

Создано: 17.07.2025 в 17:10

Обновлено: 08.12.2025 в 18:48

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Зорге, 121

**4 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 121

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

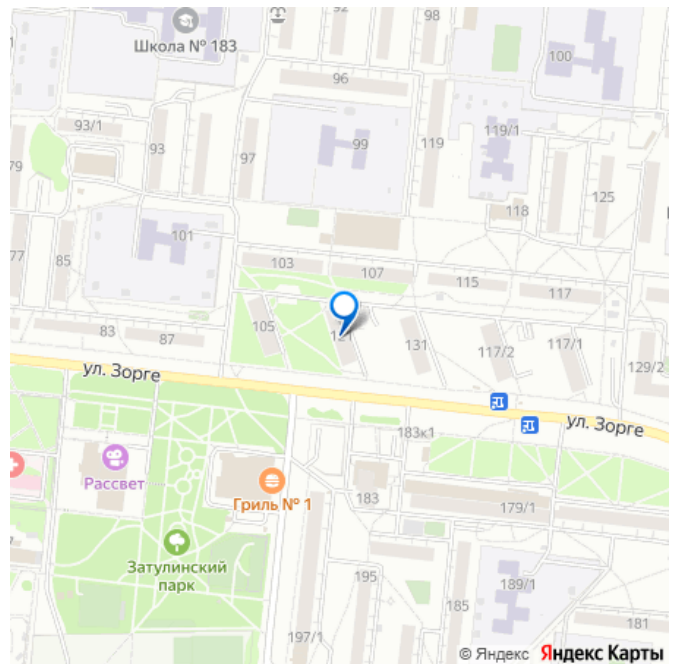
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283103397>

