

🕒 Создано: 20.11.2025 в 12:10
Обновлено: 05.12.2025 в 10:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Грибоедова, 75**

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Грибоедова, 75

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Грибоедова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

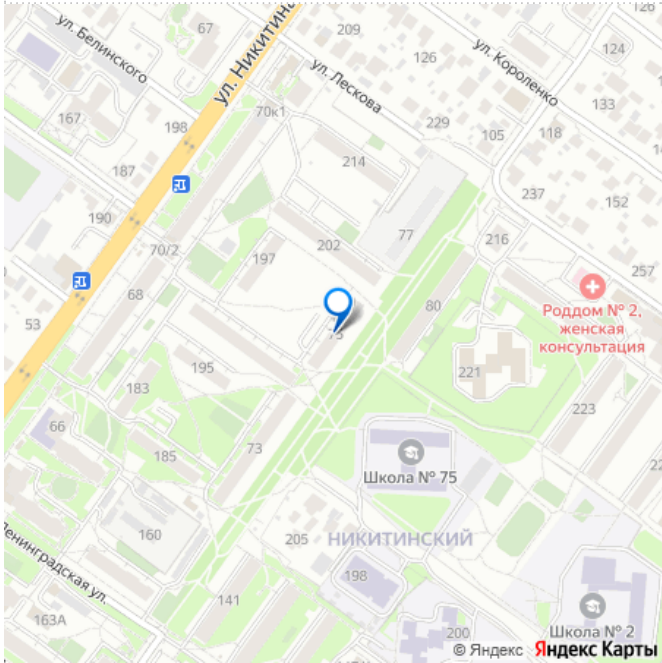
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

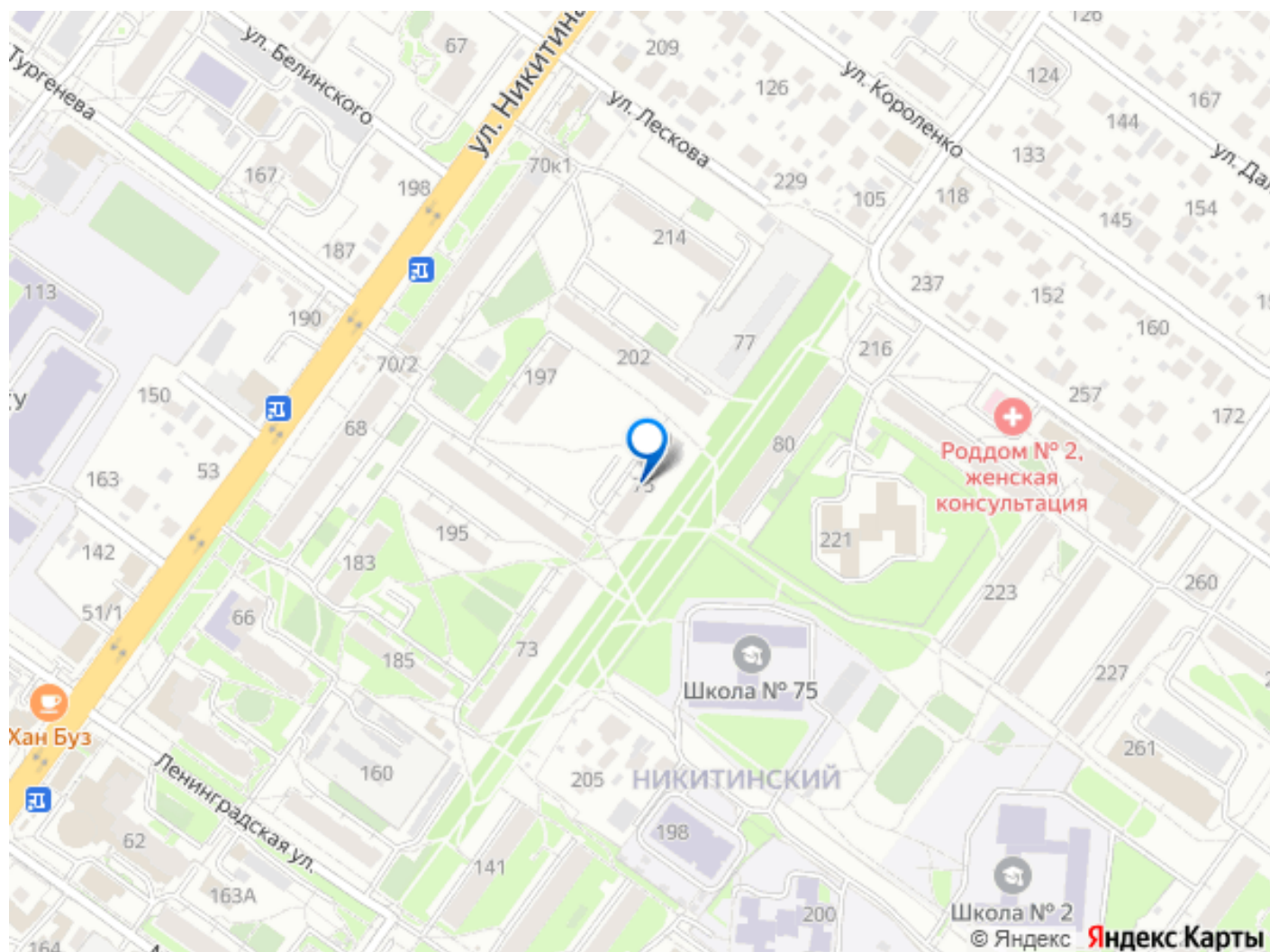
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1911660. Уникальное предложение для тех, кто ищет отличное жильё по доступной цене! Продаётся трёхкомнатная квартира в Новосибирске по адресу улица Грибоедова, 75. Это прекрасная возможность стать владельцем просторного жилья в хорошем районе. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1971 году. Общая площадь составляет 60 квадратных метров, из которых 43 метра — жилая площадь. Удобная планировка с изолированными комнатами позволяет организовать пространство по своему вкусу. Площадь кухни — 6 квадратных метров, что вполне достаточно для комфортного приготовления пищи. Хотя ремонт в квартире старый, это даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Окна выходят на улицу, а расположение квартиры угловое. Наземный паркинг обеспечивает удобное место для парковки автомобиля. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Это отличное предложение для семей, молодых специалистов и инвесторов. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной

квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России