

Создано: 23.09.2025 в 15:22

Обновлено: 16.12.2025 в 14:38

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Гурьевская улица, 35**

**5 720 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица, 35

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

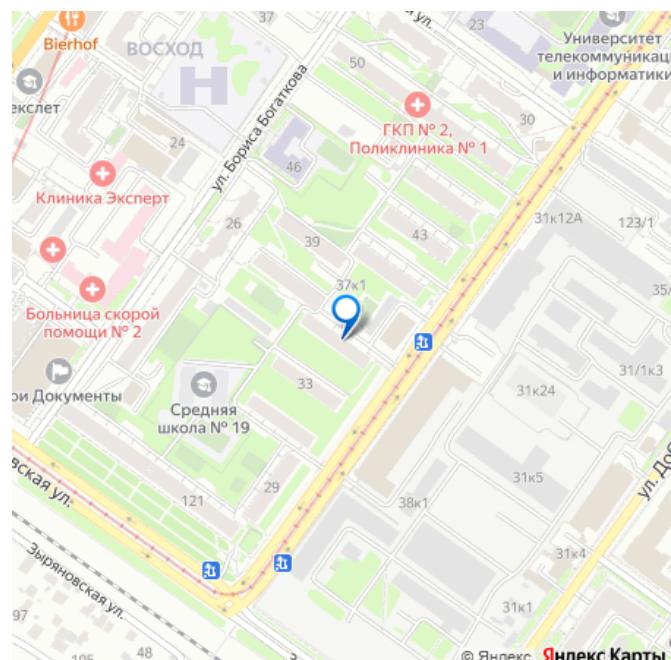
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285201993>

**Города Новосибирск, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

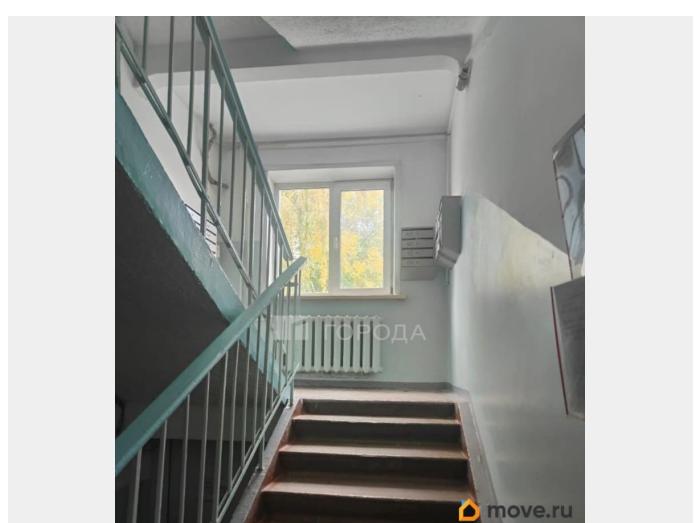
Покупка в ипотеку

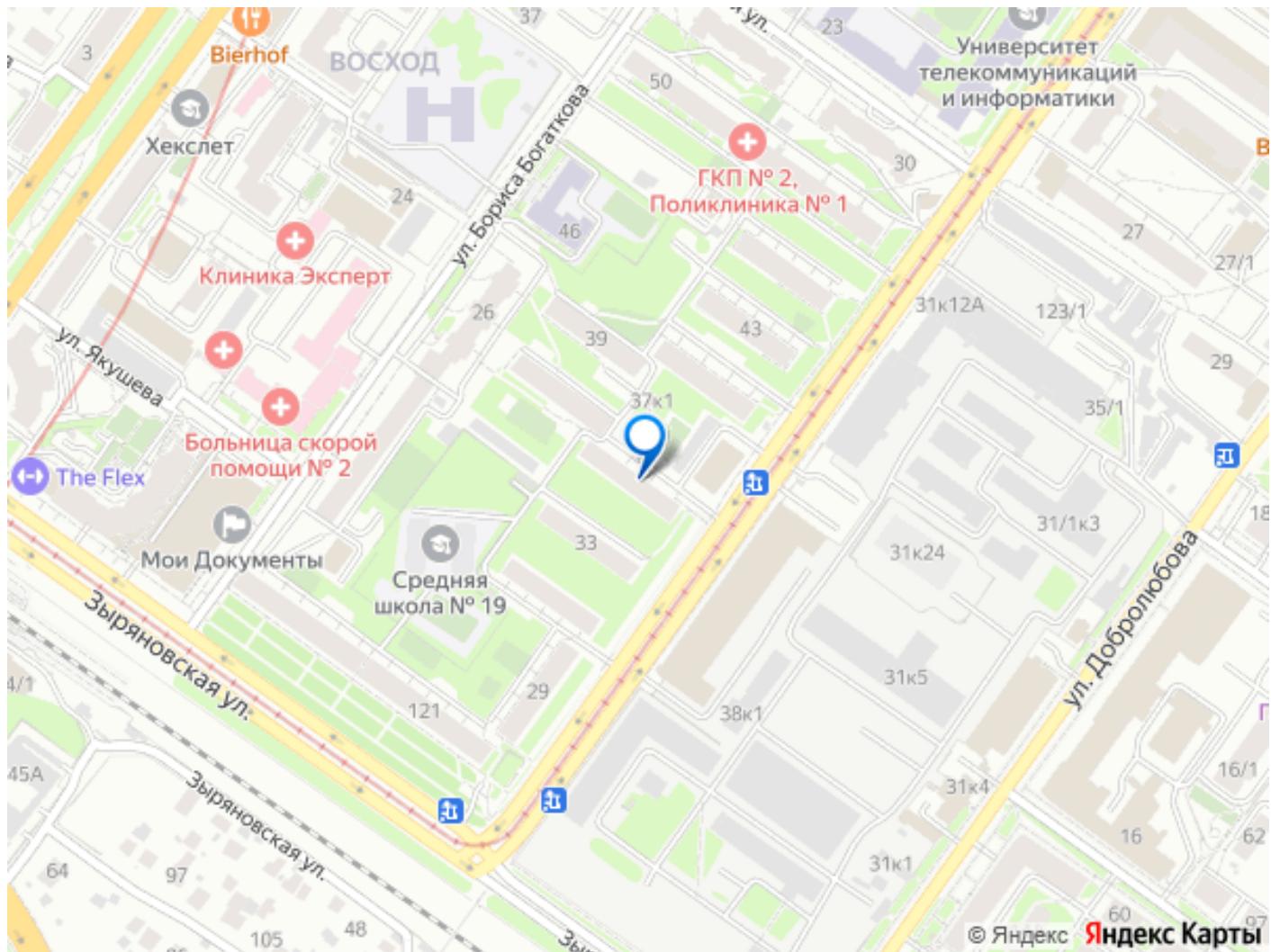
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1757385. Уникальное предложение в Новосибирске! Продаётся трёхкомнатная квартира на Гурьевской улице, 35 — идеальное жильё для семьи, ищущей комфорт и уют. Квартира расположена на первом этаже, имеет общую площадь 60 кв. м, из которых 41 кв. м — жилая площадь, а 7 кв. м — кухня. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. Квартира готова к новым идеям и дизайнерским решениям. По всей квартире установлены качественные пластиковые окна, новая входная дверь. Установлены новые приборы учета холодной и горячей воды. Расположение квартиры обеспечивает отличное естественное освещение и возможность перепланировки пространства по вашему вкусу. Это идеальный выбор для тех, кто ценит практичность и простор. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России