

Создано: 11.12.2025 в 11:40

Обновлено: 17.12.2025 в 19:27

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 57А

7 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 57А

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

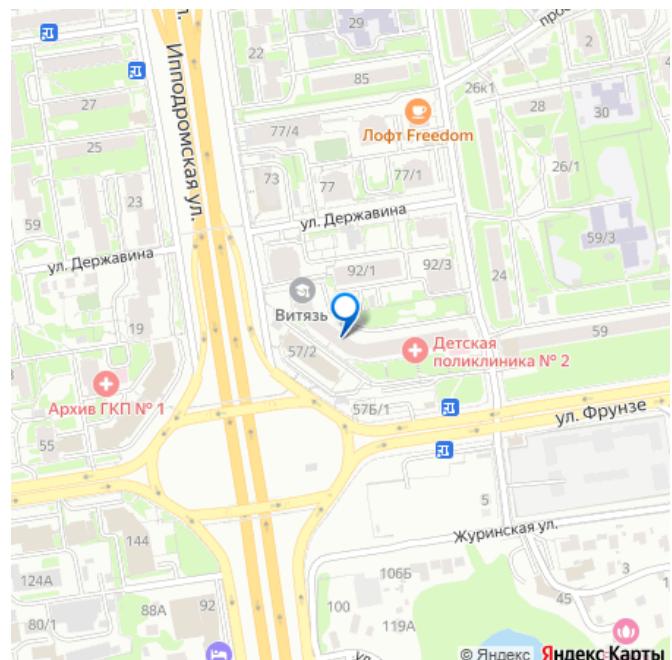
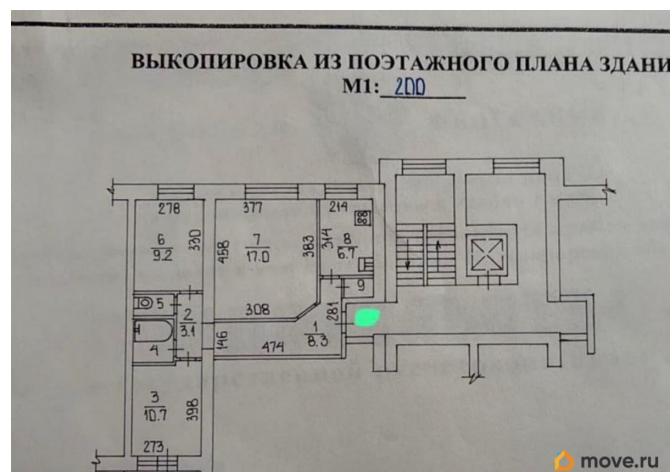
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287349>

