

Создано: 30.07.2025 в 12:52

Обновлено: 18.12.2025 в 18:52

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283716079>

**Алёна Логинова, Владис** Центральное  
**79130134356**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Комсомольская, 3**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Комсомольская,  
3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

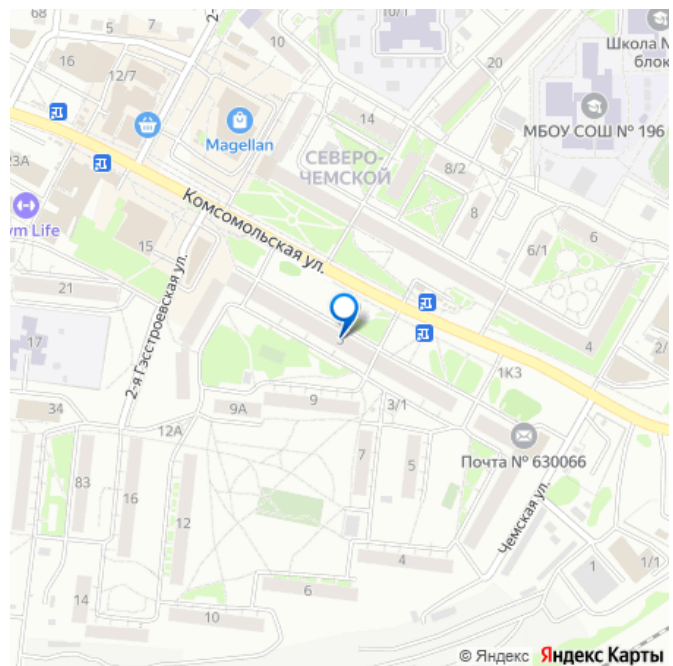
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

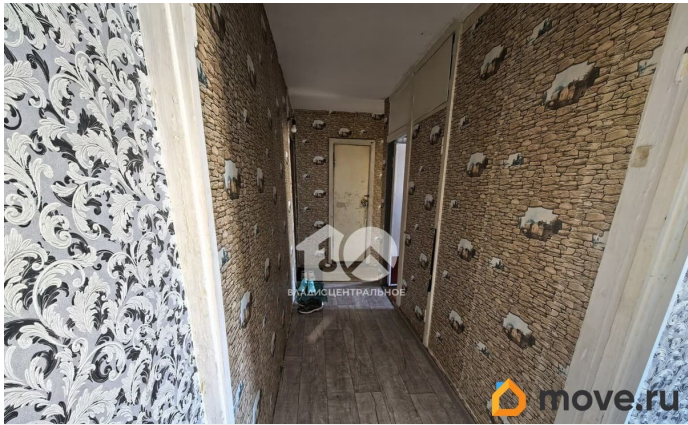
возможна ипотека, парковка

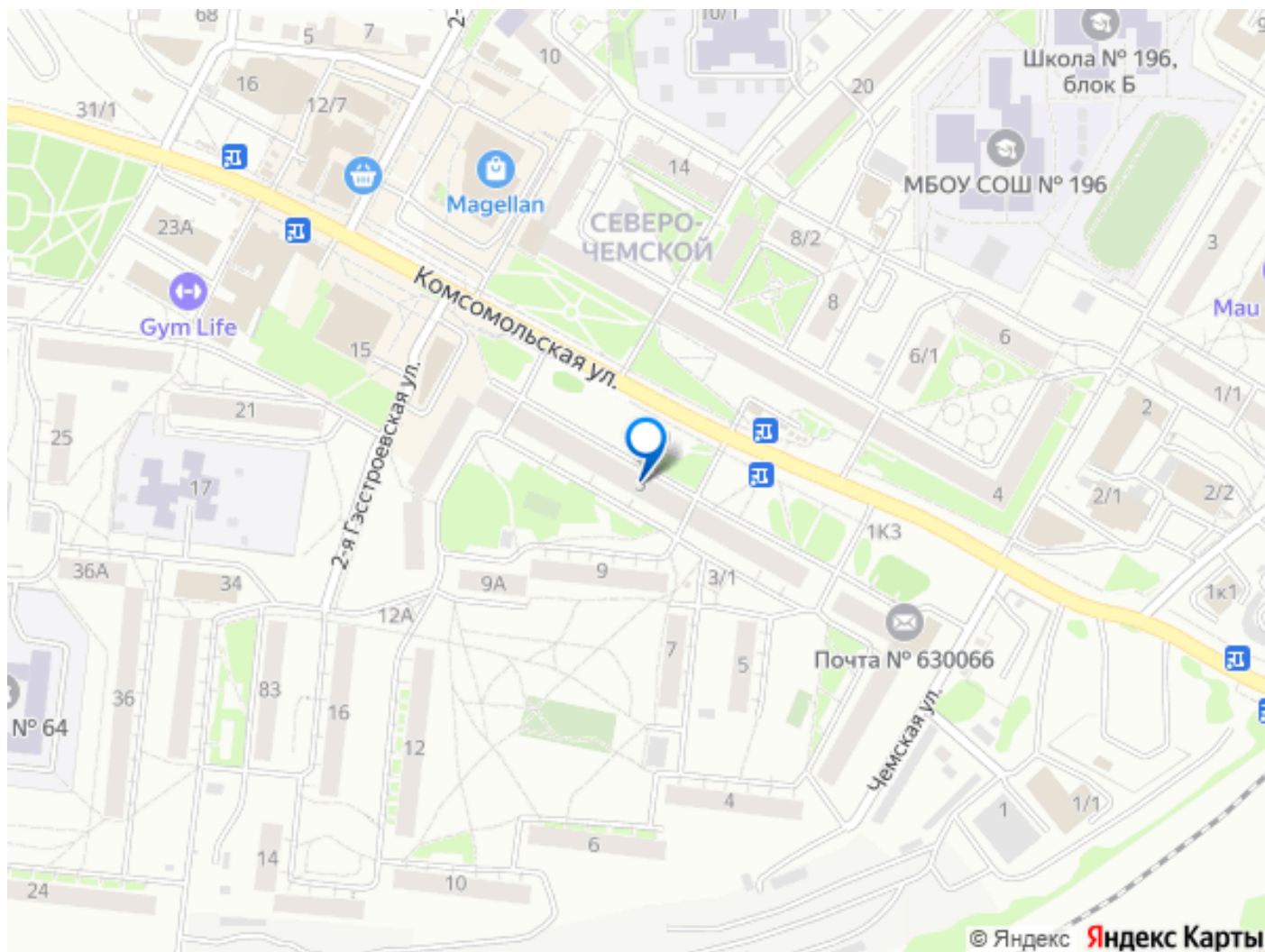
## Описание

Код объекта: 1707423. В продаже очень светлая, просторная, полноценная 3х комнатная квартира на видовом этаже, в центре Северо-Чемского жилмассива. В сан узлах произведён демонтаж кафеля, что позволяет новому владельцу квартиры сделать ремонт по своему дизайну. Вид из окон на две стороны- улицу и во двор. Новый лифт, подъезд чистый. Много парковочных мест во дворе. Остановка транспорта - напротив дома. Микрорайон с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. В шаговой доступности: -три школы -парк культуры и отдыха «Бугринская роща» - четыре детских сада, поликлиника (взрослое и детское отделение), -набережная реки Обь, -торговые площади и ТРЦ («Мега» 5 мин. на машине, пешком 20 мин.)









Move.ru - вся недвижимость России