

Создано: 15.05.2025 в 20:08

Обновлено: 08.12.2025 в 12:48

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лазарева, 29

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лазарева, 29

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Лазарева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

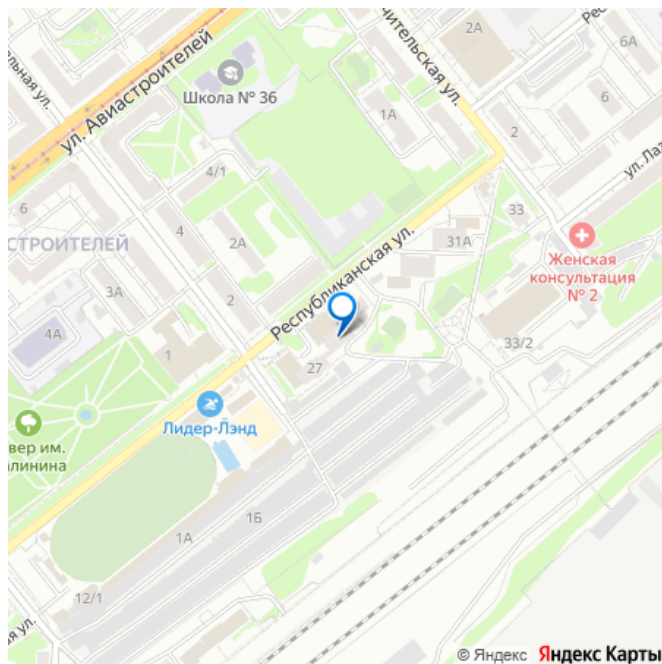
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279312391>

Петр Надутый, Метражи

**79137338464**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

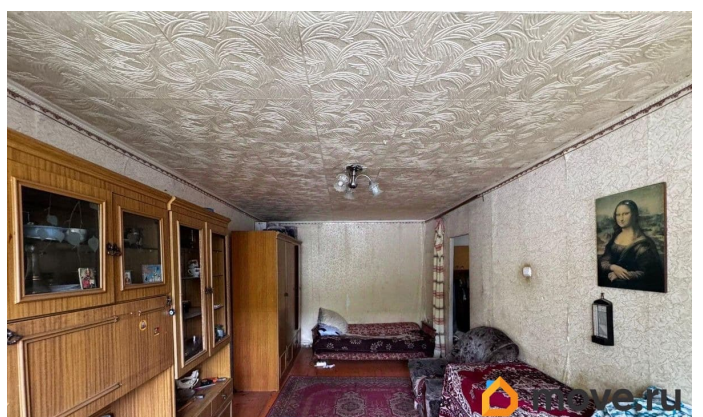
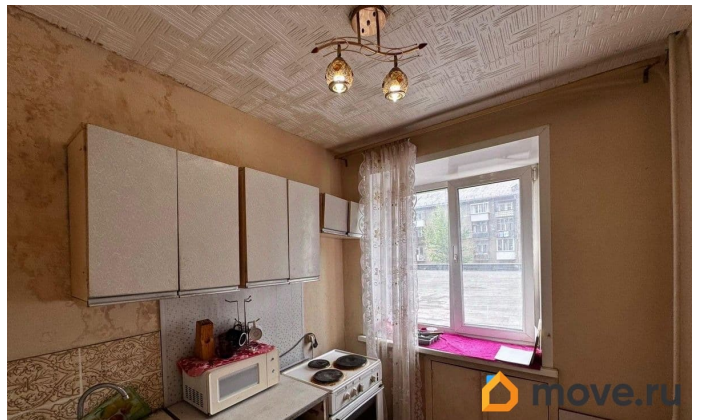
да