900

Вера Гутова, Вера Гутова

79139325024

для заметок



на улицу

Покупка в ипотеку

да

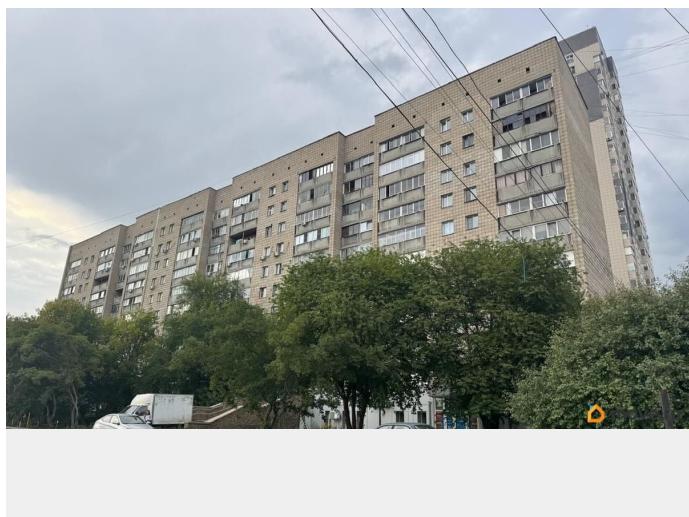
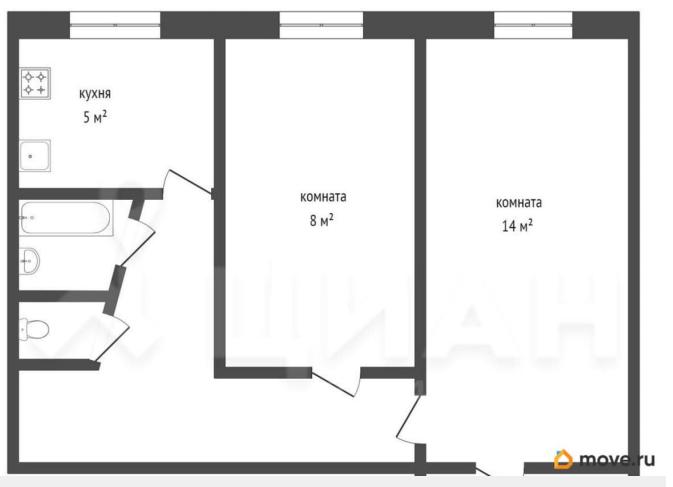
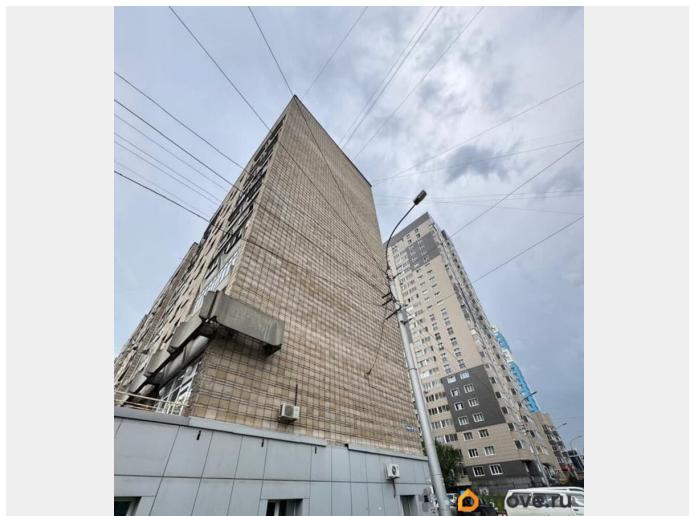
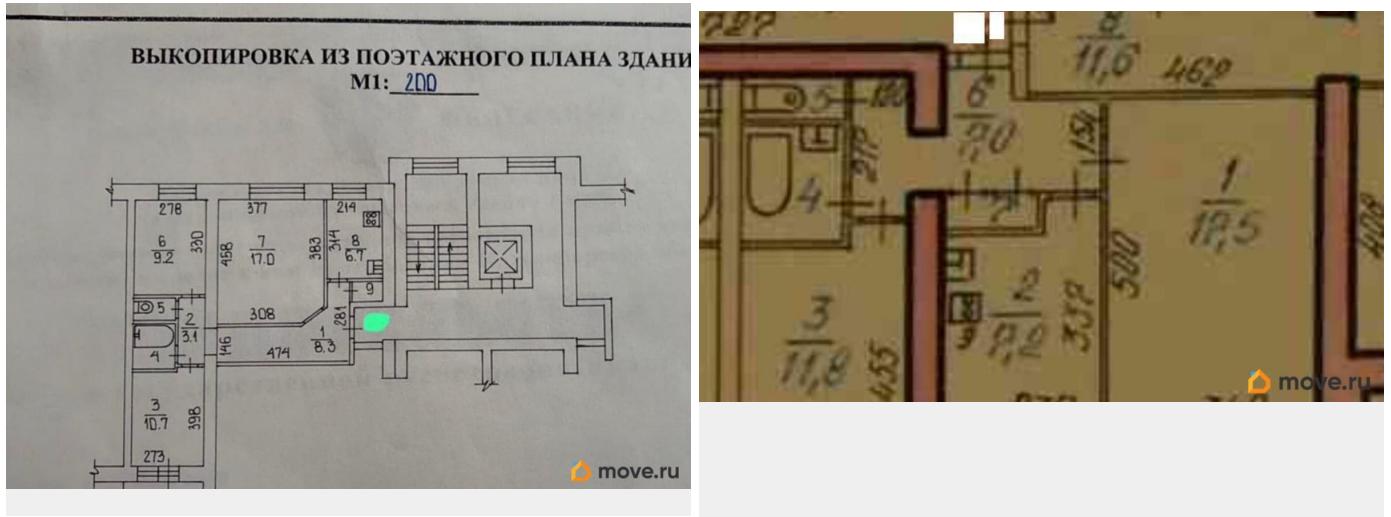
возможна ипотека, лифт

