

Создано: 21.11.2025 в 09:32

Обновлено: 17.12.2025 в 20:01

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Шлюзовая, 16**

4 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Шлюзовая, 16

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Шлюзовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

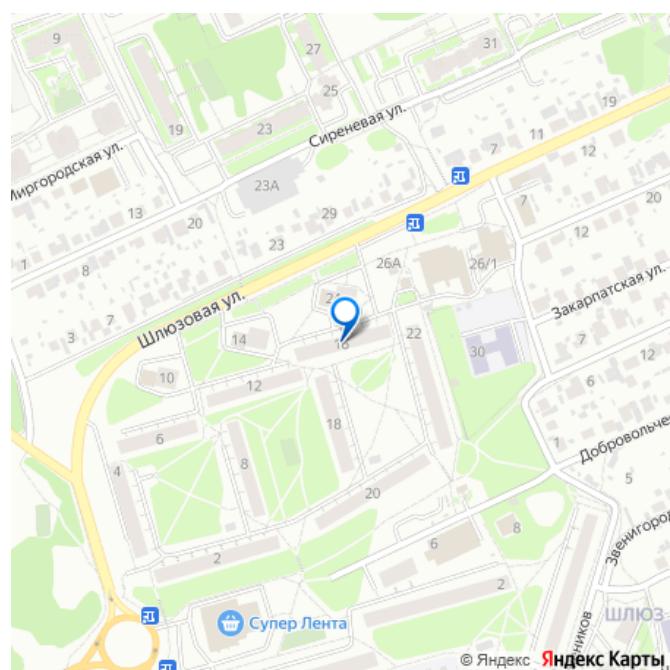
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>
264

Елена Борисовна, ЖИЛФОНД
79861243947

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уникальная квартира на шлюзе с большими раздельными комнатами (17,1 кв. +17+11,5 кв. м.) Квартира светлая. Требует ремонта. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054145292 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



