

Создано: 04.10.2023 в 21:18

Обновлено: 06.12.2025 в 11:21

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Комсомольская, 3**

5 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Комсомольская,

3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

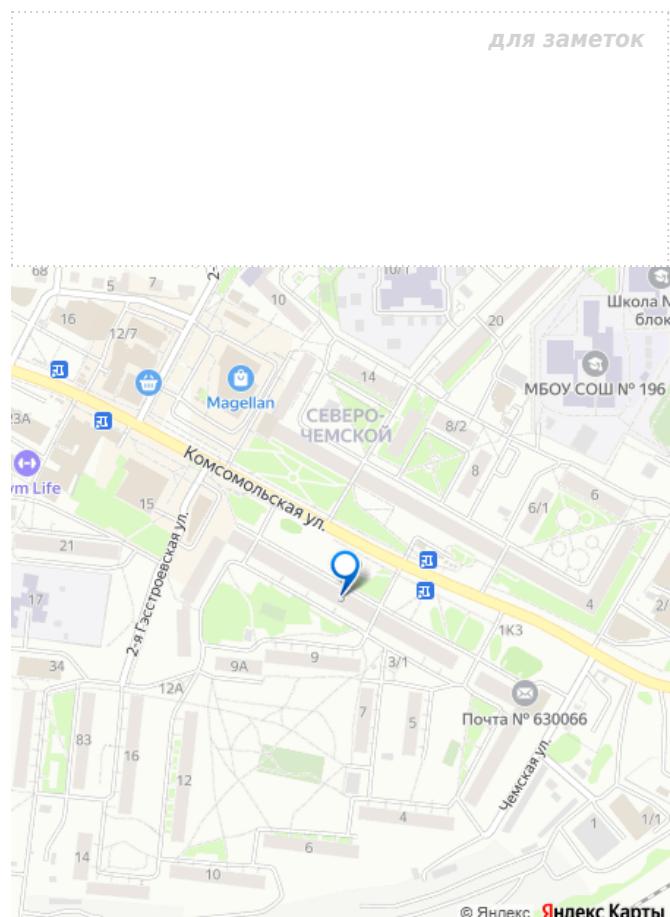
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

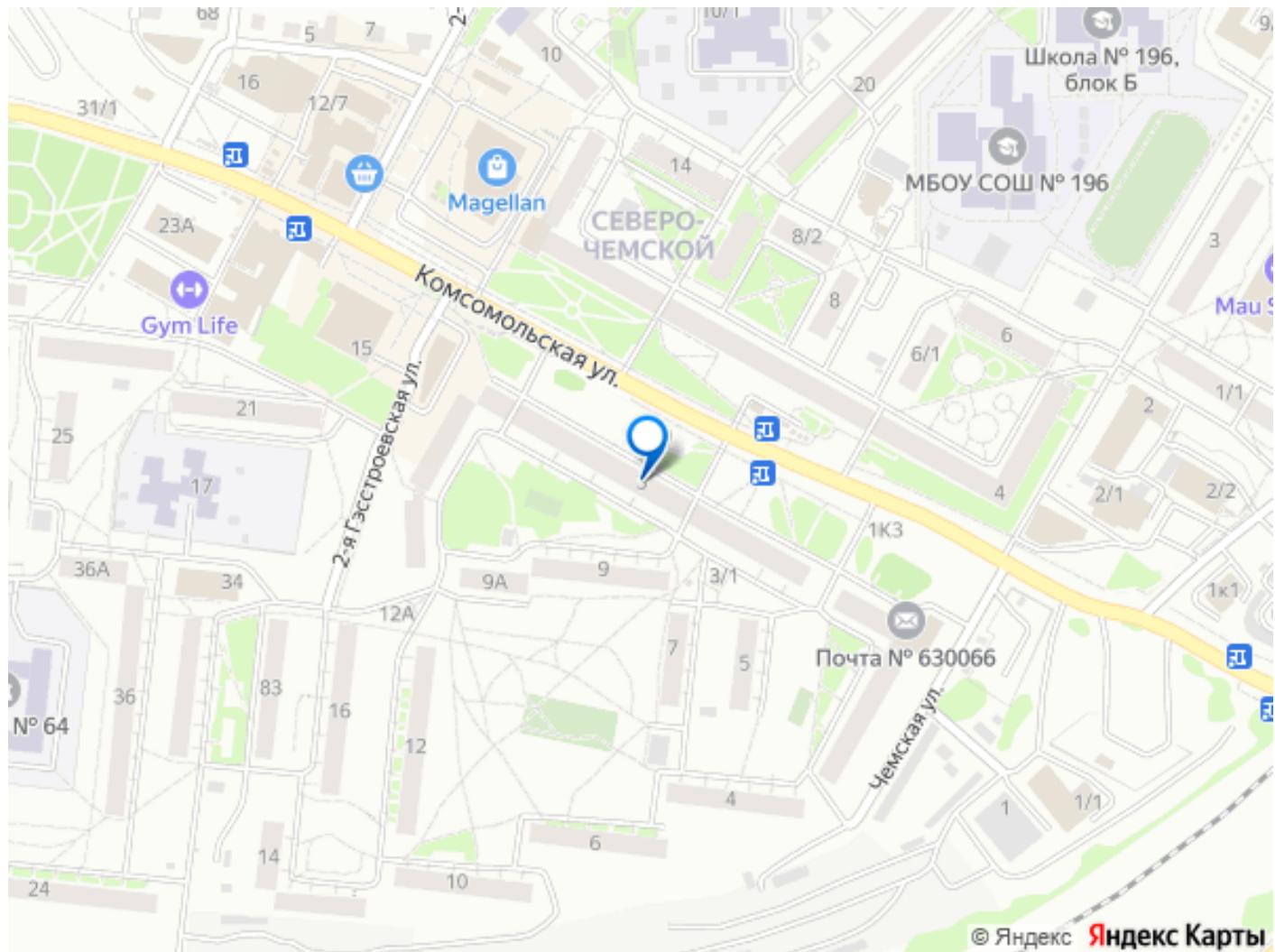
Описание

Арт. 67475897 Предлагается к продаже полноценная 3х комнатная квартира в центре Северо-Чемского жилмассива. Все комнаты изолированы, есть шкаф-гардеробная.

Квартира теплая и светлая. Высокий первый этаж, на уровне второго этажа. Выполнен новый ремонт, по всей квартире натяжные потолки, полностью заменены полы (заливалась новая стяжка), в санузле и на кухне установлены теплые полы, утепленная лоджия застеклена и обшита вагонкой.

Тамбур на двух хозяев, установлены стеллажи для обуви, удобно, в квартире всегда чисто. Новый лифт. Достаточное количество парковочных мест. Микрорайон с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены: три школы, четыре детских сада, поликлиника (взрослое и детское отделение), набережная, множество различных продуктовых магазинов, Мега (5 мин. на машине, пешком 20 мин.), остановка общественного транспорта, отделения банков, объекты социальной структуры, бугринский мост, до метро К. Маркса 15-20 минут (пробок значительно меньше, чем в других спальных

районах). Приезжайте на просмотр!
Возможна ипотека по субсидированной
ставке от банков-партнеров. Звоните, отвечу
на все вопросы и проконсультирую как
снизить процентную ставку. Комиссию АН
покупатель оплачивает дополнительно.



Move.ru - вся недвижимость России