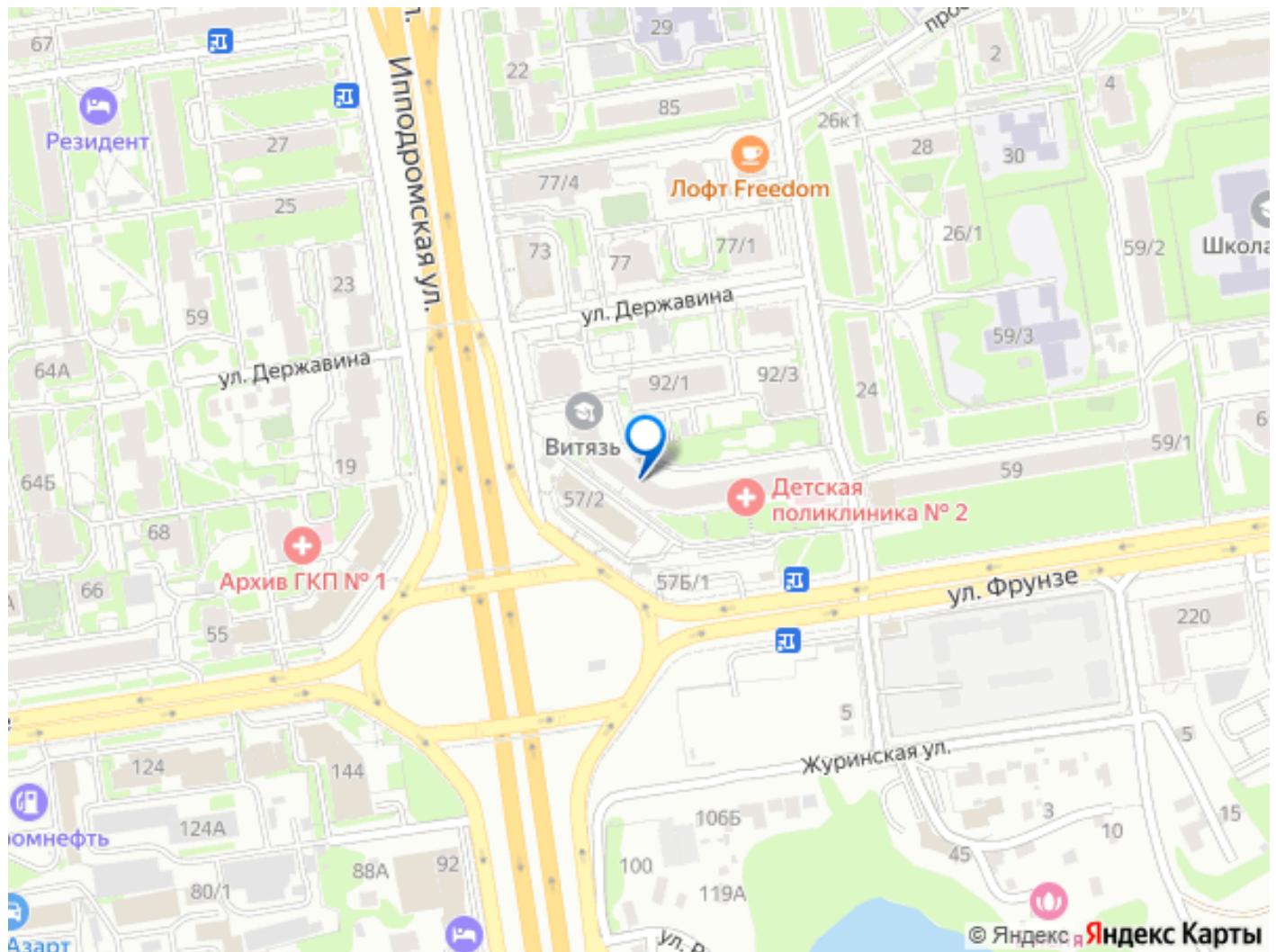
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Новосибирска на улице Фрунзе, 57А. Общая площадь квартиры составляет 61,1 кв. м. Она расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2,5 метра. До станции метро «Березовая Роща» всего 7 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для активных горожан. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить свои дизайнерские идеи в реальность и создать интерьер мечты. Планировка позволяет комфортно разместить семью, а окна, выходящие на обе стороны — улицу и двор, обеспечивают хорошую естественную вентиляцию и освещение. В квартире есть одна лоджия и отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт и есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Район обжитой и тихий, с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь комфортным и удобным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и различные магазины. Это идеальное место для семей с детьми, так как все необходимые социальные объекты рядом. Продажа квартиры осуществляется через агентство, что гарантирует прозрачность и безопасность сделки. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет.

Приходите на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично!
Записывайтесь заранее, чтобы не упустить свой шанс на комфортное жилье в центре города.





Move.ru - вся недвижимость России