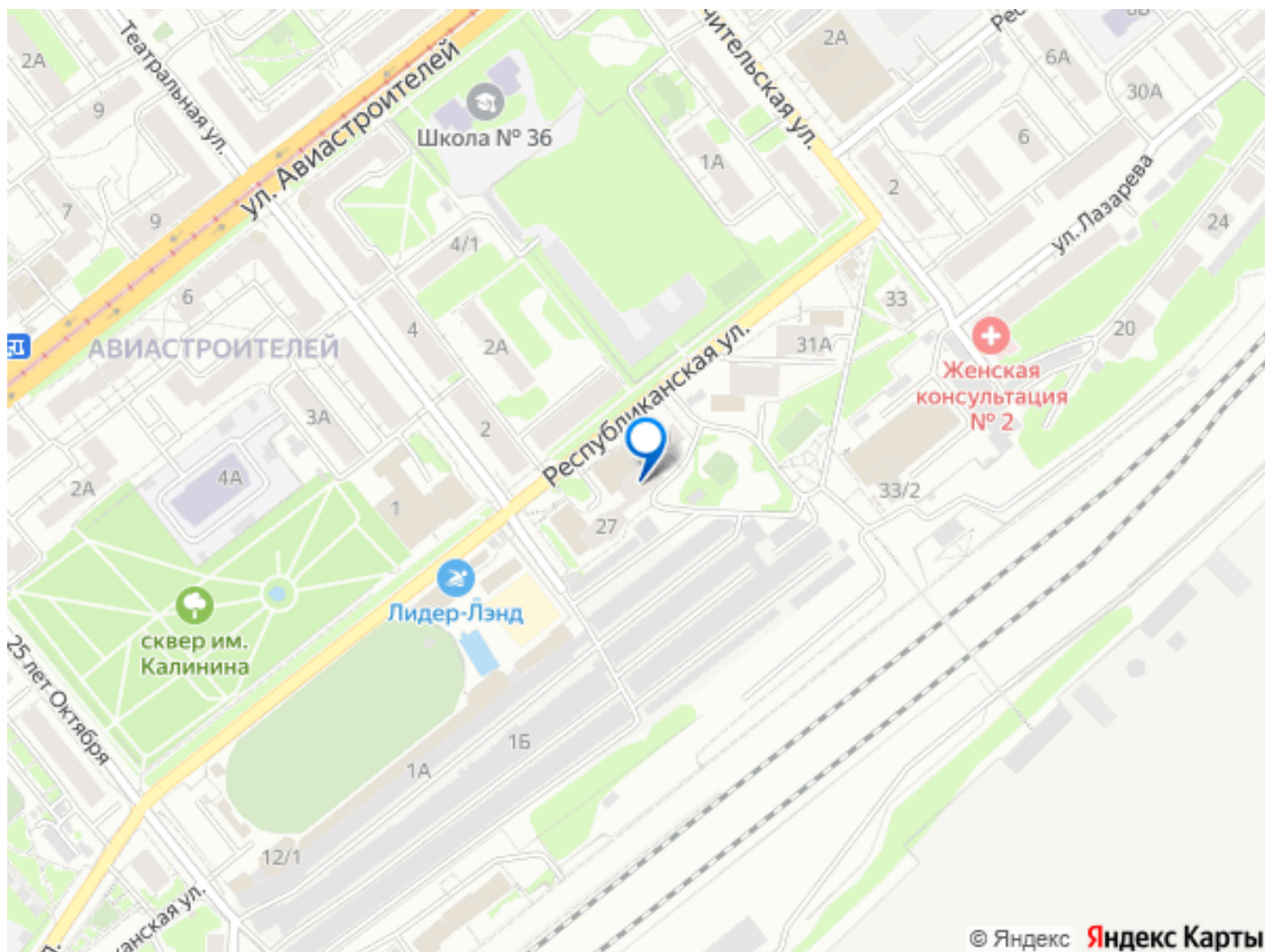
возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме 1977 года постройки. Отличный вариант для себя или на аренду. Общая площадь — 61 м², жилая — 37 м². Расположена на 2 этаже 9-этажного дома с чистыми подъездами и благоустроенным двором. Квартира требует капитального ремонта, что даёт возможность новым владельцам создать интерьер по своему вкусу. Санузел раздельный, окна пластиковые, в одной из комнат установлен натяжной потолок. Преимущества: \* Свобода для ремонта: Можно сделать современную отделку без необходимости переделки старого ремонта. \* Удобное расположение: Рядом детская площадка, школа, детский сад, Дом культуры и станция электрички Новосибирск-Восточный. \* Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, до метро Берёзовая роща — 15 минут на транспорте. \* Инфраструктура: Во дворе есть парковка, рядом магазины, аптеки и другие объекты первой необходимости. Буду рад ответить на все Ваши вопросы. Просмотр по договоренности в удобное для Вас время. Предусмотрена комиссия агентства с покупателя. Вы получаете полное юридическое сопровождение и помощь в получении ипотечного решения.







Move.ru - вся недвижимость России