

Создано: 17.12.2025 в 07:28

Обновлено: 17.12.2025 в 06:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 130**

7 599 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 130

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

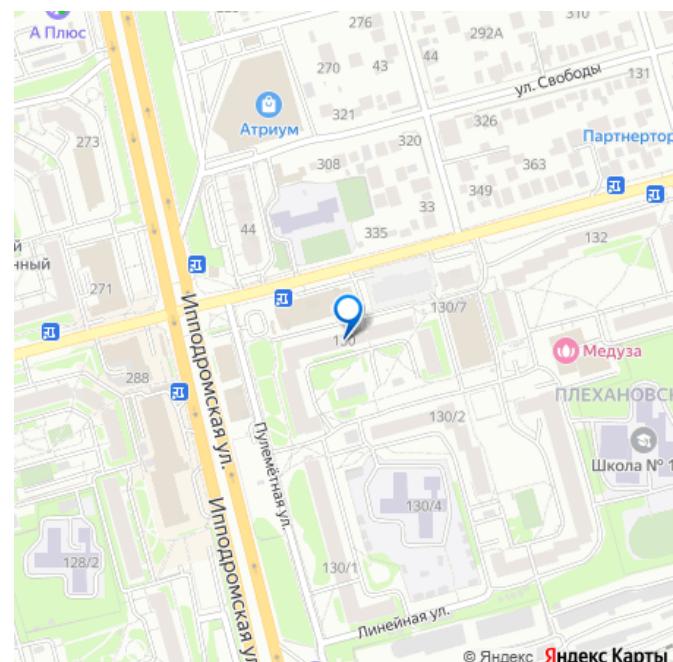
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498>
393

**Городская служба недвижимости,
Городская служба недвижимости**

79137528080

для заметок



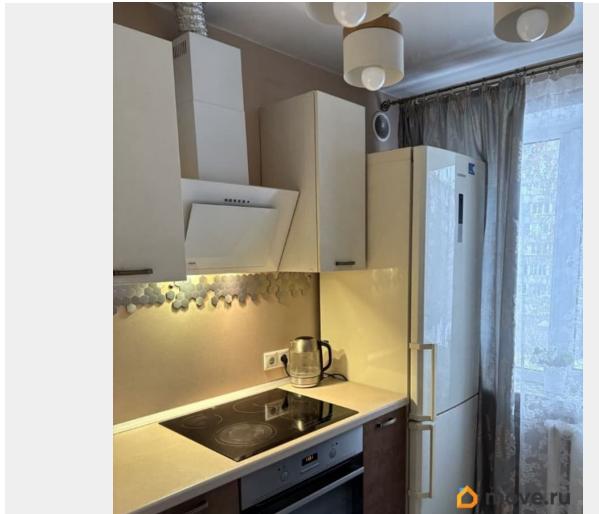
да

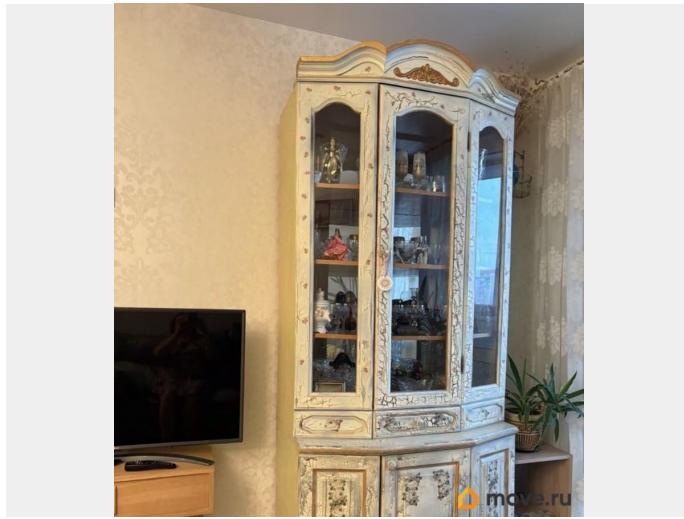
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

