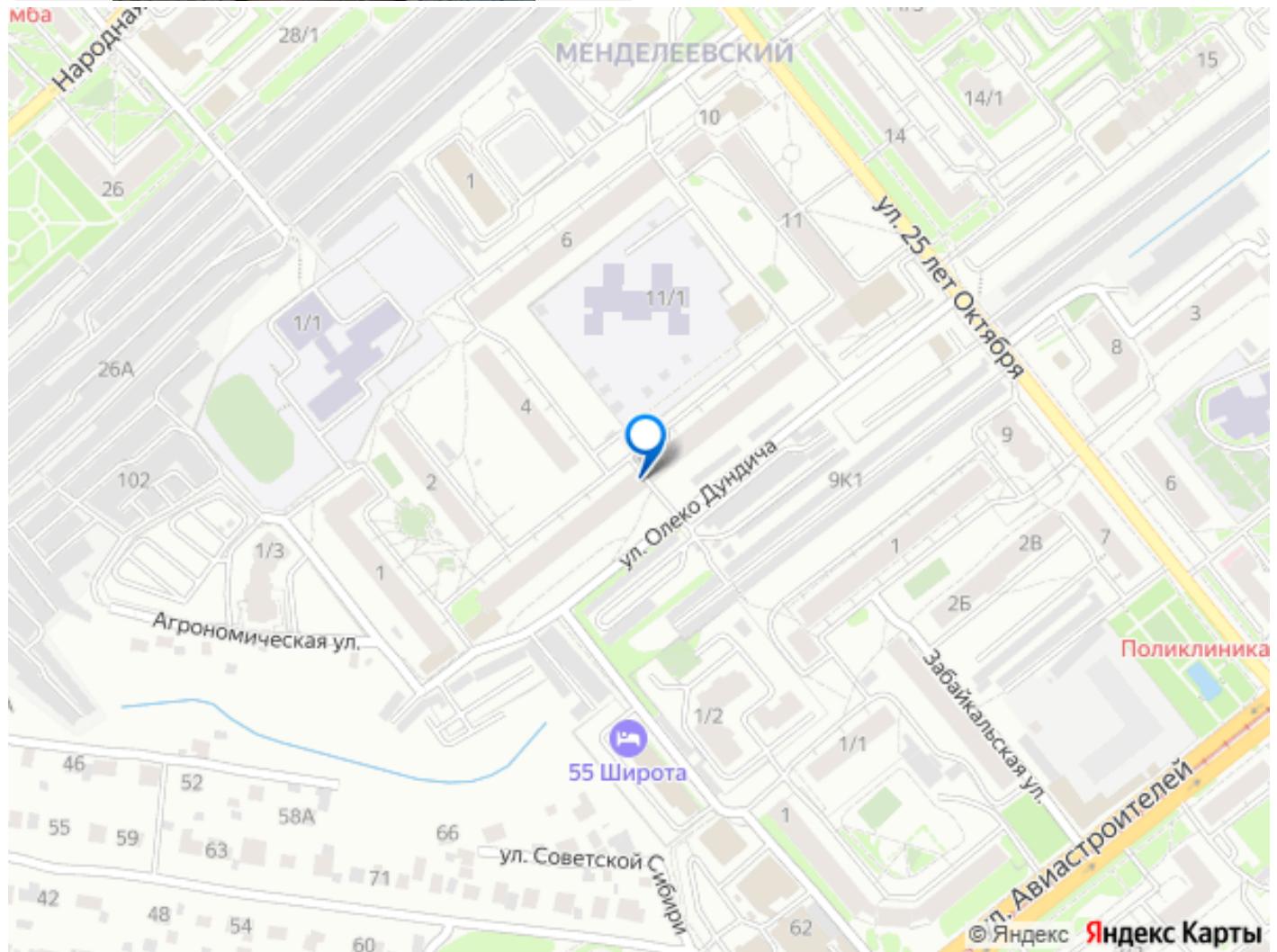
Поставлены все новые окна+балконные, новая хорошая входная дверь. - Квартира очень тёплая - Комфортная планировка - Окна на 2 стороны - Балкон и лоджия застеклены - Просторная отсечка, в соседней квартире никто пока не живёт, соседей нет. - Школа, сад во дворе. - Магазины, поликлиники, аптека рядом. - Дом расположен внутри квартала, нет шума и пыли, дорога только внутридворовая. - 1 взрослый собственник, без обременений. В квартире никто не проживает, осмотр по договоренности Рядом с объектом находятся: 3 школы, 4 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 2 гимназии, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054132195 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования



подменных номеров на сайте Циан.

The image shows a floor plan of a two-room apartment with dimensions: 11.5, 6.9, 16.9, 13.4, 0.9, 0.6, 0.4, 6.2, 2.4, and 1.2. Below the plan is a photograph of a room featuring a large red tapestry on the wall, a double bed with a blue and yellow checkered bedspread, and a window with white curtains. The watermark 'ЖИЛФОНД' and 'move.ru' are visible.





Move.ru - вся недвижимость России