

Создано: 18.11.2025 в 09:49

Обновлено: 16.12.2025 в 05:08

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 130**

7 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 130

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

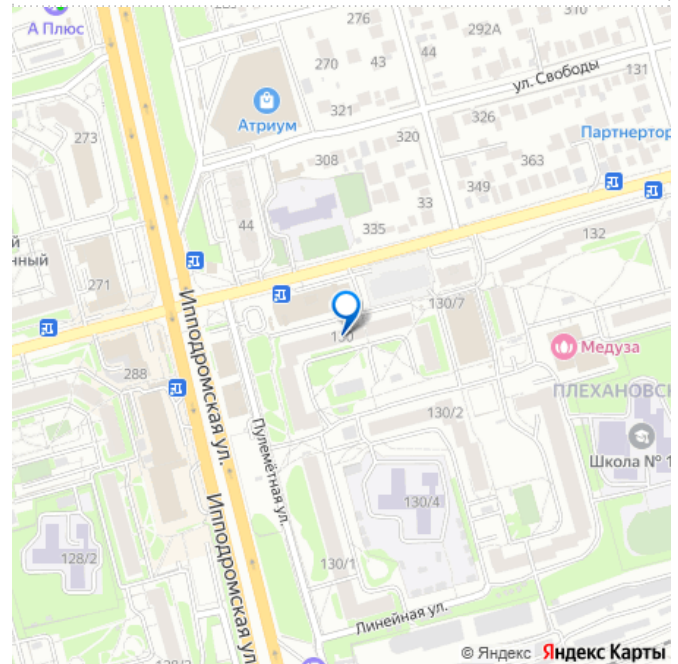
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

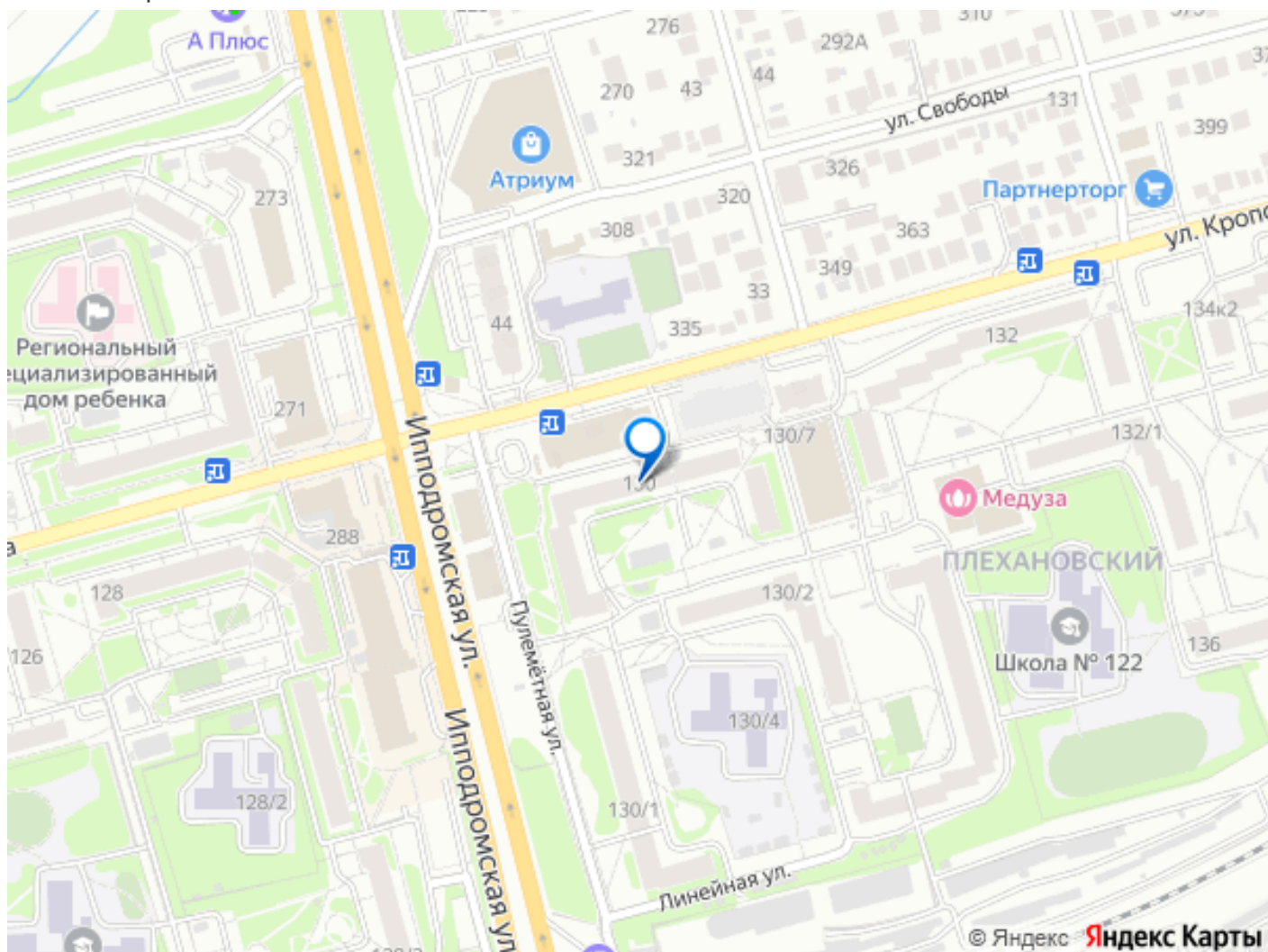
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в развитом районе. Общая площадь составляет 60 кв. м, жилая площадь — 27 кв. м, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан хороший ремонт, поэтому здесь всё продумано до мелочей для вашего удобства. Правильной формы и светлые комнаты уже с мебелью, что создаёт уютную обстановку. А современная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, что особенно удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, пандусом и мусоропроводом. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район развит, поэтому рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. До метро Маршала Покрышкина, метро «Гагаринская» можно дойти всего за

18-24 минуты пешком, что удобно для тех, кто пользуется общественным транспортом. Остановка всего остального транспорта в 4-х минутах ходьбы от дома. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможен торг. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и провести экскурсию по вашему будущему счастью проживания.



Move.ru - вся недвижимость России