 Создано: 29.08.2025 в 12:16  
Обновлено: 08.12.2025 в 15:07

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Объединения, 100/1**

**4 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Объединения,  
100/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Объединения](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

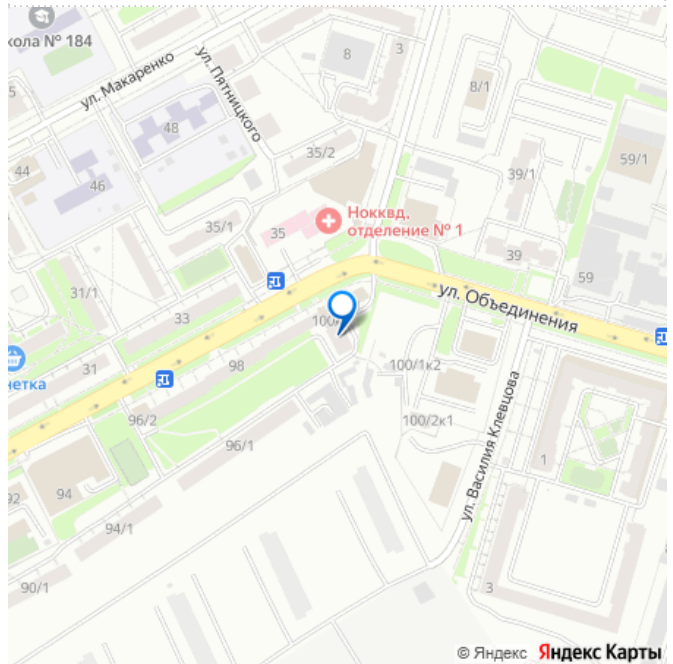
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

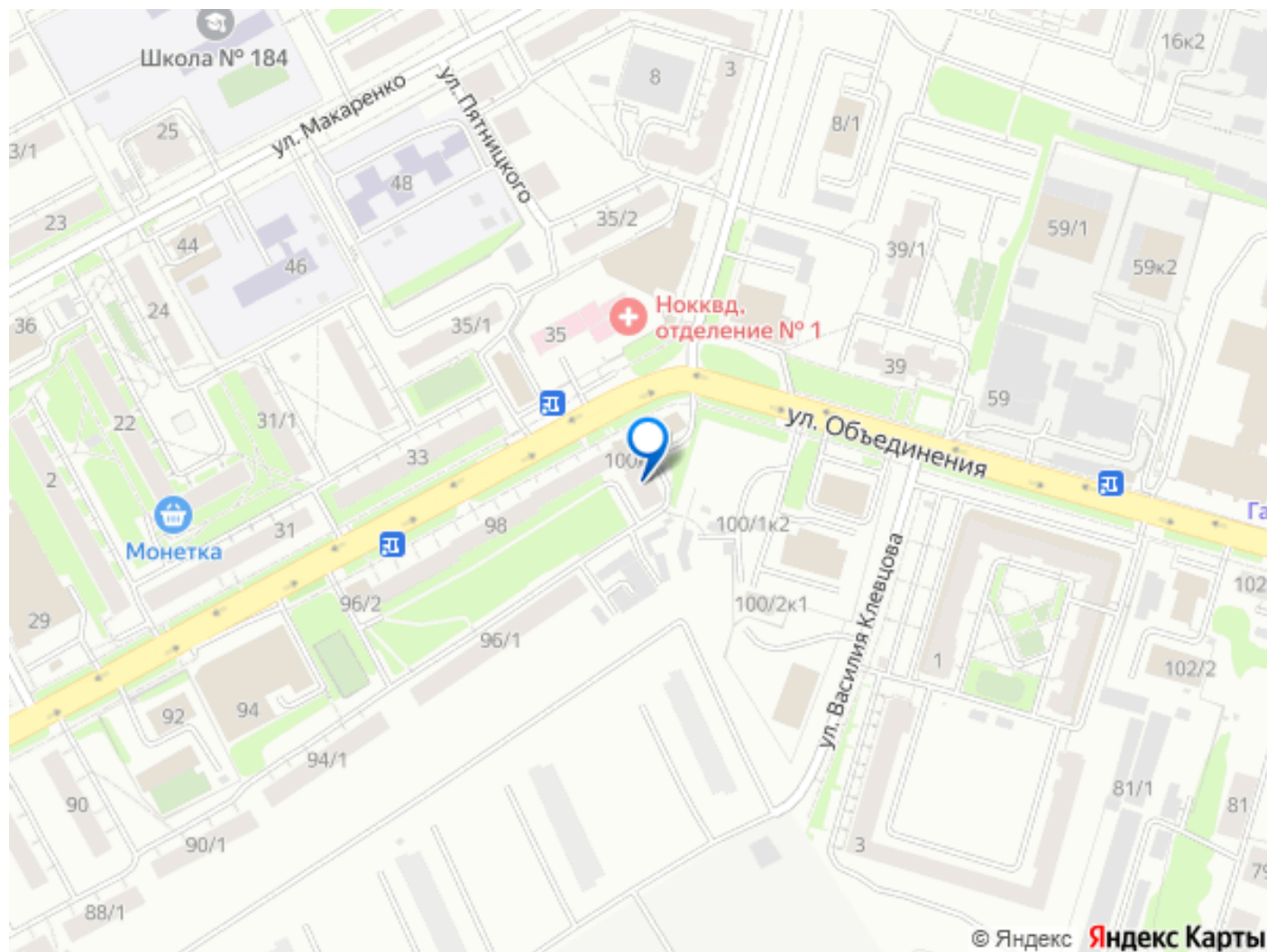
## Описание

Код объекта: 1758655. Уникальное предложение в Новосибирске: трёхкомнатная квартира на улице Объединения, 100/1.

Просторная квартира с общей площадью 60 кв. м, жилой — 43 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Комнаты размером 10, 19 и 14 кв. м позволяют комфортно разместить всю семью. Кирпичная девятиэтажка с железобетонными перекрытиями гарантирует надёжность и долговечность. Квартира расположена на четвёртом этаже, имеет угловой формат, а окна выходят на улицу. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. В квартире старый ремонт, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Есть балкон, где можно устроить зону отдыха. Эта квартира — отличный выбор для семей, которые ценят комфорт и удобство.

Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России