**Борис Константинович, ЖИЛФОНД**  
**79842346453**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

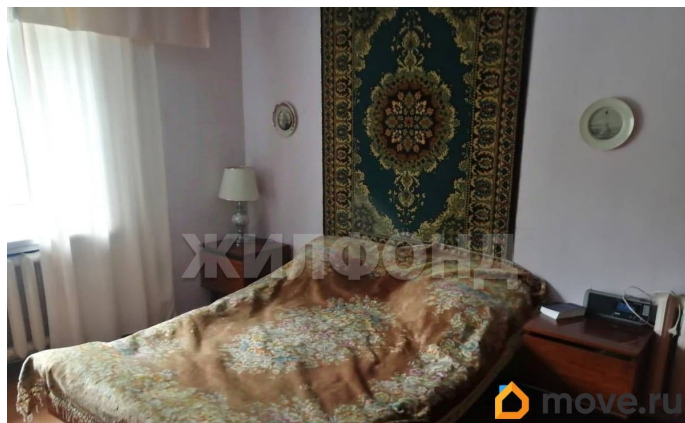
да

возможна ипотека, лифт, парковка

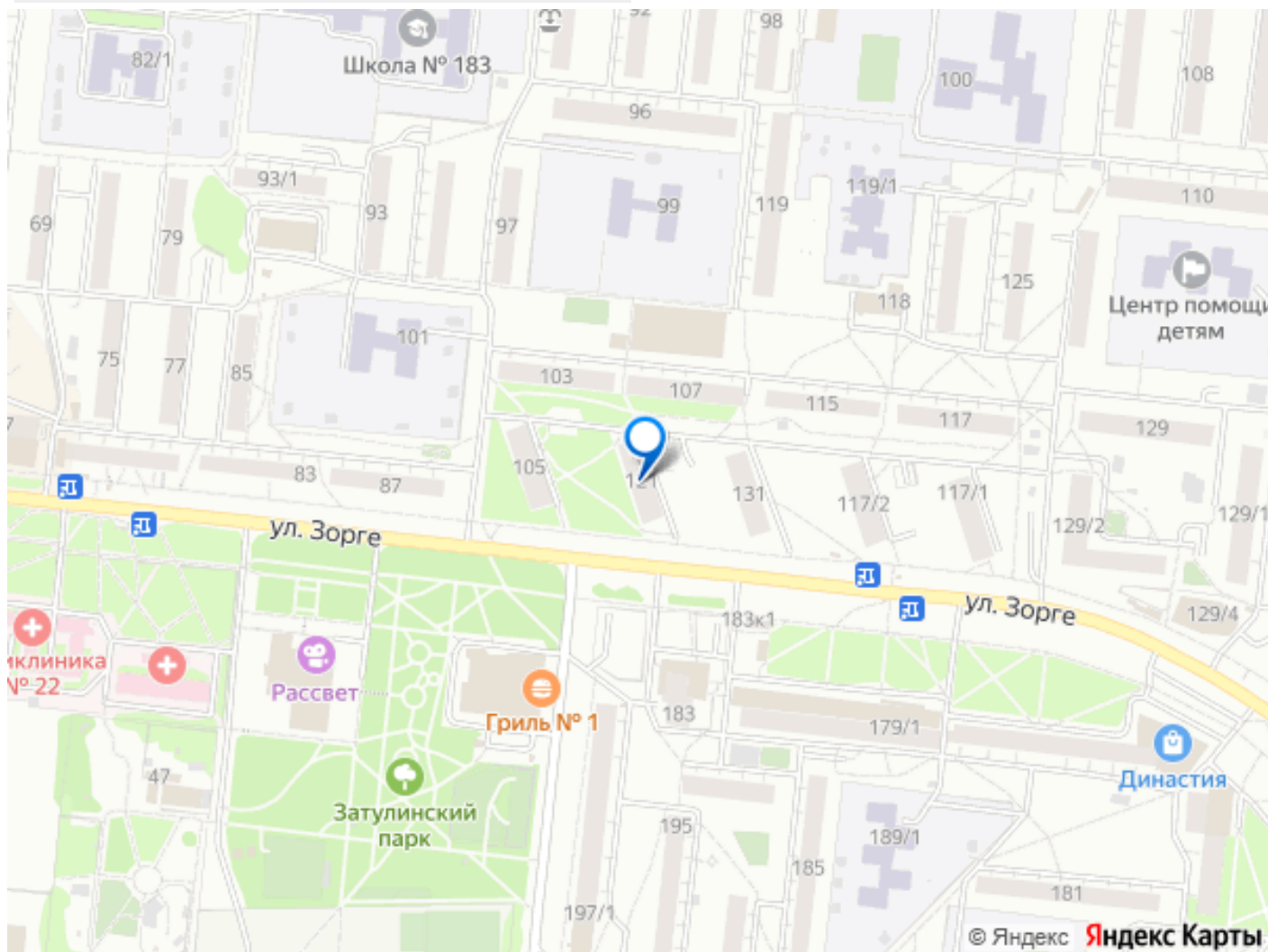
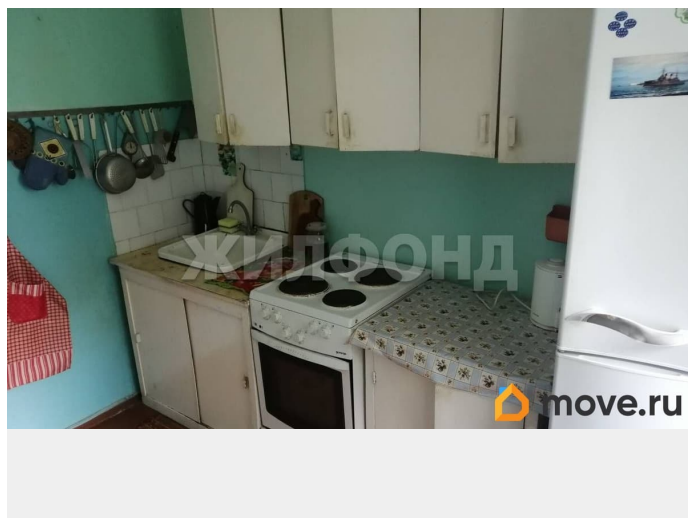
## Описание

Полноценная 3-х комнатная квартира на комфортном третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома по адресу: ул. Зорге, 121 (Затулинский жилмассив). Комнаты изолированные, санузел раздельный, пластиковые окна на 3 стороны, застеклённая лоджия. Заселившись в квартиру, можно всё оставить так, как есть, а можно сделать хороший дизайнерский ремонт, т.к. внутренние стены в квартире ненесущие. В квартире остаётся мебель, хоть и старая. Если ничего не нужно, собственник всё вывезет. Тихие, спокойные соседи. Дом с чистыми подъездами, ухоженным зелёным двором. В шаговой доступности детские сады, школы, огромное количество различных магазинов, аптеки, поликлиника, Затулинский парк, кинотеатр Рассвет, колледж. В нескольких десятках метров от дома, остановка общественного транспорта. Просмотр в любое время по предварительной договорённости. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 8 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054121524. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России