

Создано: 10.11.2025 в 11:41

Обновлено: 19.12.2025 в 17:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 169**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 169

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

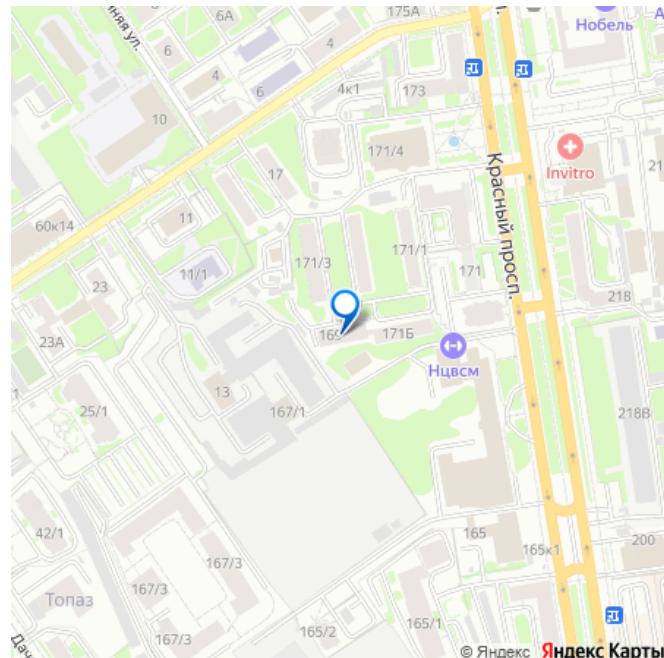
7 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473>

748

Игорь Усанин, Новактив

79134730923

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

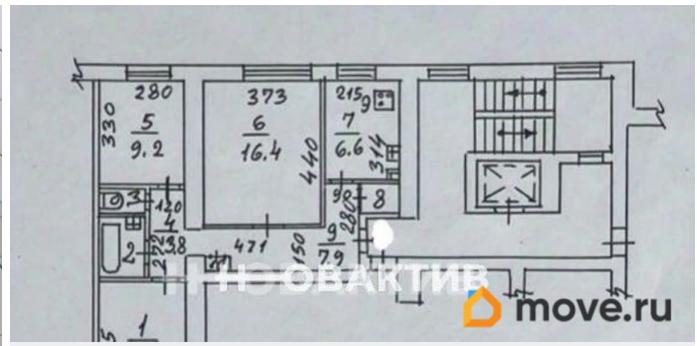
Ремонт

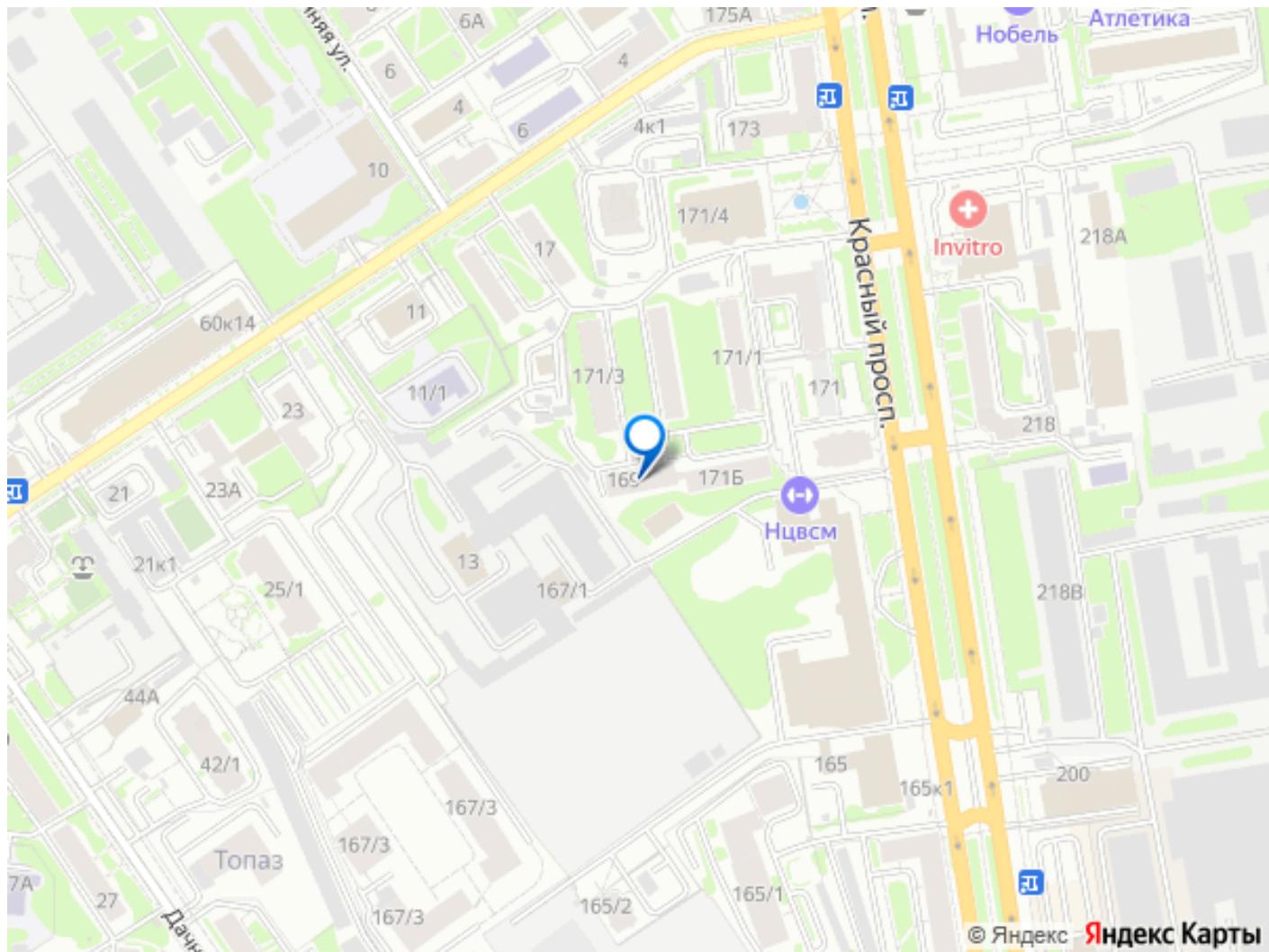
без ремонта

парковка

Описание

Уникальное предложение - трехкомнатная квартира улучшенной планировки в 700 метрах от метро Заельцовская! Дом расположен в прекрасной транспортной доступности - 300м от остановки автобуса и троллейбуса, 700 м от станции метро. Рядом магазины, школа, детский сад, поликлиника, Дом культуры. Поблизости Ботанический сад и Зоопарк. Удачная планировка квартиры включает три изолированные комнаты, что обеспечивает приватность всех членов семьи. Окна гостиной, кухни и одной из спален имеют красивый вид на зеленую зону. Вторая спальня имеет застекленную лоджию, выходящую в тихий двор. Раздельный санузел! Квартира подготовлена под ремонт, вывезена вся мебель и проведена профессиональная уборка клининговой компанией, что предоставляет отличную возможность для реализации ваших дизайнерских идей и создания уютного, рационального пространства по вашему вкусу! Полный порядок с документами, подходит под ипотеку, сертификаты и т.д. Никто не прописан, без долгов, чистая продажа, ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России