

Создано: 24.01.2025 в 12:17

Обновлено: 06.12.2025 в 19:32

**Новосибирская область, Обь, улица ЖКО Аэропорта, 17**

**5 800 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, улица ЖКО Аэропорта, 17

Улица

[улица ЖКО Аэропорта](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

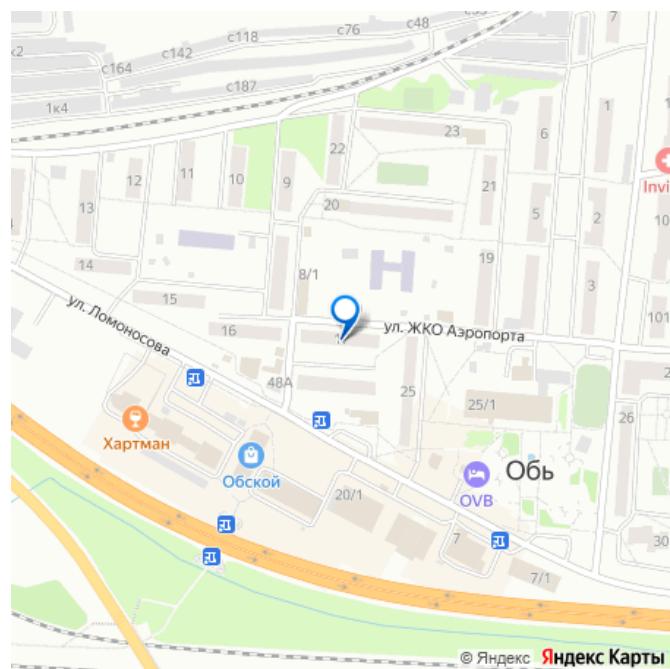
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286810>  
548

**Марина Анатольевна, ЖИЛФОНД**

**79024249616**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Светлая, просторная квартира!!! Сделали перепланировку, получили просторную 3-х комнатную студию!!!! Увеличили санузел, за счет прохода в кухню, который отнимал драгоценные метры от помещений!!! Делали ремонт для себя, с любовью! Новым собственникам останется кухонная зона с плитой, остальное обсуждается. В самом удобном месте г.Оби центральная часть городка, напротив детского сада. Близость рынка и магазинов. В шаговой доступности сквер для прогулок и Дом культуры с множеством кружков и секций для ваших детей. Школы начальная и средняя; поликлиники взрослая и детская, также рядом автобусные остановки и железнодорожная платформа пригородного транспорта. Кирпичный дом советской постройки: отличная шумоизоляция, подъезд после ремонта, средний этаж. Состояние квартиры- отличное, не требующее никаких вложений. Пластиковые окна, современные обои, кафель в ванной, рабочая сантехника, добротная входная дверь. Есть БАЛКОН, не застеклен -можно дышать свежим воздухом не выходя на улицу. Звоните, пишите, ответим на все вопросы, покажем в любое удобное для Вас время, по предварительной договорённости!!!! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в

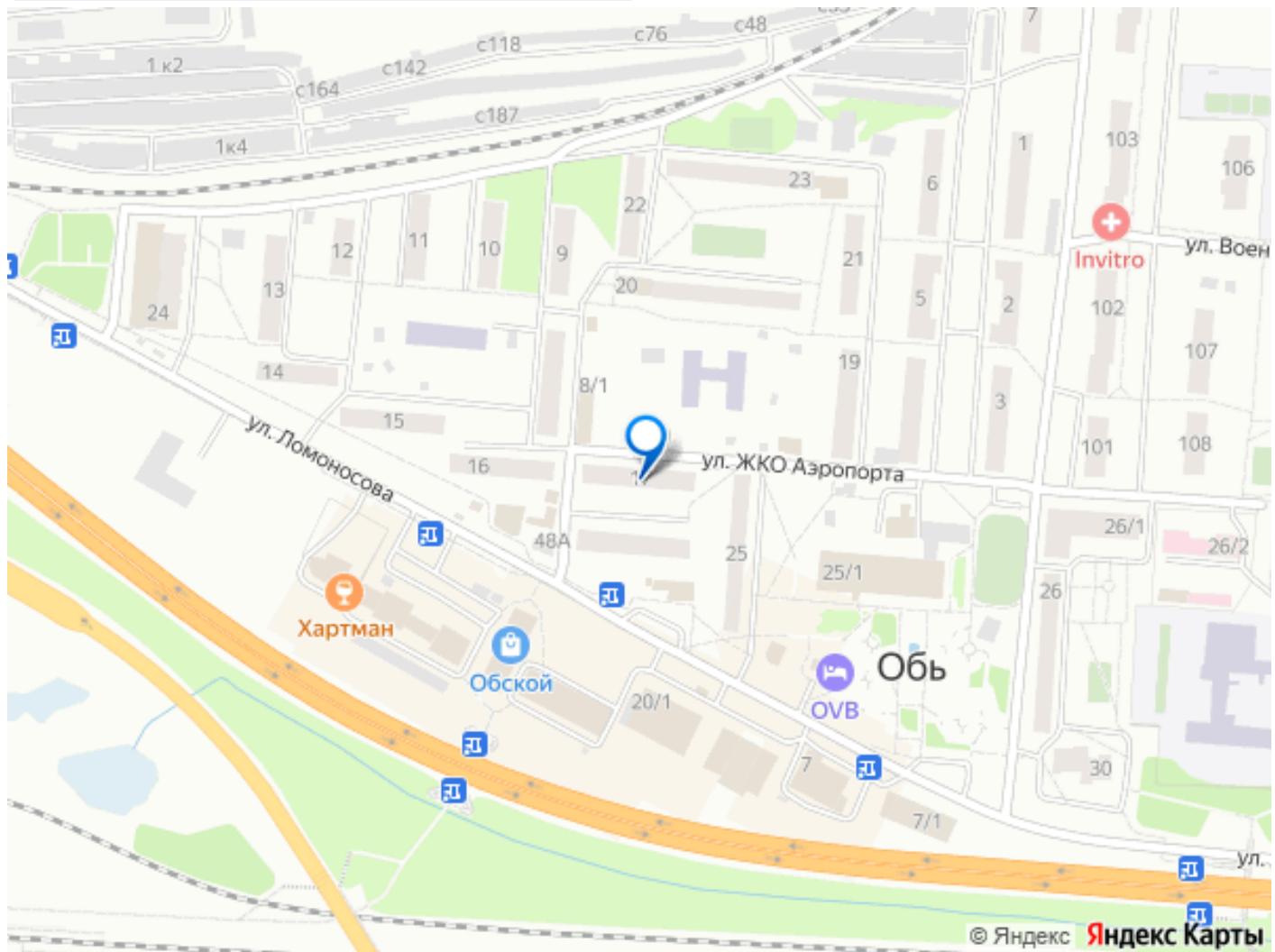
рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054105155. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





ЖИЛФОН

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России