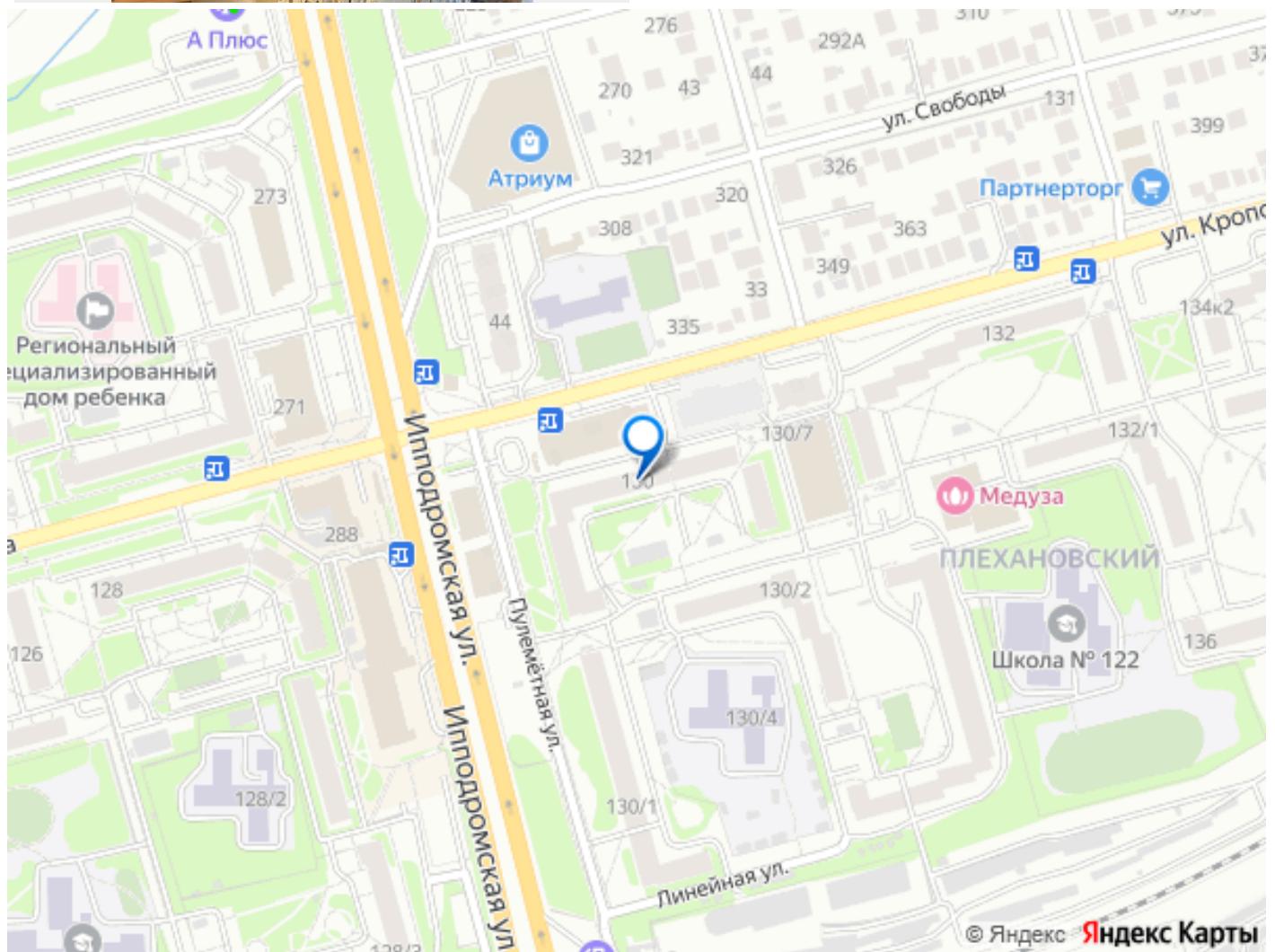
Продается уютная 3-комнатная квартира в развитом районе. Общая площадь составляет 60 кв. м, жилая площадь — 37 кв. м, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан хороший ремонт, поэтому здесь всё продумано до мелочей для вашего удобства. Правильной формы и светлые комнаты уже с мебелью, что создаёт уютную обстановку. А современная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, что особенно удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, пандусом и мусоропроводом. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район развит, поэтому рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. До метро Маршала Покрышкина, метро «Гагаринская» можно дойти всего за 18-24 минуты пешком, что удобно для тех, кто пользуется общественным транспортом. Остановка всего остального транспорта в 4-х минутах ходьбы от дома. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможен торг. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и провести экскурсию по вашему будущему

счастью проживания.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России