

Создано: 21.11.2025 в 13:13

Обновлено: 17.12.2025 в 18:56

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 139/1**

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 139/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

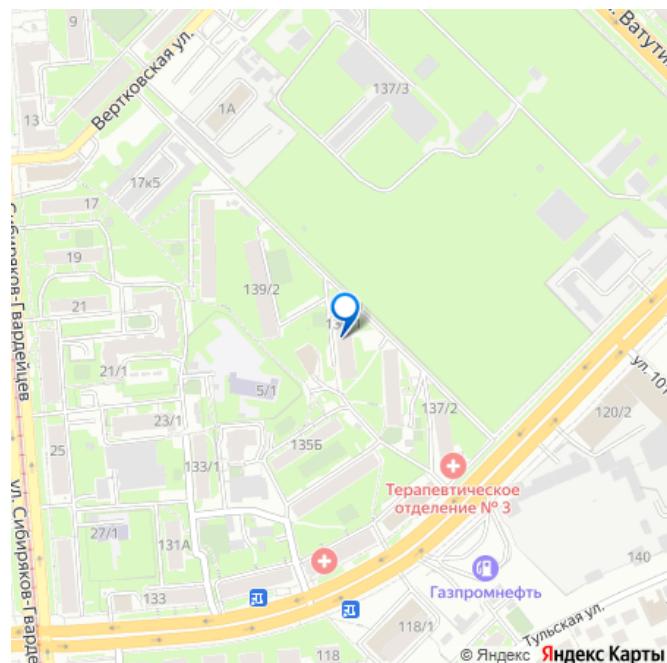
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>
046

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

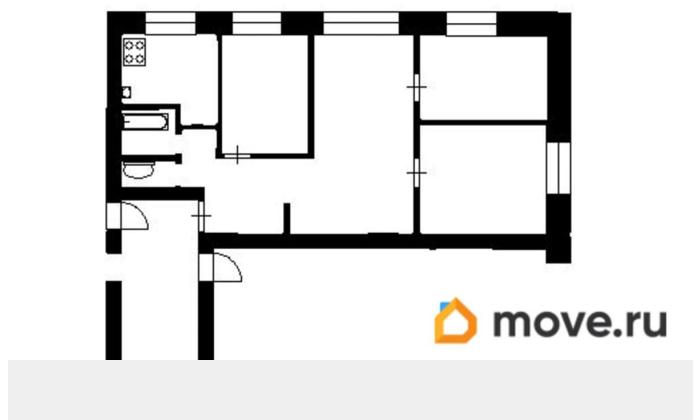
да

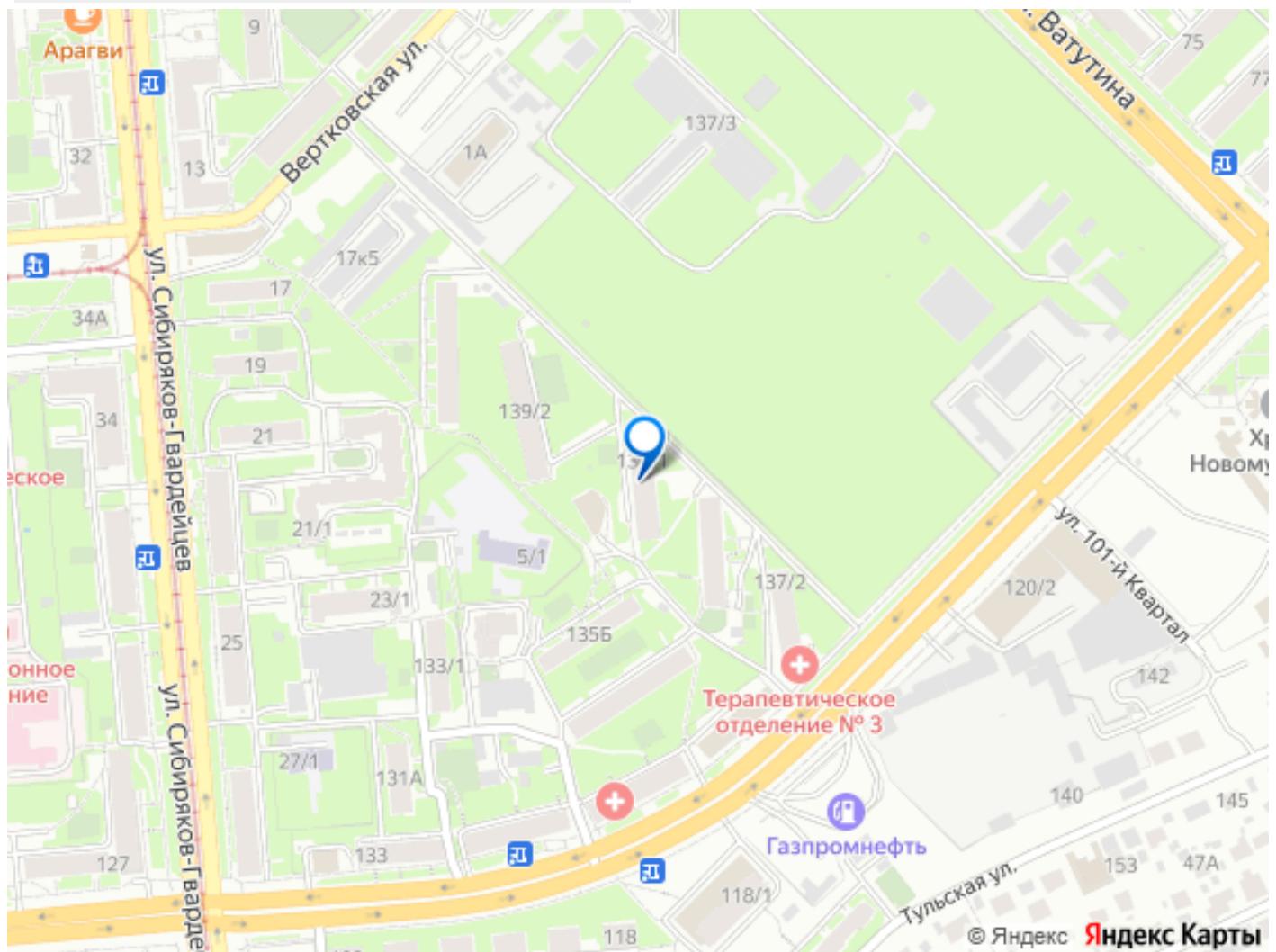
возможна ипотека

Описание

Для большой семьи, где у каждого будет своя комната! По квартире: ПРОСТОРная 4х-комнатная студия 61,3 квадратных метра: три изолированные комнаты и большая кухня-гостиная. Стены выровнены, оклеены обоями и отделаны декоративной штукатуркой. Поменяна вся электропроводка. Произведена замена полов (стяжка пола) и постелен линолеум. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Просторная ванная комната. Перепланировка узаконена. По дому: КИРПИЧ, производится капитальный ремонт систем электроснабжения, подвальных помещений и далее фасада, дом без газа. Высокий первый этаж. По документам: один взрослый собственник, без обременений, более 5 лет в собственности. Подходит под все формы расчетов! Во дворе дома детская площадка и детский сад. Тихий двор. Близость всех благ цивилизации. Удобная транспортная развязка. 10 минут до метро «Площадь К. Маркса» пешком. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV004054103760 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России