

🕒 Создано: 13.11.2025 в 06:12

Обновлено: 12.12.2025 в 13:06

**Новосибирская область, Бердск,  
Вокзальная улица, 2**

**6 100 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, Вокзальная улица, 2

Улица

[улица Вокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

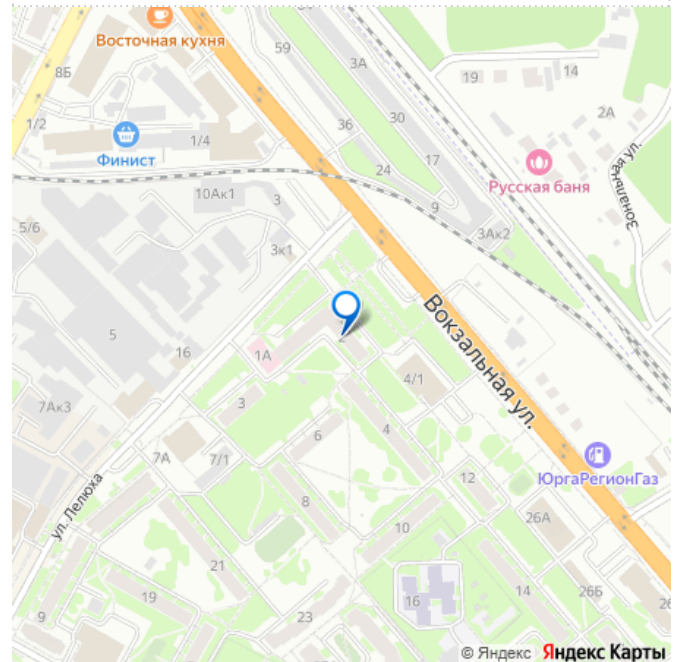
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

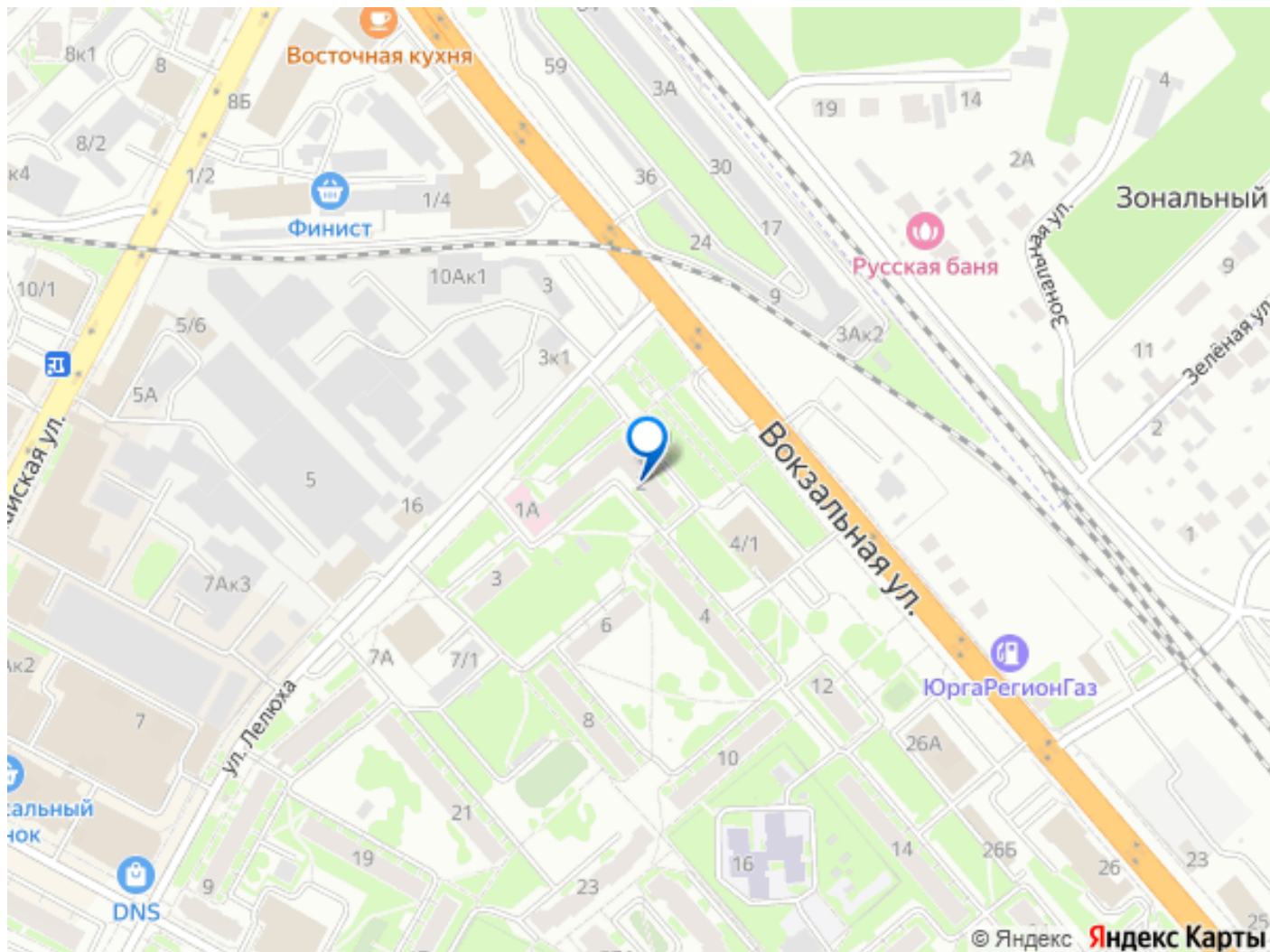
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира общей площадью 61 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома. Жилая площадь составляет 41.7 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому можно сразу въехать и жить. В квартире есть один отдельный санузел. Также имеется застекленная лоджия и балкон. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Двор ухоженный, есть места для парковки автомобилей. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и медицинские учреждения. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся от собственника. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к быстрому оформлению сделки. Обременений на объекте нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично убедиться в преимуществах этой квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России