

🕒 Создано: 16.10.2025 в 10:36

Обновлено: 17.12.2025 в 16:26

**Новосибирская область, Новосибирск,
Планировочная улица, 3/1**

6 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Планировочная улица,
3/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Планировочная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

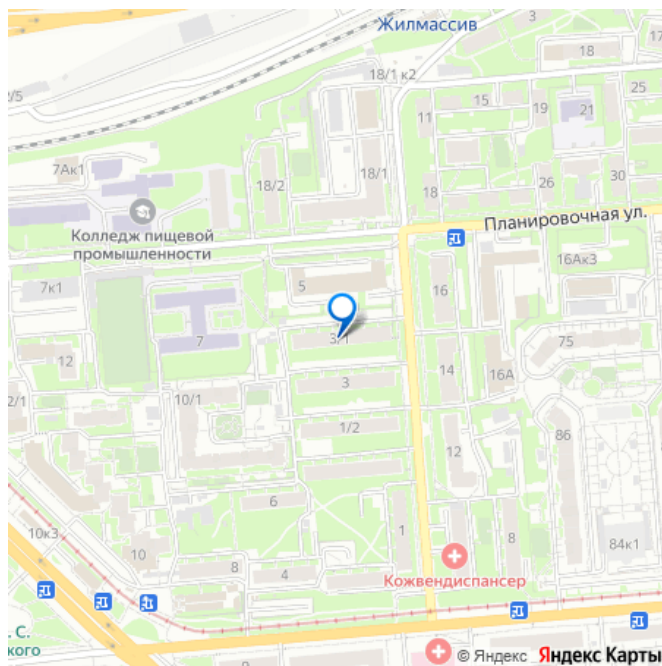
Покупка в ипотеку

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794092>

Татьяна Андреевна Мезина, Этажи
79134729923

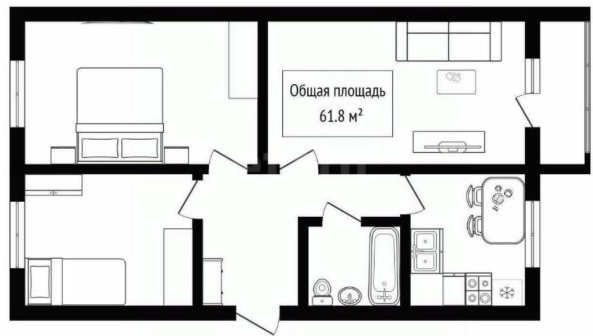
для заметок



Описание

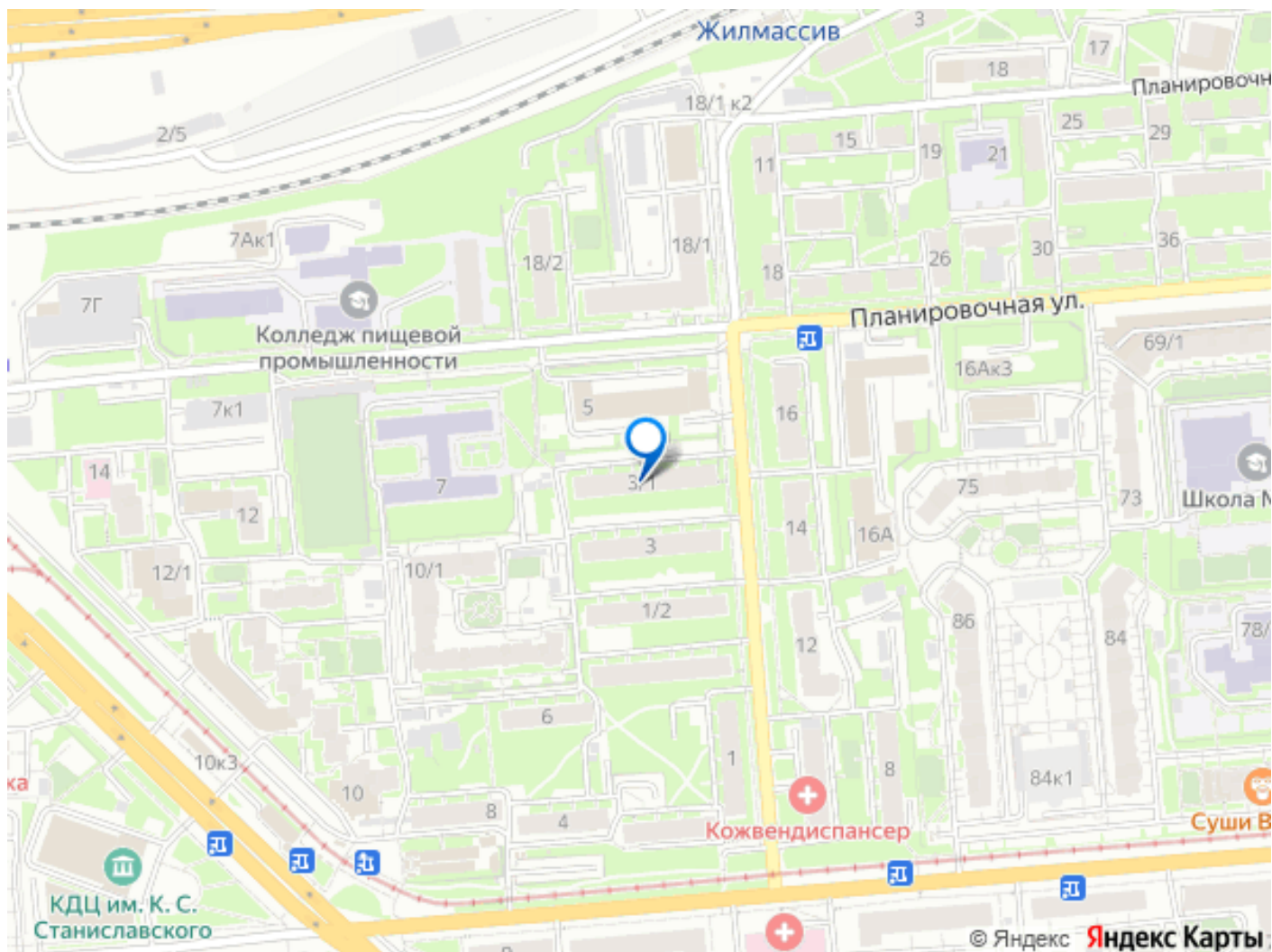
3-комнатная квартира в центре Ленинского района. Идеальна для семьи! Чистая продажа! 62 кв.м. общей площади, три изолированные комнаты. Окна выходят на солнечную сторону в тихий, зеленый двор. Очень светло и абсолютно не слышно городского шума. Дом находится в закрытой, благоустроенной территории. Прямо во дворе — детская площадка. Школа — напротив, детский сад — в двух шагах. Переходить оживленные дороги не нужно! Вся инфраструктура в шаговой доступности: Сад Кирова, Монумент Славы, строящийся мост. Метро «Студенческая» («Маркса») — всего 15-20 минут неспешной прогулки. Вся мебель и техника остаются новым владельцам по договоренности. Можно заезжать и жить! Один взрослый собственник. Никаких обременений! Эта квартира — не просто квадратные метры, а готовое решение для спокойной, комфортной жизни вашей семьи в развитом и зеленом районе. Сделка пройдет максимально быстро и прозрачно. Звоните, чтобы назначить просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189471 Номер в базе: 10113375





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России