

Создано: 19.11.2025 в 07:50

Обновлено: 17.12.2025 в 19:07

Новосибирская область, Новосибирск,
Рельсовая улица, 3

7 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рельсовая улица, 3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Рельсовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

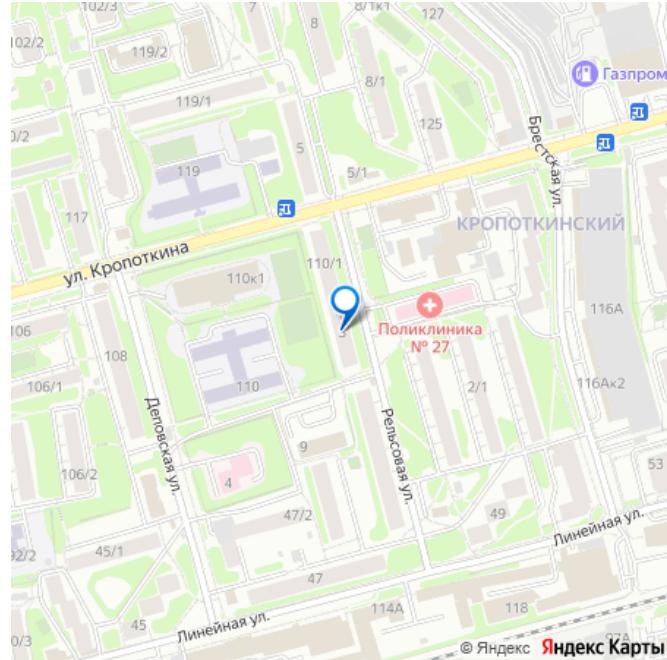
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286793>

011

Наталья Сергеевна, ЖИЛФОНД

79587185007

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

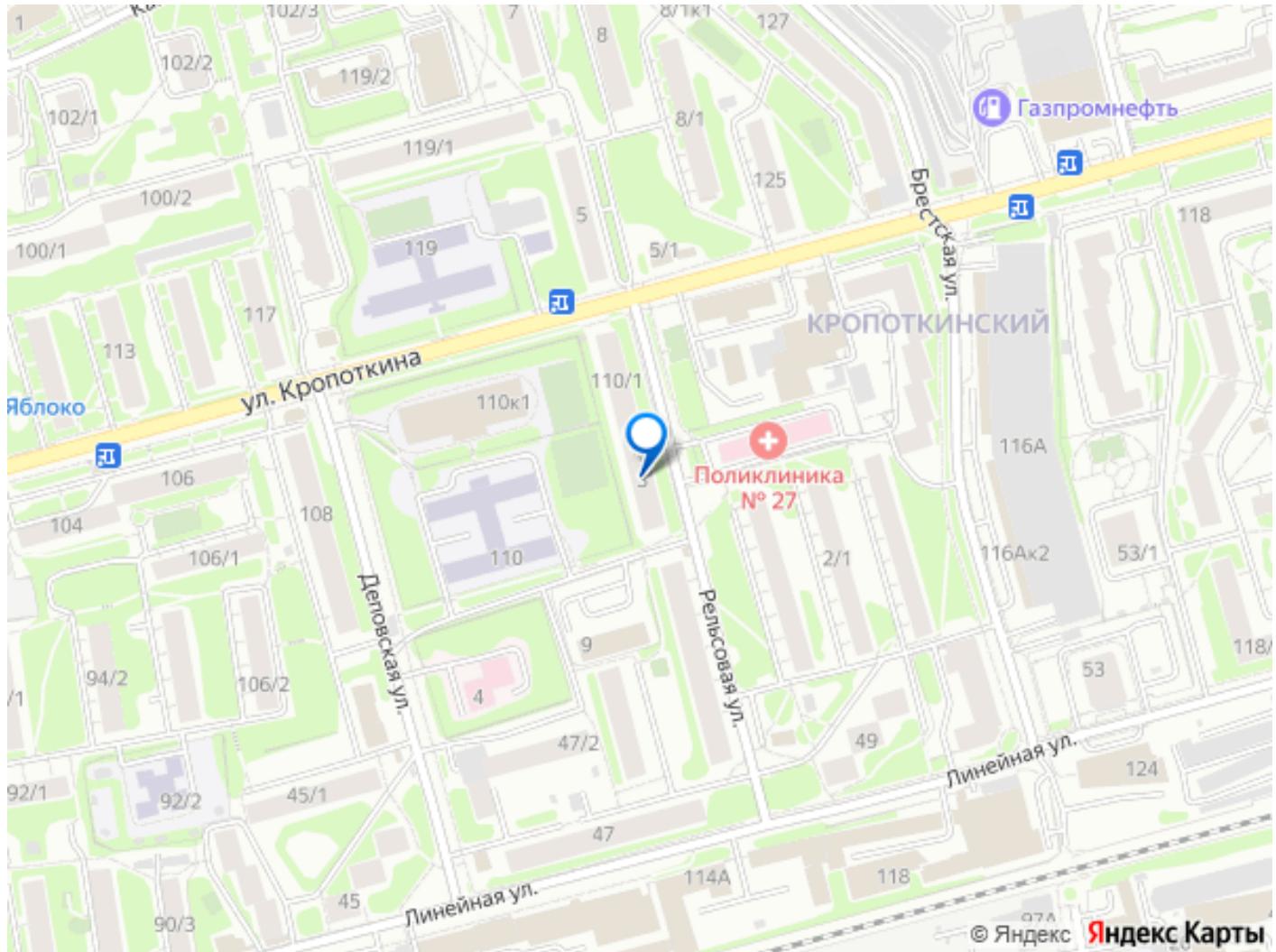
возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже ОТЛИЧНАЯ полноценная трехкомнатная квартира, в Заельцовском районе! Уникальное месторасположение дома! ВНИМАНИЕ! Дом расположен в одной из лучших локаций Заельцовского района! В шаговой доступности от 2х станций метро: Заельцовская и Гагаринская. Квартира расположена на 5 этаже 9 этажного дома. Просторная, проветриваемая, теплая квартира, наполненная светом и воздухом, с идеальной планировкой на обе стороны. Состояние квартиры, заходи и живи. Тихий и чистый подъезд, хорошие доброжелательные соседи. Готовое решение для комфортной жизни! Отличная транспортная развязка, позволяющая добраться в любую точку города. Рядом Зоопарк, Дендропарк, Заельцовский парк, детские сады, школы, аптеки, фитнес-центры, торгово-развлекательные центры Калина и Роял Парк, все, что необходимо для проживания в престижном районе центра города! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 15 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV003054145270 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России