

Создано: 05.11.2024 в 08:57

Обновлено: 06.12.2025 в 06:42

ВРЕМЯ, ВРЕМЯ

79137122944

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 10/1**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 10/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

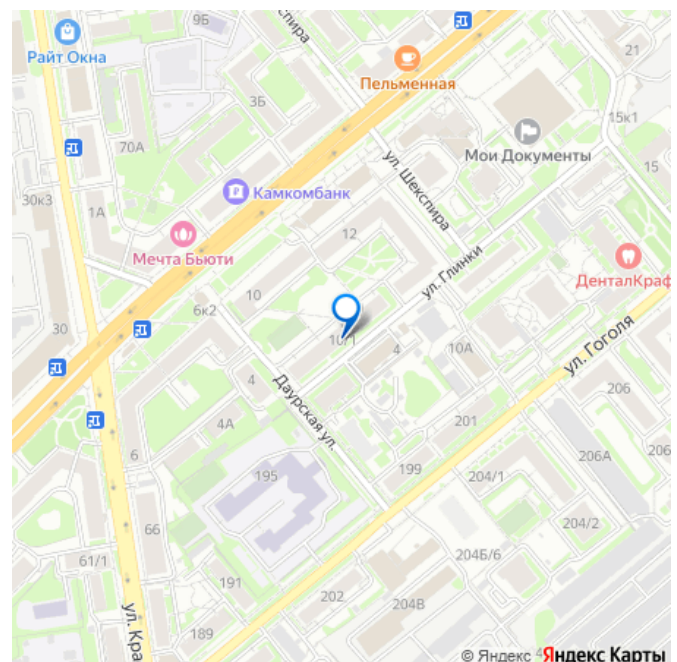
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в г. Новосибирске по адресу: проспект Дзержинского, 10/1. Общая площадь квартиры 60 кв. м, жилая — 42 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. В квартире выполнен современный качественный ремонт, который позволит вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Заменена электропроводка. Просторные и светлые комнаты, удобная планировка, а также отдельный санузел добавляют удобства. В наличии застекленная лоджия и балкон, где можно обустроить зону отдыха. Кухня полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой и входит в стоимость. Есть оборудованная гардеробная. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. Рядом располагаются все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное расположение позволяет добраться до станции метро «Березовая Роща» всего за 13 минут пешком,

что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, чистая юридическая история. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Буду рада ответить на все ваши вопросы и организовать показ.

Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

