

Создано: 24.11.2025 в 04:52

Обновлено: 05.12.2025 в 14:16

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286833224>

**Наталия Ивановна, МЕЗОНИН**  
**79833135052**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Михаила Кулагина, 29/1**

**10 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Михаила  
Кулагина, 29/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

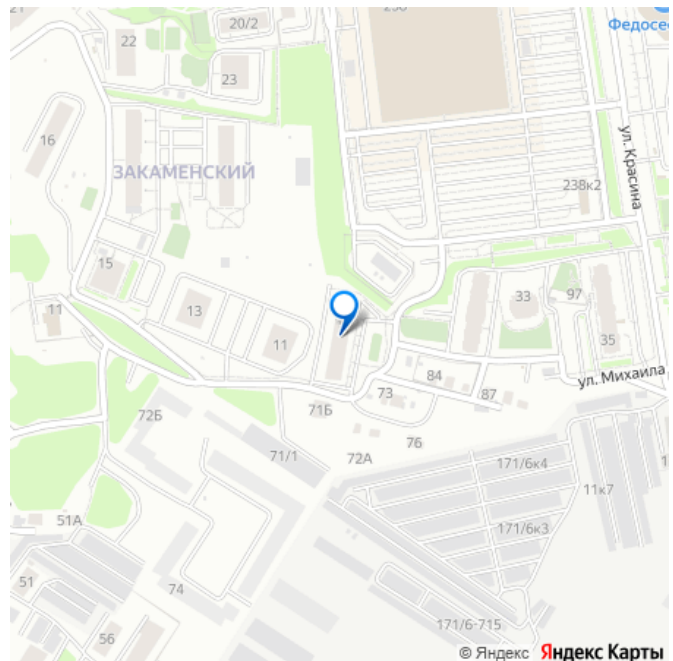
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается новая уютная трехкомнатная квартира-студия. Две станции метро в пешеходной доступности. Площадь квартиры указана с учетом площади двух лоджий. В квартире сделан евроремонт, что позволяет сразу заехать и наслаждаться комфортом. В квартире никто не жил. Просторная кухня оборудована всем необходимым . Духовой шкаф с функцией микроволновки. В трех комнатах легко разместится вся семья и будет достаточно места для работы и отдыха. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уют. В квартире отдельный санузел и две просторные лоджии. Дом в отличном состоянии, подъезд оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что очень удобно для переезда и ежедневных нужд. Есть большая наземная парковка, поэтому можно легко найти место для вашего автомобиля. Также в доме имеется пандус, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Район, в котором находится квартира, богат инфраструктурой:

рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Продажа квартиры осуществляется по стандартному договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически квартира чистая, без обременений и долгов. Один взрослый собственник. Комиссия агентства оплачивается дополнительно. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой прекрасной квартиры. Не упустите возможность сделать эту квартиру своим новым домом!

